

МІНСКІ ГАРАДСКІ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЕТ  
КАМУНАЛЬНАЕ УНІТАРНАЕ  
ПРАДПРЫЕМСТВА «МІНСКІ  
ГАРАДСКІ ЦЭНТР НЕРУХОМАСЦІ»

вул. К.Маркса, 39, ком. 10,  
220030, г. Мінск

Тэл./факс: (017) 363-25-62

[www.mgcn.by](http://www.mgcn.by)

р/р ВУ15ВЛВВ30120190398583001001  
ЦБП №527 ААТ «Белінвестбанк, БИК  
ВЛВВВУ2Х УНП 190398583, АКПА 37533851



МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»

Ул. К. Маркса, 39, ком. 10,  
220030, г. Минск

Тел./факс: (017) 363-25-62

[www.mgcn.by](http://www.mgcn.by)

р/с ВУ15ВЛВВ30120190398583001001  
ЦБУ №527 ОАО «Белинвестбанк», БИК  
ВЛВВВУ2Х УНП 190398583, ОКПО 37533851

от 4 июня 2025 г. № 14/ 930  
на от

Руководителю организации  
(по списку)

О предоставлении коммерческого  
предложения

Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости» просит представить не позднее 18.00 час. 18 июня 2025 г., посредством электронной почты на адрес [os@mgcn.by](mailto:os@mgcn.by) коммерческое предложение (далее – предложение) о стоимости оказания инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью и выполнению всех функций заказчика, в том числе осуществление функций технического надзора, на объекте: «Реконструкция части помещений 4-го этажа здания административно-хозяйственного по пр-ту Независимости, 77» (далее – объект) (образец предложения прилагается).

Наименование предмета закупки – Оказание инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью и выполнению всех функций заказчика, в том числе осуществление функций технического надзора, на объекте: «Реконструкция части помещений 4-го этажа здания административно-хозяйственного по пр-ту Независимости, 77»

Описание предмета закупки, требования к предмету закупки.

Предметом закупки предусматривается осуществление функций заказчика в строительстве, в соответствии с постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 04.02.2014 № 4 (ред. от 02.05.2024) «Об осуществлении деятельности заказчика, застройщика, руководителя (управляющего) проекта».

Перечень передаваемых инженерной организации функций заказчика приведен в прилагаемом проекте договора на оказание инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью.

Начало предоставления услуги – июль 2025 года.

Наименование вида процедуры закупки – определится по результатам изучения конъюнктуры рынка.

Наименование валюты, в которой должна быть выражена цена предложения – белорусский рубль.

Источник финансирования закупки – собственные средства Заказчика.

Срок предоставления коммерческого предложения – не позднее 18.00 час. 18 июня 2025 г.

Иные требования к закупке:

порядок оплаты – безналичный расчет.

Порядок предоставления сведений – по электронной почте на адрес [os@mgcn.by](mailto:os@mgcn.by).

**Предложение в обязательном порядке должно содержать:**  
реквизиты потенциального поставщика (подрядчика);  
документы и (или) сведения, подтверждающие соответствие предмету закупки и требованиям к предмету закупки, установленным при запросе;

цену коммерческого предложения (цена должна включать сумму выплат заказчиком исполнителю за работы и оказание услуг, НДС и другие налоги, сборы (пошлины), иные обязательные платежи, уплачиваемые заказчиком в связи с осуществлением закупки);

срок выполнения работ: июль 2025 – до ввода объекта в эксплуатацию;

порядок оплаты – безналичный расчет.

Настоящий запрос не является приглашением к участию в процедуре закупки, офертой или публичной офертой

Выражаем надежду на дальнейшее сотрудничество. Заранее благодарны Вам за ответ.

- Приложение:
1. Пример коммерческого предложения;
  2. Проект задания на проектирования;
  3. Проект договора на оказание инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельности.

Заместитель директора-  
главный инженер



С.Н.Гребень