



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТЕХНОПАРК»
(ООО «МГТ»)
Республика Беларусь, 220070
г. Минск, ул. Солтыса, 187
тел. (017) 322-03-02
факс (017) 399-17-95
р/с: BY21 ALFA 3012 2369 8000 5027 0000
БИК ALFABY2X в ЗАО «Альфа-Банк»
ул. Сурганова, 43-47, 220013, г. Минск.
УНП191645670 ОКПО 380088205000
e-mail: co_part@mgtp.by

Limited Liability Company «Minsk city technopark»
(LLC «MCT»)
Republic of Belarus, 220070
Minsk, Soltysa str., 187
phone (017) 322-03-02
fax (017) 399-17-95
Account: BY21 ALFA 3012 2369 8000 5027 0000
BIK ALFABY2X in CJSC «Alfa-Bank»
Surganova str. 43-47, 220013, Minsk
191645670 NCB0 380088205000
e-mail: co_part@mgtp.by

18.06.2026 № 418

на № _____ от _____

Филиал «СУ № 199» ОАО «Стройтрест № 35»

Копия: ОАО «Стройтрест № 35»

КУП «УКС Мингорисполкома»

Об устранении замечаний

Общество с ограниченной ответственностью «Минский городской технопарк» по объекту «Реконструкция территории по проспекту Партизанскому 8, в г.Минске» сообщает.

Неоднократно письменно ООО «МГТ» обращалось в адрес ОАО «Стройтрест № 35», филиала «СУ № 199» ОАО «Стройтрест № 35» с претензиями на некачественно выполненные работы по реконструкции кровли **корпуса № 3** по пр-ту Партизанскому, 8.

До настоящего времени недостатки выполненных строительно-монтажных работ не устранены в полном объеме. При выпадении атмосферных осадков происходит:

- залитие площадей в 5-м производственном пролете;
- течь кровли в местах примыкания к световым фонарям над 4-м производственным пролетом (в осях В-Г, 20-23).

На основании изложенного ООО «МГТ» **ПОВТОРНО** требует в рамках гарантийных обязательств устранить результаты некачественно выполненных строительно-монтажных работ, привести кровельное покрытие корпуса № 3 по пр-ту Партизанскому, 8 в удовлетворительное техническое состояние, а так же возместить повреждения имущества при его наличии. В случае непринятия мер до 01.07.2026г. ООО «МГТ» вынуждено будет обратиться в суд с иском о понуждении ОАО «Стройтрест № 35» к исполнению гарантийных обязательств, с проведением независимой экспертизы качества выполненных строительно-монтажных работ и возложением всех расходов на подрядную организацию.

Контактные телефоны для организации обследования с составлением дефектного акта формы С-23: +375 44 773-05-72 (Виктор Михайлович), +375 29 500-31-84 (Юрий Михайлович).

Управляющий
ЦО «Партизанский» ООО «МГТ»

Д.Н. Чарный