



МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

вул. Мяснікова, 39, 220030, г. Мінск,
тэл. 200-02-68, 327-26-42
E-mail: mas@mas.by
<http://www.mas.by>

МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ул. Мясникова, 39, 220030, г. Минск,
тел. 200-02-68, 327-26-42
E-mail: mas@mas.by
<http://www.mas.by>

03.06.2026 № 05.1.1-04/7007
На № _____ от _____

Заказчикам (застройщикам)
(по списку)

О представлении формы 4-онс
(Минстройархитектуры)

В целях формирования официальной статистической информации об объектах незавершенного строительства Министерство архитектуры и строительства направляет ежеквартальную форму государственного статистического наблюдения 4-онс (Минстройархитектуры) «Анкета об объекте незавершенного строительства» (далее - Анкета) и указания по ее заполнению, утвержденные постановлением Национального статистического комитета Республики Беларусь от 26.11.2021 № 105 (в редакции постановления Национального статистического комитета Республики Беларусь от 29.08.2025 № 73).

Анкета представляется по объектам незавершенного строительства, в проектной документации которых определена **нормативная продолжительность строительства**.

Справочно: Анкета представляется на объект в целом, либо на очередь строительства (без разделения на пусковые комплексы).

В сопроводительном письме необходимо указать **класс сложности** объектов, на которые представляются анкеты, а также идентификационный номер объекта капитального строительства, присвоенный объектам 1-4 класса сложности, в информационной системе «Единый реестр объектов капитального строительства».

По объектам сверхнормативного незавершенного строительства (далее – ОСНС), **принятым в эксплуатацию**, к Анкете необходимо приложить подтверждающие документы, по **снесенным** ОСНС - копию акта на списание затрат, а также копию акта, на основании которого снесен объект.

При наличии **оснований**, продлевающих течение нормативного срока строительства, возникшие **после вступления** в силу Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, необходимо предоставить копии **подтверждающих** документов.

По объектам, строительство которых осуществляется, в рамках СП 1.03.11-2023 «Продолжительность строительства. Оптимальная продолжительность выполнения строительных и монтажных работ на объектах строительства. Порядок определения» необходимо представить копии документов, подтверждающие факт определения оптимальной продолжительности.

Анкета предоставляется в уполномоченную Минстройархитектуры организацию **ГП «Институт жилища - НИПТИС им.Атаева С.С.»** не позднее **7-го числа** после отчетного периода по адресу: 220076, г. Минск, ул. Ф. Скорины, 15.

Контактные телефоны: 8 (017) 250 15 48, 8 (017) 367 35 20, 8 (029) 779 30 67, 8 (029) 673 80 56.

Приложение: на _____ л. в 1 экз.

Заместитель Министра



А.О.Шваюнов