

МІНСКІ ГАРАДСКІ ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ  
Камунальнае унітарнае вытворчае  
прадпрыемства па эксплуатацыі і рамонту  
камунальных цеплавых сетак і кацельных  
«МІНСККАМУНЦЕПЛАСЕТКА»  
Дзяржаўнае прадпрыемства  
«МІНСККАМУНЦЕПЛАСЕТКА»

вул. Валгаградская, 12, 220049, г. Мінск  
Прыёмная: тэл. 399-53-11, факс 338-39-54  
www.mkts.by, e-mail: mailbox@mkts.by  
Р/рах. BY67 АКВВ 3012 0143 9136 2530 0000  
у ЦБП № 514 ААТ «ААБ Беларусбанк» г. Мінск,  
BIC SWIFT АКВВВY2X  
УНП 100185328, АКПА 05570727

15. 04. 2026 № 47-8/269  
На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
Коммунальное унитарное производственное  
предприятие по эксплуатации и ремонту  
коммунальных тепловых сетей и котельных  
«МИНСККОММУНТЕПЛОСЕТЬ»  
Государственное предприятие  
«МИНСККОММУНТЕПЛОСЕТЬ»

ул. Волгоградская, 12, 220049, г. Минск  
Приёмная: тел. 399-53-11, факс 338-39-54  
www.mkts.by, e-mail: mailbox@mkts.by  
Р/счет BY67 АКВВ 3012 0143 9136 2530 0000  
в ЦБУ № 514 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск,  
BIC SWIFT АКВВВY2X  
УНП 100185328, ОКПО 05570727

Руководителю организации  
согласно реестру рассылки

## О запросе коммерческого предложения

Государственное предприятие «Минсккоммунтеплосеть», в целях осуществления закупки, настоящим письмом просит вас предоставить коммерческое предложение на проведение технического надзора на объектах модернизации тепловых сетей государственного предприятия «Минсккоммунтеплосеть».

### 1. Сведения о предмете закупки

**Лот 1.** Осуществление технического надзора на объекте: «Модернизация здания специализированного коммунального хозяйства по ул. Водолажского, 14 в г. Минске»;

**Лот 2.** Осуществление технического надзора на объекте: «Модернизация здания специализированного коммунального хозяйства по ул. Путилова, 3А в г. Минске».

1.1. Код предмета закупки (подвид ОКРБ 007-2012) и наименование предмета закупки в соответствии с ним: 71.12.19.900 «Услуги инженерные прочие».

1.2. Состав приобретаемых работ (услуг): осуществление технического надзора на объектах модернизации.

1.3. Класс сложности объектов (по СН 3.02.07-2020): К-1.

1.4. Источник финансирования закупки: собственные средства.

1.5. Место поставки, условия поставки (в соответствии с Инкотермс-2020) закупаемых товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг): по месту нахождения объектов.

1.6. Ориентировочная цена закупаемых работ (услуг) с учетом всех налогов и сборов:

Лот 1: 762,76 руб. с НДС (по состоянию на дату окончания работ);

Лот 2: 2 524,24 руб. с НДС (по состоянию на дату окончания работ).

Порядок формирования цены заказа:

Расчет произведен согласно пунктам 42, 43 НЗТ 8.02.ИО-2023 «Методические указания о порядке определения стоимости услуг по организации и обеспечению строительства при осуществлении функций

заказчика, застройщика; Постановлению МАиС Республики Беларусь от 17.12.2025 №144; Письму МАиС Республики Беларусь от 21.03.2025 №04.3-05/4106.

Цена предложения участника должна быть сформирована в соответствии с указаниями пункта 44 НЗТ 8.02.ИЮ-2023 «Методические указания о порядке определения стоимости услуг по организации и обеспечению строительства при осуществлении функций заказчика, застройщика».

Сметная стоимость строительства:

Лот №1: 60,944 тыс. руб. без НДС (на 1 февраля 2025 г.).

Лот №2: 158,813 тыс. руб. без НДС (на 1 марта 2025 г.).

1.7. Порядок оплаты: в соответствии с проектом договора (приложение 3). Расчёт производится в белорусских в течении 20 банковских дней со дня подписания представителями Заказчика и Подрядчика актов сдачи-приемки оказанных услуг.

1.8.Срок (график) выполнения всего комплекса работ (услуг):

Лот №1: начало работ 11.05.2026 г., окончание работ 10.06.2026 г.

Лот №2: начало работ 11.05.2026 г., окончание работ 10.06.2026г.

1.9. Наименование валюты, которая будет использована для подачи, оценки и сравнения предложений:

для резидентов: белорусский рубль (BYN);

для нерезидентов: белорусский рубль (BYN), с указанием эквивалентной в иностранной валюте суммы, определенной по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь на день подачи предложения;

Для заключения договора:

для резидентов: белорусский рубль (BYN);

для нерезидентов: белорусский рубль (сумма предложения в белорусских рублях (BYN) выражается эквивалентной суммой в иностранной валюте по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь на день подачи предложения).

## **2. Содержание предложения**

2.1. предложение, должно отражать полный объем запрашиваемых заказчиком сведений по предмету закупки (предлагаемые услуги должны быть корректно прописаны в соответствии с требованиями пункта 1 настоящего приглашения).

2.2. письменное согласие участника подписать договор (приложение 3) на условиях государственного предприятия «Минсккоммунтеплосеть».

В случае извещения участником-победителем заказчика об изменении условий, на которых он был определен участником-победителем, заказчик признает участника-победителя не выполнившим установленные в приглашении о закупке требования, предшествующие подписанию договора и не принимает к дальнейшему рассмотрению (отклоняет) его предложение;

2.3. заверенная копия аттестата соответствия не ниже класса сложности объекта, дающего(их) право осуществлять деятельность по предмету закупки: согласно постановлению Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 15.04.2024 № 26 "Об аттестации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей": 4.3. Технический надзор за: 4.3.5.

работами по монтажу систем электроснабжения и автоматизации.

Предложение участника, в котором отсутствует какая-либо из запрашиваемых характеристик/документов, относящихся к сведениям о предмете закупки, не рассматривается, так как не соответствует требованиям данного приглашения.

### **3. Дата и порядок предоставления коммерческого предложения**

Просим предоставить Ваше предложение для участия в исследованиях конъюнктуры рынка в срок **до 14:00 ч. 22.04.2026** посредством электронной почты с прилагаемым отсканированным файлом на адрес: [to\\_rabota@mkts.by](mailto:to_rabota@mkts.by) и/или посредством факсимильной связи на номер (017) 373 62 16.

**До заключения договора выбранному участнику-победителю** необходимо подтвердить свои квалификационные данные, предоставив следующие документы и сведения:

документ о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя (документальное подтверждение – копия документа);

наличие системы менеджмента качества, подтвержденной сертификатом соответствия, выданным в Национальной системе подтверждения соответствия Республики Беларусь (при наличии, документальное подтверждение - копия сертификата с приложением, относящимся к предмету закупки);

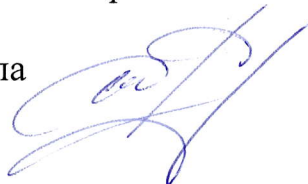
сопроводительное письмо, содержащее сведения об отсутствии у участника задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней на дату не ранее первого числа месяца, предшествующего месяцу подачи предложения (документальное подтверждение – заявление).

Дополнительную информацию можно получить по номерам телефонам: (017) 389 28 04, 389 27 99.

Приложение:

1. Расчеты стоимости услуг по проведению технического надзора на 2 стр. в 1 экз.;
2. Решение администрации Первомайского района г. Минска на 2 стр. в 1 экз.;
3. Проект договора по ведению технического надзора на 8 стр. в 1 экз.;
4. Сводные сметные расчеты на 9 стр. в 1 экз.

Начальник тендерного отдела



Д.Р.Штуро