



Міністэрства энергетыкі Рэспублікі Беларусь
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
па паліву і газіфікацыі «Белпалівагаз»
(ДВА «Белпалівагаз»)

**Вытворчае
рэспубліканскае унітарнае
прадпрыемства «МІНГАЗ»
(УП «МІНГАЗ»)**



об исследовании

конъюнктуры рынка

Министерство энергетики Республики Беларусь
Государственное производственное объединение
по топливу и газификации «Белтопгаз»
(ГПО «Белтопгаз»)

**Производственное
республиканское унитарное
предприятие «МИНГАЗ»
(УП «МИНГАЗ»)**

Всем заинтересованным

УП «МИНГАЗ» просит Вас принять участие в исследовании конъюнктуры рынка по выбору инженерной организации для осуществления функций технического надзора при строительстве (лотов) объектов:

Лот 1 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №5 корп.1 по ул.Ангарской в г.Минске»;

Лот 2 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №5 корп.2 по ул.Ангарской в г.Минске»;

Лот 3 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №111 по пр.Партизанскому в г.Минске»;

Лот 4 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №115 по пр.Партизанскому в г.Минске»;

Лот 5 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №117 по пр.Партизанскому в г.Минске»;

Лот 6 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №41 по ул.Лермонтова в г.Минске»;

Лот 7 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №9 по ул.Любанской в Минске»;

Лот 8 «Модернизация жилого дома №8 по ул. Первомайской в г.Минске в части замены газопроводов-вводов»;

Лот 9 «Модернизация жилого дома №10 по ул.Первомайской в г.Минске в части замены газопроводов-вводов»;

Лот 10 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №4 по ул.Сухой в г.Минске»;

Лот 11 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №109 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;

Лот 12 «Модернизация жилого дома №4 по ул. Первомайской в г.Минске в части замены газопроводов-вводов»;

Лот 13 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №107 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;

Лот 14 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №105 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;

Лот 15 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №97 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;

Лот 16 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №91 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;

Лот 17 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №99 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;

Лот 18 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №101 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;

Лот 19 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №113 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;

Лот 20 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №119 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;

Лот 21 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №11 корп. 3 по ул.Асаналиева в г.Минске»;

Лот 22 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №13 по ул.Любанской в г.Минске».

<i>Сведения о заказчике</i>	
Полное наименование заказчика, место нахождения организации	Производственное республиканское унитарное предприятие «МИНГАЗ»
Фамилии, имена и отчества, номера телефонов работников заказчика	Матус Н.Н., тел. 8(017) 299 28 53 Смирнова Анастасия Александровна, тел. 8(017) 299-28-56
<i>Основная информация по заявке</i>	
Дата размещения (направления) заявки	22.05.2026
Дата окончания приема информации	27.05.2026
Порядок предоставления информации и требования к содержанию ответа на заявку	Информация о ценах на товары (работы, услуги) принимается до 12.00 27.05.2026г., одним из предложенных способов: 1. по электронной почте: zakupki@mingas.by; 2. по факсу: 8 (017) /361-61-08 3. почтовым отправлением по адресу: 220037, г.Минск, ул.Ботаническая, 11/1 (УКС)
<i>Информация о товарах (работах, услугах)</i>	
выбор инженерной организации для осуществления функций технического надзора при строительстве (лотов) объектов: Лот 1 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №5 корп.1 по ул.Ангарской в г.Минске»; Лот 2 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №5 корп.2 по ул.Ангарской в г.Минске»; Лот 3 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №111 по пр.Партизанскому в г.Минске»; Лот 4 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №115 по пр.Партизанскому в г.Минске»; Лот 5 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №117 по пр.Партизанскому в г.Минске»; Лот 6 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №41 по ул.Лермонтова в г.Минске»; Лот 7 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №9 по ул.Любанской в Минске»; Лот 8 «Модернизация жилого дома №8 по ул. Первомайской в г.Минске в части замены газопроводов-вводов»; Лот 9 «Модернизация жилого дома №10 по ул.Первомайской в г.Минске в части замены газопроводов-вводов»; Лот 10 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №4 по ул.Сухой в г.Минске»; Лот 11 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №109 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;	

Лот 12 «Модернизация жилого дома №4 по ул. Первомайской в г.Минске в части замены газопроводов-вводов»;
 Лот 13 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №107 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;
 Лот 14 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №105 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;
 Лот 15 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №97 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;
 Лот 16 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №91 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;
 Лот 17 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №99 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;
 Лот 18 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №101 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;
 Лот 19 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №113 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;
 Лот 20 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №119 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»;
 Лот 21 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №11 корп. 3 по ул.Асаналиева в г.Минске»;
 Лот 22 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №13 по ул.Любанской в г.Минске».

Код (или несколько кодов) по ОКРБ 007-2012 (подвид)	71.12.19.900
Описание предмета закупки	Технический надзор за строительство объектов
Количество	22 шт
Цена заказа, принимаемая в качестве стартовой:	<p>4 573,14 BYN</p> <p><u>Цена предложения участника: цена предложения участника должна быть указана в белорусских рублях и подтверждена расчётом стоимости (два знака после запятой).</u></p> <p>Цена предложения участника должна быть сформирована:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в соответствии с методическими указаниями о порядке определения стоимости услуг по организации и обеспечению строительства при осуществлении функций заказчика, застройщика, утвержденной приказом Минстройархитектуры Республики Беларусь от 30.06.2023г. №124, а также в соответствии с Постановлением МАиС №144 от 17.12.2025, Приказом МАиС №89 от 17.06.2025г. <p>В расчете цены участника должны быть учтены все налоги и отчисления, фактически выплачиваемые на момент расчета цены.</p> <p>Цена предложения участника не должна превышать цену заказа, применяемую в качестве стартовой в соответствии с настоящей документацией. Предложение участника, цена которого превышает стартовую цену в соответствии с настоящей документацией, отклоняется.</p>

Лот 1 «Модернизация газопроводов жилого дома №5 корп.1 по ул.Ангарской в г.Минске»	158,16 (сто пятьдесят восемь белорусских рублей 16 коп.) без НДС
Лот 2 «Модернизация газопроводов жилого дома №5 корп.2 по ул.Ангарской в г.Минске»	135,57 (сто тридцать пять белорусских рублей 57 коп.) без НДС
Лот 3 «Модернизация газопроводов жилого дома №111 по пр.Партизанскому в г.Минске»;	225,95 (двести двадцать пять белорусских рублей 95 коп.) без НДС
Лот 4 «Модернизация газопроводов жилого дома №115 по пр.Партизанскому в г.Минске»	230,46 (двести тридцать белорусских рублей 46 коп.) без НДС
Лот 5 «Модернизация газопроводов жилого дома №117 по пр.Партизанскому в г.Минске»	623,61 (шестьсот двадцать три белорусских рубля 61 коп.) без НДС
Лот 6 «Модернизация газопроводов жилого дома №41 по ул.Лермонтова в г.Минске»	302,77 (триста два белорусских рубля 77 коп.) без НДС
Лот 7 «Модернизация газопроводов жилого дома №9 по ул.Любанской в Минске»	171,72 (сто семьдесят один белорусский рубль 72 коп.) без НДС
Лот 8 «Модернизация жилого дома №8 по ул. Первомайской в г.Минске в части замены газопроводов-вводов»	85,86 (восемьдесят пять белорусских рублей 86 коп.) без НДС
Лот 9 «Модернизация жилого дома №10 по ул.Первомайской в г.Минске в части замены газопроводов-вводов»	76,82 (семьдесят шесть белорусских рублей 82 коп.) без НДС
Лот 10 «Модернизация газопроводов жилого дома №4 по ул.Сухой в г.Минске»	94,90 (девяносто четыре белорусских рубля 90 коп.) без НДС
Лот 11 «Модернизация газопроводов жилого дома №109 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»	194,31 (сто девяносто четыре белорусских рубля 31 коп.) без НДС
Лот 12 «Модернизация жилого дома №4 по ул. Первомайской в г.Минске в части замены газопроводов-вводов»	103,93 (сто три белорусских рубля 93 коп.) без НДС
Лот 13 «Модернизация газопроводов жилого дома №107 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»	171,72 (сто семьдесят один белорусский рубль 72 коп.) без НДС
Лот 14 «Модернизация газопроводов жилого дома №105 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»	149,12 (сто сорок девять белорусских рублей 12 коп.) без НДС

Лот 15 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №97 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»	176,24 (сто семьдесят шесть белорусских рублей 24 коп.) без НДС
Лот 16 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №91 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»	185,27 (сто восемьдесят пять белорусских рублей 27 коп.) без НДС
Лот 17 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №99 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»	253,06 (двести пятьдесят три белорусских рубля 06 коп.) без НДС
Лот 18 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №101 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»	225,95 (двести двадцать пять белорусских рублей 95 коп.) без НДС
Лот 19 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №113 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»	216,91 (двести шестнадцать белорусских рублей 91 коп.) без НДС
Лот 20 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №119 по ул.Карла Либнехта в г.Минске»	225,95 (двести двадцать пять белорусских рублей 95 коп.) без НДС
Лот 21 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №11 корп. 3 по ул.Асаналиева в г.Минске»	207,87 (двести семь белорусских рублей 87 коп.) без НДС
Лот 22 «Модернизация газопроводов-вводов жилого дома №13 по ул.Любанской в г.Минске»	356,99 (триста пятьдесят шесть белорусских рублей 99 коп.) без НДС
Авансирование	Без аванса
Место поставки товаров (оказания работ, услуг)	г. Минск
Планируемые сроки поставки товаров (оказания работ, услуг)	Срок начала выполнения работ 01.06.2026 Срок окончания выполнения работ 30.10.2026
Порядок оплаты	По факту оказания услуг, в течении 14 банковских дней
Источник финансирования	Собственные средства

Требования к участникам исследования конъюнктуры:

участником конкурентной процедуры закупки может быть любое юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, которое соответствует требованиям, установленным организатором в документации о закупке, за исключением юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, включенных в Реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам.

Обязательные требования для участников:

- участник не должен находиться на любой из стадий банкротства или ликвидации, реорганизации;

- наличие аттестата соответствия на осуществление функций технического надзора за:

- благоустройством территории;
- работами по монтажу объектов газораспределительной системы, газопотребления.

Наличие в штате предприятия персонала, имеющего квалификационный аттестат РУП «Белстройцентр» на выполнение следующих видов работ:

- инженер по техническому надзору (работы по монтажу объектов газораспределительной системы, газопотребления);
- инженер по техническому надзору (работы по благоустройству территории).

Обязательное требование к участнику - отсутствие со стороны заказчиков писем (претензий), направленных в адрес организаций, осуществляющих технический надзор, с указанием ненадлежащего качества оказанных услуг по осуществлению функций технического надзора при выполнении строительномонтажных работ.

Перечень прилагаемых документов:

- предложение для участия в исследовании конъюнктуры рынка.

Представляемое участником предложение должно содержать следующие сведения:

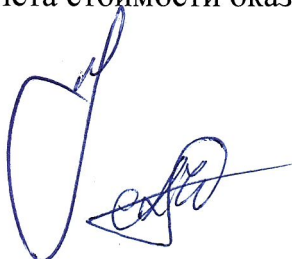
- наименование, юридический адрес участника;
 - цена предложения участника с расчетами;
 - срок выполнения работ;
 - срок действия предложения;
 - условия оплаты за выполненные работы.
 - свидетельство о государственной регистрации участника;
 - документы (приказ, доверенность и т.п), подтверждающие полномочия лица, подписавшего конкурсное предложение;
 - справка из обслуживающего банка об экономической состоятельности, не ранее чем на 1-ое число месяца, предшествующего месяцу подачи конкурсного предложения. Предоставляется оригинал или заверенная подписью и печатью участника копия;
 - таблица произвольной формы, содержащая перечень объектов, на которых участник выполнял аналогичные работы, сопоставимые по виду и объему работ, соответствующие предмету закупки. Таблица предоставляется за подписью и печатью участника конкурса;
 - аттестаты соответствия, выданные РУП «Белстройцентр» (надлежаще заверенные копии);
 - квалификационный аттестат РУП «Белстройцентр» работников на осуществление функций технического надзора за строительством объектов (согласно разработанной проектной документации) (надлежаще заверенные копии) при необходимости;
 - полный расчет цены предложения;
- Заявление о том, что:
- Участник не находится на любой из стадий банкротства или ликвидации, реорганизации;
 - Участник имеет возможность исполнения обязательств по договору;
 - Участник не имеет задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней;

- Участник согласен в случае признания его участником-победителем заключить договор на условиях, указанных в конкурсной документации;
- Участник не аффилирован с заказчиком, организатором;
- Участник не должен быть включён в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам.

Договор на осуществление функций технического надзора при выполнении строительных работ заключается на основании проекта договора УП «МИНГАЗ» с учетом применения способа расчета стоимости оказания услуг.

Начальник УКС

Инженер управления
капитального строительства



В.А.Рудько

А.А.Смирнова

