



Закрытое акцiонерное абшество «ПМК-55» ул. Гаврыла Тыхова, д.9 офiс 219 г. Смалеvичи. Мiнская обл., Рэспублiка Беларусь 222201
Паштовы адрас: ул. Гаврыла Тыхова, д.9 офiс 219 г. Смалеvичи. Мiнская обл., Рэспублiка Беларусь 222201
р/с BY51BAPB30123398400300000000 ОАО «Белагропромбанк» г. Мiнск, пр. Жукова, 3, 220036 БИК: BAPBVY2X
e-mail: info@pmk-55.by (прыёмная), snab@pmk-55.by (отдел снабжения), buh@pmk-55.by (бухгалтерия) Тел/факс 8(01771) 3-77-01, 3-77-09
УНП 691396416 ОКПО 300073996000
Директор Черменская Кристина Николаевна, действующая на основании Устава

Закрытае акцыянернае таварыства «ПМК-55» вул. Гаўрыла Цiхава, д.9 офiс 219 г. Смалеvичы. Мiнская вобласць, Рэспублiка Беларусь 222201
Паштовы адрас: вул. Гаўрыла Цiхава, д.9 офiс 219 г. Смалеvичы, Мiнская вобласць, Рэспублiка Беларусь, 222201
р/с BY51BAPB30123398400300000000 ААТ «Белагропромбанк» г. Мiнск, пр. Жукава, 3, 220036 БИК: BAPBVY2X
Тэл/факс 8(01771) 3-77-01, 3-77-09 УНП 691396416 ОКПО 300073996000

Исх. № 721 от 12.06.2026г.

Коммунальное унитарное
предприятие «Управление
капитального строительства
Мингорисполкома»

О внесении изменений в сметную документацию

Закрытое акцiонерное абшество "ПМК-55" по абъекту "Капитальный ремонт с модернизацией здания ГУО "Ясли-сад №446 г. Мiнска" по ул. Плеханова, 54" сообщаем следующее:

- 1) В сметной документации отсутствуют объемы по установке защитных сеток на окна физкультурного зала в кол-ве 30м²
- 2) После фактического замера отделки стен теневых навесов фактический объем составляет 712,9 м² сметный объем составляем 674м², необходимо добавить шпатлевание и окраску в кол-ве 38,9м²
- 3) После фактического замера по устройству цементно-песчаных стяжек теневых навесов составляет 394,83 м² сметный объем составляет 347,56м², необходимо добавить устройство цементно-песчаной стяжки в кол-ве 47,27м².
- 4) В сметной документации отсутствует обработка огнебиозащитой и окраска масляной краской скамеек в кол-ве 6,84м³
- 5) В сметной документации отсутствуют комплектующие к плинтусам ПВХ в кол-ве 870шт (угол внутренний 300шт, угол наружный 170шт, соединитель 200шт, заглушка правая 100, заглушка левая 100)

- 6) В ПСД необходимо добавить заглушки на отливы в кол-ве 140 компл.
- 7) При выполнении устройства покрытия из резиновой плитки в теневых навесах необходимо добавить работу по укладке резиновой плитки в кол-ве 47,27м².
- 8) В сметной документации расценкой на укладку резиновой плитки не заложен коэффициент на подрезку. При укладке резиновой плитки выполнялась подрезка около стеновых панелей МЖ (они имеют П-образную форму) в связи с этим образовались обрезки в кол-ве 26,67м².
- 9) Доп.смета № 1032, выданная проектной организацией, составлена неверно, в штукатурные работы не внесена расценка ремонт штукатурки стен уменьшен объем штукатурки, а по малярным и облицовочным объемам сняты объемы.
- 10) Также в связи полученным предписанием Инспекции Департамента контроля и надзора за строительством по г.Минску от 02.06.2026 №07-10/1069 просим рассмотреть вопрос согласования по:
- п.10 – в части согласования цвета ранее уложенной плитки тротуаров на бледно-желтый либо желтой окраски с примесью колера 3%
- п.11 в части согласования тактильной плитки размером 400х400мм на примененную на объекте 200х100мм
- 11) Просим внести изменения в проектное решение по типу D1, а именно исключить уплотненную грунтовую смесь (толщ.0,08м) и заменить ее песчаным основанием.
- 12) Необходимо внести изменения в проектную документацию по креплению металлического фартука к вентиляционным шахтам исключить узел б(поз.7) раздел АР 2.1 лист 20, так как работы выполнялись по узлу А раздел АР 2.1 лист 54.

Просим в кратчайшие сроки принять решение по вышеперечисленным вопросам.

Директор



К.Н. Черменская