11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Поэтажные планы на 3 листах

2. План земельного участка на листах

Паспорт составил "__" 07 1997 г. _____ (Данилова)

Паспорт проверил "__" _____ 19__ г. _____ (_____)

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА БССР

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Минск

форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. №31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ
(СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА "07" _____ 1997 г.

АДРЕС: гр-т Независимости, пр. Ф. Скорины, 117, лит. В 2 кп, корпус 8

ВЛАДЕЛЕЦ: ГП "НИИ средств автоматизации" "Об. НИИСА"

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ регистрационное удостоверение № 34656 от 27.02.97

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

НАЧАЛЬНИК БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ _____ (Андрин А.Н.)

М.П.

1. РЕСПУБЛИКА БЕЛОРУССКАЯ ССР — 1500000000

2. ОБЛАСТЬ —

3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.) Минск — 100

4. РАЙОН Первомайский — 104

5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ —

6. УЛИЦА пр. Ф. Скорины — 1385

7. НОМЕР ДОМА. 117 — 11. КВАРТАЛ 1541

8. НОМЕР КОРПУСА — 12. НОМЕР УЧАСТКА

9. ИНВЕНТ. НОМЕР 500/с 26084 — 13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ 125-1

10. ЛИТЕР В-2/кп — 14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)
производственный корпус №8
(назначение, количество мест, посещений и т.д.)

2. СОБСТВЕННИКИ (~~ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ~~)	Долевое участие	№ реестра
Республика Беларусь	все	34656 - 175/156

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА —
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ. 2
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М. 901
4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М. 9053
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М. 1906
5.А. в том числе ПОДВАЛА КВ.М.
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М. 1906
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.
8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М.
9. ЧИСЛО КВАРТИР ШТ.
10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ ШТ.
11. МАТЕРИАЛ СТЕН — кирп. бетон. — 161
12. ГОД ПОСТРОЙКИ 1976
13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ. на 1.01.95г. 2066 99000
14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ. на 1.01.97 32119556 08
15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В %%
16.

Полы	Проёмы		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерителя	поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстановительная стоимость	Износ в %	Действительная стоимость
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
бетон. ~~деревян.~~ плитка ~~ДВП~~	ДВ. окр. щитов.		10,37	899						9053	2066 99000		
										9053	2066 99000		

Изменения внесены Кичерова Л.А.
Гр. 4-9 22.10.2010г.

10. ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ, ХОЛОДНЫХ ПРИСТРОЕК, СООРУЖЕНИЙ, ЗАМОЩЕНИЙ И ИХ ОЦЕНКА.

Литер	Наименование строений сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов: Фундаменты	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля
1	2	3	4	5	6	7
В 2 кат	• ясное	1976	жел. бет.	Дел. бетон. кирпичные	плиты жел. бетон.	рубероид
	1/1929					

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

Площади	Производств.	Учрежденч.	Бытового обслуживания	Обществен. питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная	129	272						
Общая вспомогат.	389							
Всего	518	272						

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел.предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец.назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная						310	600	
Общая вспомогательная								
Всего						310	600	

Площади	Гостиницы	интернаты		Б. кл.				Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								1311
Общая вспомогательная		103		103				595
Всего		103		103				1906

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТ.САДЫ, И Т.Д.

количество					в том числе				кол-во мест		основная площадь кв.м.				
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-местн.	2-х местных	3-х местн.	4-х местн. и более	по проекту	фактически	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

№№ гп		В отдельных квартирах	В комнат. коридор системы	В общежитиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
					в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные и более
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	Кол-во жилых квартир												
02	Кол-во жилых комнат												
03	Общая полезная площ.жил.пом.												
04	Жилая площадь												

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

	Водопровод	Канализация		Отопление								Ванны, души				Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Мусоропровод	Лифт	Напольные эл. плиты
		местная	центральная	печное	печное. газовое	центральное																
						от АГВ	от ТЭЦ Минэнерго	от собственных котельных		от групповых или квартальных котельных		калориферное	с газ. водонагр.	с газ. колонкой	с дров. колонкой	без канал. и гор. вод.	от колонок	центральное	баллоны	центральное		
								на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе											
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
общая площадь здания	1906		1906				1906						1906					1906				1906	
общая полезная площадь жилых пом.																							
жилая площадь																							
к-во квартир																							

8. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА КВ.М.

общая площадь	в том числе																		
	застроенная	дворовые покрытия						площадки						озеленение					грунт	
		проезжая часть	тротуары асфальт	тротуары бет. плиты	отмостки		Всего	спортивн.	детские	хозяйств			Всего	декорат. сад	газоны	кустарники и клумбы		Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
	901																			

9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№№ пп	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Износ %
1	2	3	4
1	Фундамент	ж-бетонные 0,20; м. 0,51; 0,40	25
2	а. Наружные, внутрен. капит. стены	ж-бетонные и кирпичные	20
	Б. Перегородки	кирпичные на 0,12	20
3	Перекрытия: Чердачные	ж-бетонные плитные	25
	Междуэтажные	ж-бетонные плитные	20
	Подвальные		
4	Крыша	железо кровельное по дер. настилу	25
5	Полы	бетон, дер. настил, плитка	25
6	Проемы: Оконные	обычные, балк. обшивные	20
	Дверные	щитовые обшивные	20
7	Отделочные работы: а. Наружная отделка	окраска, обои, обшивка	20
	б. Внутренняя отделка	окраска, обои, обшивка	25
8	Санитарно- и электротехн. работы: Центральное отопление		
	Печное отопление		
	Водопровод	смоляные трубы обвернены	25
	Электроосвещение	скрытая по кровле	20
	Радио	коллективная	20
	Телефон	коллективная	20
	Телевидение		
	Ванны: с газов. колонкой		
	с дров. колонкой		
	с гор. водой	металлические смешку	20
	Горячее водоснабжение		
	Вентиляция		
	Газоснабжение		
	Мусоропровод		
	Лифты	двухзовой лифт	20
	Канализации	чугунные трубы обернены	25
9	Разные работы	бетонные коллекторы	20