

УТВЕРЖДЕНО
Всего в сумме
в том числе:

(наименование утверждающей организации)

28208.932 тысяч белорусских рублей

Объект: 281П

На дату начала разработки сметной документации
на дату начала строительства объекта (выполнения строительных, специальных, монтажных работ)
на дату окончания строительства в пределах продолжительности строительства (без учета налогов и отчислений)
налоги и отчисления
Возвратные суммы

20947.014 тысяч белорусских рублей
22438.198 тысяч белорусских рублей
23507.443 тысяч белорусских рублей
4701.489 тысяч белорусских рублей
48.037 тысяч белорусских рублей

(ссылка на документ об утверждении) _____ г.

СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (очереды строительства, технологически увязанного этапа работ при параллельной разработке проектной документации и строительств)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Наименование объекта **РЕКОНСТРУКЦИЯ ГОРОДСКОЙ ТОВАРНОЙ СТАНЦИИ ГС СТЕПЯНКА РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: Г.МИНСК, УЛ.АННАЕВА,84**
Код объекта **231344.ПП**

Составлена в ценах **на 01 марта 2026 г.**
Дата начала строительства **01 ноября 2026 г.**
Продолжительность строительства **9,00 мес.**

Обоснование средств	Наименование глав, объектных (локальных) смет (сметных расчетов), средств	заработная плата	Стоимость, тысяч белорусских рублей					Общая стоимость, тысяч белорусских рублей	Трудоём-кость, человеко-часов
			эксплуатация машин и механизмов	материалы, изделия, конструкции	ОХР и ОПР	монтажируемые оборудование мебель	Прочие средства		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
ГЛАВА 1. ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА									
СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ 10	Подготовительный период	321.429	435.782	9.168	386.038	-	226.106	1769.303	
СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ 14	Компенсационные посадки	4.224	0.527	2.243	2.957	-	-	12.816	
			0.170	0.177	2.688	-	-	270	

ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ 6	Сети НВК	89.540	220.782	345.813	88.826	131.079	995.212
			43.756	38.253	80.515	0.404	5245
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 6	146.726	277.417	492.881	140.316	451.765	1720.429
			68.006	77.583	126.924	6.817	10295
ГЛАВА 7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ							
ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ 7	Благоустройство	218.512	257.642	1547.455	216.528	-	2757.605
			103.227	320.629	196.839	-	19165
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 7	218.512	257.642	1547.455	216.528	-	2757.605
			103.227	320.629	196.839	-	19165
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	1509.112	1493.412	8701.063	1454.475	674.477	16630.263
			531.955	1324.350	1234.723	11.271	119907
	ВОЗВРАТНЫЕ СУММЫ			4.916			4.916
ГЛАВА 8. ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ							
ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ 12	ОДД на период производства работ	1.592	0.227	0.408	1.111	-	4.732
			0.059	0.384	1.010	-	104
Пункт 30 Инструкции п.3.4	Средства на строительство временных зданий и сооружений 0.93*12.80%	60.742	36.445	145.781	-	-	242.968
			7.289	-	-	-	16352
коэффициент перехода к трудоемкости для средств на временные здания и сооружения 67.3							
	в т.ч. возврат материалов, изделий и конструкций от разборки временных зданий и сооружений 0.15	-	-	36.445	-	-	36.445
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8	62.334	36.672	109.744	1.111	-	211.255
			7.348	0.384	1.010	-	16456
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	1571.446	1530.084	8810.807	1455.586	674.477	16841.518
			539.303	1324.734	1235.733	11.271	136363
	Возвратные суммы	-	-	41.361	-	-	41.361
ГЛАВА 9. ПРОЧИЕ РАБОТЫ И РАСХОДЫ							
Подпункт 31.1 пункта 31 Инструкции п.4.1	Дополнительные средства при производстве строительно- монтажных работ в зимнее время 1.1*0.93*6.36%	78.749	39.972	14.077	-	-	132.798
			11.022	-	-	-	22957
коэффициент перехода к трудоемкости для дополнительных расходов при производстве работ в зимнее время 0.57							
Подпункт 31.1 пункта 31 Инструкции	Дополнительные средства при производстве строительно- монтажных работ в зимнее время от доп.временных 1.1*0.93*6.36%	0.063	0.032	0.011	-	-	0.106
			0.009	-	-	-	18

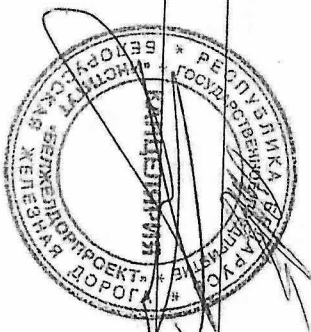
Подпункт 31.2 пункта 31 Инструкции	Средства по уплате обязательных страховых взносов 34%	-	-	-	-	-	-	-	-	694.524	694.524	-
Подпункт 31.3 пункта 31 Инструкции	Средства, связанные с подвижным и развездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика 51,02%	-	-	-	-	-	-	-	-	1042.195	1042.195	-
Подпункт 31.9 пункта 31 Инструкции	Средства, связанные с подготовкой объекта к приемке в эксплуатацию 0,306%	-	-	-	-	-	-	-	-	49.437	49.437	-
Подпункт 31.13 пункта 31 Инструкции	Средства на выполнение мероприятий по обращению с отходами, подтеками хранения, использованию, обезвреживанию, захоронению, в т.ч. использованию в качестве изолирующего слоя на объектах захоронения отходов	-	-	-	-	-	-	-	-	248.056	248.056	-
Подпункт 31.14 пункта 31 Инструкции	Средства на развитие материально-технической базы организаций 1,53%	-	-	-	-	-	-	-	-	247.183	247.183	-
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9	78.812	40.004	14.088	-	-	-	-	-	2281.395	2414.299	22975
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	1650.258	1570.088	8824.895	1324.734	1455.586	1235.733	674.477	11.271	2508.775	19255.817	159338
ГЛАВА 10. СРЕДСТВА ЗАКАЗЧИКА, ЗАСТРОЙЩИКА												
Подпункт 32.1 пункта 32 Инструкции	Средства на содержание заказчика, застройщика 1,79%	-	-	-	-	-	-	-	-	344.679	344.679	-
Подпункт 32.2 пункта 31 Инструкции	Средства на осуществление авторского надзора 0,21%	-	-	-	-	-	-	-	-	33.729	33.729	-
Подпункт 32.6 пункта 32 Инструкции	Средства на целевые отчисления, производимые заказчиками, застройщиками от стоим. СМР на финансир. инспекций Департамента контроля и надзора за стр-вом по обл. и г. Минску, спец. инспекции Департамента контроля и надзора за стр-вом Гос.комитета по станд. 0,28%	-	-	-	-	-	-	-	-	50.527	50.527	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Подпункт 32.3 пункта 32 Инструкции	Средства на ПИР (с налогами кроме НДС) (стадия ПП)	-	-	-	-	-	-	65.466	65.466
Подпункт 32.3 пункта 32 Инструкции	Средства на ПИР (с налогами кроме НДС) (стадия С)	-	-	-	-	-	542.995	542.995	-
Подпункт 32.3 пункта 32 Инструкции	Средства на ПИР (с налогами кроме НДС) (актуализация)	-	-	-	-	-	4.282	4.282	-
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10	-	-	-	-	-	1041.678	1041.678	-
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-10	1650.258	1570.088	8824.895	1455.586	674.477	3550.453	20297.495	159338
Пункт 33 Инструкции	Средства на непредвиденные работы и затраты 0,8*4%	52.808	50.243	282.397	46.579	21.583	113.614	649.519	5099
	ИТОГО с учетом непредвиденных работ и затрат	1703.066	1620.331	9107.292	1502.165	696.060	3664.067	20947.014	164437
	ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА РАЗРАБОТКИ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	1703.066	1620.331	9107.292	1502.165	696.060	3664.067	20947.014	164437
Подпункт 34.1 пункта 34 Инструкции	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат на дату начала строительства	-	-	-	-	-	1491.184	1491.184	-
	ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВА	1703.066	1620.331	9107.292	1502.165	696.060	5155.251	22438.198	164437
	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат в период продолжительности строительства	-	-	-	-	-	1069.245	1069.245	-
Подпункт 34.2 пункта 34 Инструкции	возвратные суммы	-	-	6.676	-	-	-	6.676	-
	ИТОГО НА ДАТУ ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ПРЕДЕЛАХ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	1703.066	1620.331	9107.292	1502.165	696.060	6224.496	23507.443	164437
	НДС 20%	-	-	-	-	-	4701.489	4701.489	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ	1703.066	1620.331 567.945	9107.292 1367.125	1502.165 1275.276	696.060 11.632	10925.985	28208.932 164437
	ВСЕГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА)	1703.066	1620.331 567.945	9107.292 1367.125	1502.165 1275.276	696.060 11.632	10925.985	28208.932 164437
Пункт 37 Инструкции	Возвратные суммы (справочно)	-	-	48.037	-	-	-	48.037

Объект 28111

РУКОВОДИТЕЛЬ ОРГАНИЗАЦИИ
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА



В. В. КОЗИЧ
К. Э. ТРУБЕЦКОЙ