

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела капитального  
строительства  
УП «МИНСКОБЛГАЗ»

  
\_\_\_\_\_ Д.Г. Калининка

«19» \_\_\_\_\_ 2025 года

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по строительству  
УП «МИНСКОБЛГАЗ»

  
\_\_\_\_\_ А.Н.Силюк

«19» \_\_\_\_\_ 12 2025 года

### ЗАДАНИЕ НА ЗАКУПКУ

к упрощенной процедуре конкурса по выбору инженерной организации для  
оказания инженерных услуг по осуществлению технического надзора за  
строительством объекта:

«Реконструкция учебно-тренировочного полигона филиала ПУ «Столбцыгаз»,  
расположенного по адресу: г. Столбцы, ул. Гагарина, 117»

Минск 2025

# 1. ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ, СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬ

## 1.1. Наименование заказчика и место нахождения организации:

Производственное республиканское унитарное предприятие «МИНСКОБЛГАЗ».

Юридический адрес: 220015, г. Минск, ул. Гурского, 9.

## 1.2. Банковские реквизиты:

IBAN: BY71AKBB30120000057585100000 в ЦБУ №510 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минска пр. Независимости, д. 56, код АКВВВУ2Х, УНП 100008077, ОКПО 03001000.

## 1.3. Контактное лицо, телефон:

начальник ОКС УП «МИНСКОБЛГАЗ» Калинка Денис Геннадьевич тел. (017) 311-09-39;

ведущий инженер ОКС УП «МИНСКОБЛГАЗ» Волчецкая Анна Борисовна, тел. (017) 311-09-40.

## 1.4. Адрес электронной почты: oks@mx.mog.by.

## 1.5. Предмет закупки:

Оказание инженерных услуг по осуществлению технического надзора за строительством объекта: «Реконструкция учебно-тренировочного полигона филиала ПУ «Столбцыгаз», расположенного по адресу: г. Столбцы, ул. Гагарина, 117».

В рамках технического надзора осуществляются надзор за соответствием строительных работ, применяемых материалов, изделий, конструкций требованиям обязательных для соблюдения технических нормативных правовых актов, утвержденной проектной документации, а также освидетельствование скрытых работ, приемка выполненных строительных работ, промежуточная приемка ответственных конструкций, оборудования, проверка объемов выполненных строительных работ, пусконаладочных работ, контроль за выполнением подрядчиком указаний разработчика проектной документации при осуществлении авторского надзора, устранение нарушений, указанных в журналах производства работ и авторского надзора.

Код по ОКРБ 007-2012: 71.12.19.900 услуги инженерные прочие.

## 1.6. Источник финансирования закупки:

Собственные средства УП «МИНСКОБЛГАЗ».

## 1.7. Место выполнения работ: г. Столбцы, ул. Гагарина, 117.

1.8. Срок оказания инженерных услуг (до ввода объекта в эксплуатацию): 290 календарных дней (январь 2026 - октябрь 2026).

1.9. Ориентировочная стоимость оказания инженерных услуг (сформирована на основании изучения конъюнктуры рынка) – 44 023,96 (сорок четыре тысячи двадцать три рубля 96 копеек) белорусских рубля, с учетом НДС 20%.

Цена предложения должна быть сформирована в соответствии с ПСД, определяется ресурсным методом по нормам затрат труда в соответствии с методическими указаниями о порядке определения стоимости услуг по организации и обеспечению строительства при осуществлении функций заказчика, застройщика, утвержденными приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 30.06.2023 №124.

Валюта расчёта за выполненные работы: белорусский рубль.

### **1.10. Порядок авансирования и условия оплаты за выполненные работы:**

За расчетный период принимается календарный месяц.

Оплата оказанных услуг производится Заказчиком путем перечисления денежных средств платежным поручением на расчетный счет Инженерной организации, согласно надлежащим образом оформленным и подписанным Сторонами актов сдачи-приемки оказанных услуг в течение 15 календарных дней с даты их подписания.

Порядок авансирования: целевые и текущие авансы не предоставляются.

## **2. ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**2.1. Разработчик проектной документации по объекту:** (шифр – 5.5-22.494) государственное предприятие «НИИ Белгипротопгаз».

Заключение государственной экспертизы (положительное) от 14.10.2025 №1016-70/25

**2.2. Проектом строительства объекта предусматривается:**

Проектом реконструкции предусматривается размещение на учебно-тренировочной площадке объектов для проведения учебно-тренировочных сборов по проверке знаний и сдачи нормативов по действию в чрезвычайных ситуациях при эксплуатации газовых сетей и отработки практических навыков по локализации и ликвидации возможных аварийных ситуаций на подземных и внутренних газопроводах, для обучения специалистов обслуживанию и ремонту технических устройств.

Класс сложности объекта К-3 в соответствии с СН 3.02.07-2020.

Более подробно каждый раздел проекта отражён в соответствующей части пояснительной записки.

## **3. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПРОЦЕДУРЫ ЗАКУПКИ**

**3.1. Вид процедуры закупки:** упрощенная процедура конкурса.

**3.2. Способ проведения упрощенной процедуры конкурса:**

С проведением переговоров о снижении цены предложения.

**3.3. Требования, предъявляемые к участникам.**

*Предложение участника должно содержать:*

3.3.1. Сопроводительное письмо, подтверждающее принятие условий, выдвинутых заказчиком, и согласие участника на подписание договора в редакции заказчика;

3.3.2. Обоснование и расчет цены предложения участника;

3.3.3. Свидетельство о государственной регистрации участника (заверенная копия);

3.3.4. Таблица произвольной формы, содержащая перечень объектов (не менее 3), на которых участник выполнял аналогичные работы. Таблица предоставляется за подписью и печатью участника упрощенной процедуры конкурса;

3.3.5. Положительные отзывы заказчиков о качестве и соблюдении сроков выполнения работ в период с 2024 года по настоящее время (не менее 3).

3.3.6. Заявление, подтверждающее, что участник не находится в процессе ликвидации, реорганизации, в стадии прекращения деятельности, что в

отношении участника не подано заявление о несостоятельности или банкротстве по форме согласно Приложению 2 к заданию на закупку.

3.3.7. Аттестат соответствия на оказание инженерных услуг при осуществлении деятельности в области строительства объектов не ниже третьего класса сложности: технический надзор по всем видам работ, предусмотренным проектной, в том числе сметной документацией, действующий на момент проведения процедуры закупки и строительства объекта.

3.3.8. Заявление о согласии/не согласии участника на размещение в открытом доступе предложения.

#### **3.4. Срок действия предложения участника:**

В предложении участнику необходимо указывать срок его действия.

Необходимый срок действия предложений определяется исходя из сроков, предусмотренных заказчиком в задании на закупку с учетом сроков проведения процедуры упрощенного конкурса. Исчисление этого срока начинается со дня вскрытия конвертов и заканчивается не ранее срока заключения договора.

Заказчик вправе предложить участникам продлить срок действия предложений до его истечения.

Срок действия предложения участника, принявшего предложение о продлении этого срока, но не продлившего срок действия предложения, в этом случае заканчивается в первоначально установленный срок. В данном случае заказчик имеет право отклонить предложение участника.

#### **3.5. Переговоры о снижении цен:**

Заказчик вправе провести переговоры о снижении цен.

Участникам, прошедшим отбор и предложения которых допущены к процедуре оценки, направляется уведомление о проведении переговоров о снижении цен поступивших предложений, содержащее сведения о наименьшей цене таких предложений без указания сведений об участнике, которым предложена эта цена, а также о дате, времени и месте проведения данных переговоров.

Переговоры о снижении цен проводятся в течение срока действия предложений в период между рассмотрением и оценкой предложен (переговоры могут проводиться неоднократно). При этом участник вправе не направлять своего (их) представителя(ей) для участия в переговорах, а сообщить о снижении цены своего предложения посредством направления информации в виде, позволяющем определить ее достоверность и убедиться в ее получении в установленные для проведения переговоров сроки.

Если участник не представил предложений о снижении цены, конкурсная комиссия рассматривает первоначально представленную им цену, указанную в предложении.

Отказ от участия (невозможность участия) не является основанием для отмены переговоров. Последствия отказа от участия (невозможности участия) в переговорах возлагаются на участника.

К участию в переговорах допускаются участники (их представители) с надлежаще оформленными полномочиями на участие в переговорах и правом на снижение цен представленных предложений.

В переговорах о снижении цен участнику запрещается изменять иные условия (информацию) предложения кроме как цены представленного предложения на процедуру закупки. В случае изменения иных условий

(информации) предложения, конкурсная комиссия рассматривает предложение данного участника в том варианте, в котором оно поступило на процедуру вскрытия конвертов с предложениями.

### **3.6. Критерии, используемые при определении наилучшего предложения (в баллах):**

Оценка и сравнение предложений осуществляются комиссией при наличии не менее двух участников, допущенных к оценке и сравнению предложений.

В результате оценки и сравнения предложений каждому из них присваивается порядковый номер (место) по степени их выгодности на основании критерия «цена предложения». Участник, представивший предложение, которому присвоен порядковый номер 1 (первое место), признается победителем.

В случае, если в результате оценки и сравнения предложениям нескольких участников присвоен порядковый номер 1 (первое место), победителем признается участник, предложению которого подано ранее других таких предложений.

Для определения лучшего предложения конкурсной комиссией будет использоваться следующий способ оценки критерия «цена предложения»:

наиболее низкая цена – 100 баллов (наименьшее по стоимости предложение набирает 100 баллов, далее предоставление баллов осуществляется пропорционально:  $B_iЦ = (Ц_{наим} / Ц_i) * 100$ ),

где  $B_iЦ$  – количество баллов оцениваемого участника;

$Ц_{наим}$  – наименьшая из предложенных участниками цен;

$Ц_i$  – цена предложения оцениваемого участника.

Для оценки и сравнения предложений по цене используется белорусский рубль.

Баллы при расчете округляются до сотых долей по каждой позиции.

При предоставлении предложений участниками с различной системой налогообложения сравнение стоимости закупки производится без учета налога на добавленную стоимость.

Информация о рассмотрении и оценке предложений не подлежит разглашению.

Во время проведения оценки полученных предложений конкурсная комиссия может запросить участников дать разъяснения по представленным ими предложениям с тем, чтобы облегчить рассмотрение, оценку и сопоставление предложений.

### **3.7. С документацией о закупке (заданием на закупку) можно ознакомиться:**

Понедельник - четверг с 08-00 до 16-00 и пятница с 8-00 до 15-00, по адресу: г. Минск, ул. Гурского, 9, каб.110, тел. (017)311-09-39.

Обеденный перерыв с 12.00 до 12.45.

Участник вправе обратиться к заказчику с запросом о разъяснении задания на закупку, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до истечения окончательного срока представления предложений.

Отсутствие вопросов, со стороны предполагаемых участников процедуры закупки, до вскрытия конвертов с предложениями, означает, что предполагаемый участник понимает и принимает все условия проведения процедуры закупки.

### 3.8. Требования и срок подготовки и подачи предложений:

Предложения представляются участниками в письменном виде на русском языке (могут быть составлены и на другом языке при условии, что к ним будет прилагаться нотариально заверенный перевод на русский язык), в одном экземпляре до срока, указанного в приглашении в информационной системе «Тендеры» на сайте информационного республиканского унитарного предприятия «Национальный центр маркетинга и конъюнктуры цен» [www.icetrade.by](http://www.icetrade.by) по адресу: 220015, г. Минск, ул. Гурского, 9.

Предложения должны предоставляться в запечатанных конвертах с пометкой **«Реконструкция учебно-тренировочного полигона филиала ПУ «Столбцыгаз», расположенного по адресу: г. Столбцы, ул. Гагарина, 117»** *Не вскрывать до 13:50 05.01.2025*, на конверте должен быть номер и вид процедуры закупки, наименование предмета закупки, даты и время её проведения.

Для подачи предложений участник может прибыть по указанному адресу или прислать свое предложение, оформленное на бумажных носителях, запечатанных в конверт почтой либо нарочным с пакетом документов согласно документации о закупке до окончания срока подготовки и подачи предложений.

Если конверт не запечатан и не помечен в соответствии с требованиями, указанными в документации о закупке, заказчик не несет никакой ответственности за его потерю или вскрытие раньше срока.

Все страницы предложения должны быть пронумерованы, прошиты насквозь, с обратной стороны скреплены печатью (при наличии) и подписаны руководителем участника или уполномоченным лицом. В случае несоответствия оформления, предложение автоматически отклоняется от участия в процедуре закупки и не рассматривается комиссией на соответствие иным требованиям документации о закупке.

Предложение (с пакетом документов) присланное, доставленное не вовремя, либо отсутствие одного из документов (не соблюдение условий) согласно документации о закупке, автоматически отклоняется от участия в процедуре закупки, и не рассматривается комиссией.

Конкурсная комиссия отклоняет предложение участника, если:

оно не отвечает требованиям документации о закупке;  
участник является недобросовестным и (или) необоснованным посредником;

участник, представивший его, отказался исправить выявленные в нем ошибки или неточности;

участник, представивший его, не может быть участником в соответствии с требованиями законодательства;

участник не представил экономическое обоснование уровня применяемой цены (тарифа);

по истечении окончательного срока представления предложений участником представлено новое предложение. В этом случае отклоняются оба предложения;

участник отказался подтвердить или не подтвердил соответствие установленных к нему требований;

Предложение участника, не соответствующего установленным требованиям, представившего неполную (неточную) и (или) недостоверную информацию в подтверждение установленных требований, либо отказавшегося

представить соответствующую информацию в приемлемые для заказчика сроки, отклоняется.

Предложение участника должно содержать все сведения, определенные документацией о закупке.

В случае несоответствия предложения участника документации о закупке или отсутствия в нем информации, в том числе являющейся критериями оценки предложений, предложение автоматически отклоняется от участия в процедуре закупки, и не рассматривается конкурсной комиссией. Не допускается наличие в предложении нескольких (альтернативных) условий, являющихся критериями оценки предложений. В случае предложения нескольких (альтернативных) условий, являющихся критериями оценки предложений, предложение автоматически отклоняется от участия в процедуре закупки, и не рассматривается конкурсной комиссией.

Заказчик обязан в течение 3 (три) рабочих дней после принятия такого решения уведомить участника, предложение которого отклонено, с указанием причины(н) отклонения.

Конверты регистрируются заказчиком в порядке их поступления.

Все участники, представившие предложения в установленные сроки, или их представители вправе присутствовать на процедуре вскрытия конвертов с предложениями участников. Для участия в заседании комиссии на процедуре вскрытия конвертов с предложениями участник должен иметь при себе оригинал надлежащим образом оформленной доверенности на право участвовать в процедуре закупки, а также иметь паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Участник вправе изменить или отозвать свое предложение до истечения окончательного срока его представления. Такое изменение или уведомление об отзыве действительно, если оно поступило до истечения окончательного срока представления предложения.

После истечения окончательного срока представления предложений не допускается внесение изменений по существу предложения, за исключением случаев изменения количества (объема) закупаемых работ, услуг, если в процессе проведения конкурентной процедуры закупки у заказчика возникла такая необходимость.

Вскрытие конвертов с предложениями участников, поступивших на упрощенную процедуру конкурса, будет осуществлено конкурсной комиссией

в 13:50 05.01.2025

Вскрытию подлежат все конверты с предложениями, поступившими до истечения окончательного срока их представления, в порядке их регистрации.

Конверт с предложением не вскрывается и возвращается представившему его участнику в случае, если:

предложение получено после истечения окончательного срока представления предложений (возвращается в течение 3 (три) рабочих дней с момента его получения);

предложение получено не в соответствии с порядком, установленным в документации о закупке, размещенном в открытом доступе в ИС «Тендеры» (возвращается в течение 3 (три) рабочих дней с момента его получения).

Конкурсная комиссия может просить участников дать разъяснения по представленным ими предложениям.

Исправление арифметических ошибок, выявленных при рассмотрении предложения, и которые не повлияют на суть предложения, допускается с согласия или по просьбе участника. При этом не допускается исправление цены предложения участника.

Предложение рассматривается конкурсной комиссией как отвечающее требованиям документации о закупке, если оно содержит несущественные ошибки или неточности, устранение которых не повлияет на суть предложения, в том числе на его цену, и такие ошибки или неточности устранены участником с его согласия или по его просьбе.

Под несущественными ошибками, включая арифметические, и неточностями понимаются:

несоответствие предложения требованиям по его оформлению и содержанию при условии, что устранение такого несоответствия не приведет к изменению предложения в части предмета закупки и требований к предмету закупки, требований к участнику, условий проекта договора;

расхождение между словами и цифрами при указании информации. Преимущество имеет информация, которая указана словами (прописью), если участник не заявит иное на процедуре вскрытия конвертов с предложениями.

### **3.9. Применение преференциальная поправки:**

В отношении работ, являющихся предметом закупки, применяется преференциальная поправка в размере:

15 процентов к цене предложения участника процедуры закупки, предлагающего товары (работы, услуги) происхождения Республики Беларусь и включенных в приложение к постановлению №80;

20 процентов к цене предложения поставщика (подрядчика, исполнителя), предлагающего товары (работы, услуги) собственного производства организации общественного объединения инвалидов, в которой численность инвалидов составляет не менее 50 процентов списочной численности работников.

Преференциальные поправки к ценам предложений потенциальных поставщиков (подрядчика, исполнителя) не применяются в отношении:

части товаров (работ, услуг), являющихся предметом закупки, в том числе его лотом (частью);

товаров (работ, услуг), являющихся предметом закупки, в случае подачи предложений только участниками, имеющими право на применение преференциальной поправки одинакового размера.

Документом, подтверждающим право на применение преференциальной поправки для работ (услуг) - свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя, выданное уполномоченным органом Республики Беларусь;

в размере 20 процентов – документ, подписанный руководителем организации общественного объединения инвалидов, в которой численность инвалидов составляет не менее 50 процентов списочной численности работников, или уполномоченным им лицом не ранее чем за пять рабочих дней до дня подачи предложения для участия в процедуре закупки, с указанием общего количества работников, численности инвалидов, номеров удостоверений инвалида и сроков их действия, а также сертификат продукции (работ, услуг) собственного производства, выданный Белорусской торгово-промышленной палатой или ее

унитарными предприятиями, их представительствами и филиалами, или его копия.

При применении преференциальной поправки цены предложений участников процедур закупок, предлагающих товары (работы услуги), указанные в части 1 п. 20 Порядка, уменьшаются на 15 (20) процентов для целей оценки и сравнения предложений.

Для применения преференциальной поправки участнику необходимо приложить к предложению соответствующие документы.

В случае выбора победителем участника, предлагающего товары (работы, услуги), указанные в части 1 п. 20 Порядка, договор заключается с ним по цене предложения такого участника процедуры закупки.

**3.10.** Участники несут все затраты, связанные с участием в упрощенной процедуре конкурса и не вправе требовать от заказчика их возмещения.

**3.11.** Заказчик вправе отказаться от проведения упрощенной процедуры конкурса в любой срок без возмещения участникам убытков.

**3.12.** Заказчик обязуется подвести итоги при объективном, равном подходе к предложениям всех участников и осуществить выбор победителя упрощенной процедуры конкурса исходя из требований, содержащихся в задании о закупке.

Возможно признать победителем единственного участника упрощенной процедуры конкурса, и заключить с ним договор на закупку, если его предложение соответствует требованиям задания о закупке в целом.

Процедура упрощенного конкурса проводится конкурсной комиссией с правом привлечения при необходимости специалистов заказчика.

#### **4. УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА**

Договор подряда (проект договора – Приложение 1) заключается в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Правилами заключения и исполнения договоров строительного подряда, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998г. №1450 не ранее чем через 3 (три) рабочих дня, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня принятия заказчиком решения о выборе победителя.

В случае если выбранный победитель процедуры закупки отказался (уклонился) от заключения договора, конкурсная комиссия имеет право выбрать победителем участника, предложению которого присвоен следующий по степени выгоды порядковый номер, или применить повторную процедуру, или процедуру закупки из одного источника.

При заключении договора в него по взаимному согласию сторон могут быть внесены отдельные условия, которые не были существенными условиями по предмету заказа, но не изменяющие его и условия упрощенной процедуры конкурса, что могло бы сказаться на их результат.

В период с момента отправления участнику-победителю уведомления об акцепте его предложения и до вступления в действие договора ни заказчик, организатор (ответственное лицо), ни участник не имеют права предпринимать какие-либо действия, препятствующие вступлению в силу договора или его исполнению.

#### **5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ОРГАНИЗАТОРА**

Организатор упрощенной процедуры конкурса обязуется:

- обеспечивать объективный и равный подход ко всем участникам, к рассмотрению их документов, осуществлению выбора победителя исходя из критериев, содержащихся в условиях задания о закупки;
- представлять разъяснения участникам в случае их обращения по вопросам, связанным с подготовкой предложения для участия в упрощенной процедуре конкурса;
- обеспечивать конфиденциальность проведения упрощенной процедуры конкурса, ее результатов, сведений участников, содержащих коммерческую тайну;
- не требовать от участников информации, составляющей коммерческую тайну.

## 6. ПРИЛОЖЕНИЯ

- Проект договора (Приложение 1);
- Заявление об экономической состоятельности Участника (Приложение 2);
- ПСД;
- копия положительного заключения государственной экспертизы.

Ведущий инженер ОКС



А.Б.Волчецкая

**Заявление об экономической состоятельности Участника**

Настоящим \_\_\_\_\_ подтверждает, что:

(наименование Участника)

- не находится в процессе ликвидации, реорганизации и в стадии прекращения деятельности,
- в отношении Участника не подано заявление о несостоятельности или банкротстве, в отношении Участника не возбуждено производство по делу о банкротстве

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, печать (при наличии), ФИО ответственного лица Участника)