



Задание на закупку: «Выбор инженерной организации для оказания инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью с осуществлением технического надзора за строительными работами по объекту: мероприятий в сфере цифрового развития: «Создание информационно-коммуникационной инфраструктуры в организациях здравоохранения Гомельской области путем строительства (модернизации) локальных вычислительных сетей, сетей передачи данных, оснащения рабочих мест врачей специалистов программно-техническими средствами» по адресу г. Жлобин, ул. Воровского 1  
(наименование предмета государственной закупки)

Заказчик: УЗ «Жлобинская ЦРБ»

Сведения о заказчике	
Полное наименование (для юридического лица) либо фамилия, собственное имя, отчество (при наличии) (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя)	Учреждение здравоохранения «Жлобинская центральная районная больница»
Место нахождения (для юридического лица) либо место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя)	247210 Гомельская обл., г.Жлобин, ул.Воровского, 1
УНП	400080424
Адрес электронной почты	zhlcrb@zhlcrb.by
Адрес сайта в глобальной компьютерной сети Интернет (при наличии)	www.zhlcrb.by

1.Сведения о государственной закупке:

ЛОТ № 1	
Предмет государственной закупки (наименование работ, услуг)	Выбор инженерной организации для оказания инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью с осуществлением технического надзора за строительными работами по объекту: мероприятий в сфере цифрового развития: «Создание информационно-коммуникационной инфраструктуры в организациях здравоохранения Гомельской области путем строительства (модернизации) локальных вычислительных сетей, сетей передачи данных, оснащения

	рабочих мест врачей специалистов программно-техническими средствами» по адресу г. Жлобин, ул. Воровского 1
Описание потребительских, технических и экономических показателей (характеристик) предмета государственной закупки	-услуги по комплексному управлению строительной деятельностью; -выбор подрядной организации на выполнение строительно-монтажных работ; - осуществление технического надзора.
Код по ОКРБ 007-2012 (9 знаков)	71.12.12.490
Наименование предмета государственной закупки в соответствии с кодом по ОКРБ 007-2012	Услуги инженерные комплексные для проектов со сдачей «под ключ» прочих объектов
Объем (количество)	1 у.е.
Срок (график поставки) работ, услуг	16.07.-24.10. 2025
Предельная стоимость государственной закупки по лоту	18 506,88 белорусских рублей
Источник финансирования государственной закупки	Районный бюджет

2. Перечень организаций (предприятий, официальных представителей и т.д.), кому дополнительно отправить приглашение для участия к процедуре государственной закупки: Коммунального унитарного дочернего предприятие «Управление капитального строительства Жлобинского района» [info@zhlobin-uks.by](mailto:info@zhlobin-uks.by) ; ООО «СТЭС инвест инжиниринг» [mashkov@stes-invest.by](mailto:mashkov@stes-invest.by) ; Унитарное производственное частное предприятие "СТРОЙКОМПЛЕКС" [stroycomplex@tut.by](mailto:stroycomplex@tut.by); УП "УКС Мингорисполкома" [mail@uks.by](mailto:mail@uks.by) ; Коммунальное унитарное предприятие «Гомельское областное управление капитального строительства» [obluks@mail.gomel.by](mailto:obluks@mail.gomel.by) , [info@obluksgomel.by](mailto:info@obluksgomel.by) .

### 3. Перечень функций (обязанностей) осуществляемых инженерной организацией:

- разработка документации для организации и проведения процедур государственных закупок на выполнение строительно-монтажных и иных работ по объекту, включая определение ориентировочных сроков выполнения работ и стоимости предмета государственных закупок в соответствии с постановлением Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 12.04.2019 № 35 «О способах определения ориентировочной стоимости предмета государственной закупки»;

- обеспечение финансирования строительства, осуществление финансового контроля за строительством и учет затрат Заказчика;

- организация и проведение процедур государственных закупок, в том числе оценка, сравнение предложений участников на соответствие требованиям документов по закупке, техническому заданию, выбор участника победителя;

- подготовку проекта и отработку с подрядчиком договора строительного подряда;

- осуществление контроля за выполнением условий договоров, заключенных по результатам проведения процедуры государственных закупок;

- координацию деятельности участников строительной деятельности, организацию производственных совещаний на объекте строительства, подготовку итоговых протоколов и их рассылку участникам строительной деятельности, контроль за исполнением протоколов совещаний, урегулирование с участниками строительной деятельности разногласий, предъявление по поручению Заказчика претензий к

подрядчику, поставщику, разработчику проектной документации при невыполнении или ненадлежащем выполнении договорных обязательств;

- взаимодействие с государственными органами, организациями, обеспечение устранения подрядчиком замечаний лиц, осуществляющих надзорные функции;

- проверку состояния и качества исполнительной и производственной документации у подрядчика и подтверждение в установленном порядке фактического завершения этапов работ по строительству согласно календарному плану в соответствии с утвержденной проектной документацией и техническими нормативными правовыми актами и готовности объекта к приемке в эксплуатацию;

- контроль за выполнением подрядчиком требований проектной документации, проекта организации строительства и проекта производства работ;

- контроль качества выполненных подрядчиком работ, правильности расчета стоимости строительства в текущих ценах;

- приостановление производства строительных, специальных, монтажных работ, выполняемых с отступлениями от утвержденной проектной документации и (или) нарушением требований технических нормативных правовых актов, а также в случае невыполнения подрядчиком указаний разработчика проектной документации по устранению выявленных дефектов и (или) нарушений, создающих угрозу деформации либо обрушения здания, их отдельных частей, инженерных коммуникаций, конструкций, а также угрозу возникновения опасности для жизни и здоровья граждан, сохранности имущества физических и юридических лиц, окружающей среды;

- освидетельствование скрытых работ, организацию приемки выполненных работ, этапов работ и промежуточную приемку ответственных конструкций с оформлением соответствующих актов;

- внесение предложений о необходимости дополнительных затрат, об использовании остающихся в распоряжении заказчика средств на непредвиденные затраты, предусмотренных сметой (сметной документацией);

- контроль исполнения графика производства работ, ежемесячная оценка хода строительства в сравнении с договорными сроками, анализ возникающих проблем, прогноз их влияния на сроки строительства объекта;

- проверка их качества изделий, конструкций, предполагаемых к применению на объекте строительства, наличия и правильности оформления документов, подтверждающих их качество;

- обеспечение выполнения пусконаладочных работ, комплексного опробования и испытания смонтированного оборудования;

- контроль за ведением журнала производства работ и журнала авторского надзора;

- участие в проверках, осуществляемых авторским надзором. Контроль выполнения подрядчиком указаний, полученных при проверках;

- участие в формировании и работе приемочной комиссии по законченным строительным работам, предоставление приемочной комиссии необходимых документов;

- осуществление технического надзора;

- выполнение иных функций, определенных законодательством и договором.

Качество оказываемых Инженерной организацией услуг должно соответствовать установленным нормативным требованиям.

#### **4. Требования к потенциальным участникам:**

4.1. Наличие разрешительной документации на оказание инженерных услуг, под лежащих закупке:

4.1.1. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

4.1.2. Аттестат соответствия на выполнение функций заказчика, застройщика, оказание инженерных услуг при осуществлении деятельности в области строительства объектов третьего класса сложности;

#### **5. Финансирование и расчет:**

5.1. Оплата за оказанные услуги производится в белорусских рублях в размере 100% оплаты путем перечисления денежных средств через органы Государственного казначейства Министерства финансов Республики Беларусь со счета Главного управления по Гомельской области платежным поручением на расчетный счет Исполнителя. Платежные документы для осуществления оплаты предоставляются Заказчиком в территориальные органы государственного казначейства в течение 20(двадцати) рабочих дней с даты подписания акта выполненных работ.

5.2. Источник финансирования- районный бюджет.

5.3. Расчет стоимости работ выполнить согласно постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь 19 апреля 2023 г. № 39.

6. Фамилии, собственные имена, отчества, занимаемые должности служащих, номера телефонов (в том числе мобильных телефонов) работников заказчика, определенных для осуществления контактов:

- по вопросам технических характеристик товара – начальник отдела АСУ Смотров И.В., т (02334) 46223.

- по вопросам проведения процедуры государственной закупки – специалист по организации закупок Лазько Ирина Васильевна, т.(02334) 35021.

7. Ориентировочные сроки выполнения работ (оказания услуг): июль - октябрь 2025.

6. Критерий оценки участников при выборе победителя: наименьшая цена предложения.

РАЗРАБОТАНО:

Начальник отдела АСУ



И.В. Смотров

Бухгалтер \_\_\_\_\_



Код экономической классификации (статья) 21000000

Код функциональной классификации (параграф) 304 ± 12288,46

305 ± 6233,12