

Организация: Государственное предприятие "УКС Минского района"

**КАЛЬКУЛЯЦИЯ (СМЕТА) ЦЕНЫ ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
на оказание услуг по организации и обеспечению строительства объекта  
в объеме функций заказчика, предусмотренных законодательством

Наименование расчета: КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА №7 ПО ПЕР.САДОВЫЙ Д НОВОЕ ПОЛЕ МИНСКОГО РАЙОНА

Объект строительства: КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА №7 ПО ПЕР.САДОВЫЙ Д НОВОЕ ПОЛЕ МИНСКОГО РАЙОНА

Вид строительства: Капитальный ремонт

Смета составлена по состоянию на: 01.06.2026

Установленная стоимость нормо-дня: 451,89

по состоянию на: 01.01.2026

9. УСЛУГИ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ			
9.1. Осуществление технического надзора за выполнением строительных, монтажных и пусконаладочных работ			п. 31.1 гл. 10
Таблица 1.1 Приложения 1 к МУ Технадзор (, )	период: 01.06.2026 - 31.08.2026 <i>Текущий ремонт</i>		
	$X_{об} = 371,43$		
	$C_{мин} = 221,54$	$HЗТ_{мин} = 7,40$	
	$C_{макс} = 443,22$	$HЗТ_{макс} = 13,90$	
	$HЗТ = 7,4 + [(13,9 - 7,4) / (443,22 - 221,54)] \times (373,98 - 221,54) =$		
	$7,4 + [6,5 / 221,68] \times 152,44 = 11,87$		11,87 ч-дн.
Всего предельная стоимость:	в уровне цен на: 01.10.2025	428,87 тыс. руб.	
	на: 01.01.2025	373,98 тыс. руб.	
Строительно-монтажные работы:	в уровне цен на: 01.10.2025	428,87 тыс. руб.	
	на: 01.01.2025	373,98 тыс. руб.	
$I_{СМР} = 1 / [1,0450 \times 0,9490 \times 1,0160 \times 1,0400 \times 1,0150 \times 1,0240 \times 1,0190 \times 1,0130 \times 1,0200 \times \{(1,0010 - 1) \times 0 / 31 + 1\}]$			
Машины и оборудование:	в уровне цен на: 01.10.2025	0,00 тыс. руб.	
	на: 01.01.2025	0,00 тыс. руб.	
$I_{ОБОР} = 1 / [0,9990 \times 0,9620 \times 1,0100 \times 1,0100 \times 0,9850 \times 1,0070 \times 0,9790 \times 1,0020 \times 1,0370 \times \{(0,9890 - 1) \times 0 / 31 + 1\}]$			
Прочие работы и затраты:	в уровне цен на: 01.10.2025	0,00 тыс. руб.	
	на: 01.01.2025	0,00 тыс. руб.	
$I_{ПРОЧ} = 1 / [1,1630 \times 0,8070 \times 1,0310 \times 1,0830 \times 1,0040 \times 1,0130 \times 1,0250 \times 1,0070 \times 1,0460 \times \{(0,9640 - 1) \times 0 / 31 + 1\}]$			
нормативная стоимость (без НДС)	$HЗТ_{\phi} = 11,87 \times 1,000$	=	11,87 ч-дн.
	$C_n = 11,87 \times 451,89 \times 1,00$	=	5 363,93 руб.
$I_{ПЕР} = 1 + 0,5 \times \{ [1] - 1 \} = 1 + 0,5 \times \{ 1 - 1 \} = 1,00$		=	1,00
Конкурсный коэффициент $K_{конк} = 1$	$C_{пр} = 5363,93 \times 1$	=	5 363,93 руб.
Льготлируемая доля стоимости: 0,00 %	Льготлируемая сумма:	0,00 руб.	СУММА НДС
Ставка НДС (с льготой): 20,00 %	Облагаемая сумма:	5 363,93 руб.	0,00 руб.
			<b>ВСЕГО С НДС</b>
			<b>5 363,93 руб.</b>
Итого по услуге 9.1.		без НДС, руб.	НДС, руб.
		5 363,93	0,00
Итого по группе услуг 9.		без НДС, руб.	НДС, руб.
		5 363,93	0,00
ИТОГО ЦЕНА ПРЕДЛОЖЕНИЯ		без НДС, руб.	НДС, руб.
		5 363,93	0,00
		облагаемая НДС:	5 363,93
		не облагаемая НДС:	0,00