

Технические мероприятия:

- выполнение проектных работ в соответствии с требованиями задания на проектирование, действующими ТНПА;
- согласование основных технических решений с заказчиком;
- выполнение расчета оптимальной продолжительности строительства в разделе «Организация строительства»;
- согласование проектной документации в установленном порядке с заинтересованными службами;
- устранение комплексных замечаний во время прохождения строительной экспертизы;
- обеспечение прохождения документации строительной экспертизы с получением положительного заключения.

Обоснование закупки: *частичная передача полномочий Заказчика для проектирования объекта.*

Лимит бюджетного финансирования на 2025 год: 70 000,00 руб.;

1. Цели:

- ✓ Получение предпроектной (прединвестиционной) документации с общим обследованием несущих конструкций здания и сооружений, инженерных сетей (далее – предпроектная документация);
- ✓ Получение проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт фасада, кровли административного здания ГУЗ «Минский областной центр скорой медицинской помощи» по адресу: Минский район, Боровлянский с/с, д. Боровляны, ул. Школьная, 16» с положительным заключением Госстройэкспертизы;

2. Функции инженерной организации:

- 2.1. сбор и формирование исходных данных (сбор и получение необходимых технических условий, технических требований и прочих необходимых документов);
- 2.2. формирование документации процедуры государственной закупки (предмета закупки, предельной стоимости, показателей предварительного квалификационного отбора в участии процедуры и условий проведения процедуры государственной закупки, критериев и методики оценки и др.) для проведения процедуры государственной закупки работ по разработке предпроектной и проектной документации по согласованию;
- 2.3. организация выбора разработчика предпроектной и проектной документации:
 - проведение процедуры государственной закупки работ (оценка предложений участников процедуры государственной закупки, выбор победителя) по разработке предпроектной и проектной документации;
 - направление извещения участникам процедуры государственной закупки о результатах проведения процедуры государственной закупки работ по разработке предпроектной и проектной документации;
 - проведение при необходимости повторной процедуры государственной закупки работ по разработке предпроектной и проектной документации;
 - подготовка проекта и заключение договора подряда на выполнение предпроектной документации, проектных и изыскательских работ с согласованием Заказчика.
- 2.4. Организация разработки предпроектной документации (в виде задания на разработку проектной документации с согласованием Заказчика):
 - оказание содействия разработчикам задания на разработку проектной документации в выполнении предпроектных работ в объеме и на условиях, предусмотренных в договоре;
 - осуществление контроля за разработкой задания на разработку проектной документации.
- 2.5. Обеспечение общего руководства проектированием и планированием строительства:

- подготовка необходимых документов и сбор исходных данных для проектирования объекта;
- контроль за исполнением договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ;
- поэтапная проверка проектной документации на соответствие утвержденному заданию на проектирование предпроектной документации, требованиям нормативных правовых актов (в том числе технических и санитарных), разрешительной документации (в том числе техническим условиям, техническим требованиям) с подготовкой при необходимости замечаний о внесении изменений в процессе проектирования. Участие в согласовании отступлений от технических нормативных правовых актов в области архитектуры и строительства (при необходимости);
- проверка расчетов стоимости выполненных проектных работ, сопутствующих работ и услуг;
- прохождение государственной экспертизы архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации) с получением положительного заключения;
- контроль за устранением замечаний, недостатков, выявленных органами государственной экспертизы в установленные сроки (при необходимости);
- окончательная приемка разработанной проектной документации.

3. **Требования, предъявляемые к гарантийному сроку (сроку годности) и объему предоставления гарантий качества работ (услуг):** на выполненные услуги устанавливается гарантийный срок – до получения положительного заключения государственной экспертизы.

4. **Краткое описание характеристик здания:** здание 1999 года постройки;
Высотность здания, в части, подлежащей обследованию – 1- 4 надземных и 1 подземный;
Вид конструкции здания – каркас железобетонный;
Общая площадь здания - 1998,4 м²;
Инженерное оборудование здания: отопление, вентиляция, кондиционирование, водопровод, канализация, электроснабжение, пожарная сигнализация.

Инженер

Заместитель главного врача
по хозяйственной работе



А.А.Калинин



В.А.Соломянный