

УТВЕРЖДАЮ

Зам. генерального директора
ОАО «ИНТЕГРАЛ» - управляющая
компания холдинга «ИНТЕГРАЛ»
М.В. Максимович

М.П.

Задание на разработку проектной документации
по объекту «Технической модернизации комплекта системы видеонаблюдения
с установкой и настройкой» ОАО «ИНТЕГРАЛ»-управляющая компания
холдинга «ИНТЕГРАЛ»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Распоряжение ОАО «ИНТЕГРАЛ» - управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ» от 14.07.2025 №396 «О развитии технических систем и средств безопасности»
2. Разрешительная документация на проектирование и строительство	
2.1. Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	ТУ будут выданы Заказчиком на этапе проектирования в зависимости от необходимой электрической мощности и категории электроснабжения.
2.2. Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях	Не требуется
3. Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Не требуется
4. Вид строительства	Техническая модернизация. При технической модернизации предусмотреть увеличение количества камер и лицензий программного обеспечения, наращивание вычислительной мощности видеосерверов и дискового пространства, приобретение дополнительных модулей видеонализа,

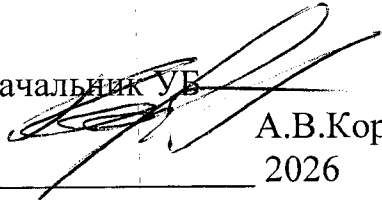
	увеличение количества модулей видеостены, увеличение необходимого активного и пассивного оборудования существующей системы видеонаблюдения, увеличение резерва по питанию серверов и телекоммуникационных шкафов видеонаблюдения.
5. Вид проектной документации	На бумажном носителе и в виде электронного документа
6. Дополнительные требования к информационной модели	Не требуется
7. Стадийность проектирования	Одностадийное. Строительный проект.
8. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Предусмотреть выделение очередей: 1-ая очередь - серверная; 2-ая очередь – установка видеокамер.
9. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных изыскательских работ)	9.1. Разработать проектную документацию в объеме, необходимом и достаточном для выполнения строительно-монтажных, пусконаладочных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами и ввода объекта в эксплуатацию, в соответствии с СН 1.02.02-2023 «Состав и содержание проектной документации» и требованиями всех исходных данных. В составе проекта разработать: - общая пояснительная записка; - раздел СВН; - разделы ЭМ, ЭН; - раздел «Организация строительства»; - разработать сметную документацию и сводные сметные расчеты в текущих ценах; - разработать сметную документацию на пусконаладочные работы, включив затраты в сводный сметный расчет; 9.2. Осуществлять авторский надзор согласно «Инструкции о порядке осуществления авторского надзора за строительством».
10. Источник финансирования строительства	Собственные средства
11. Способ строительства	Подрядный

12. Наименование заказчика	ОАО «ИНТЕГРАЛ»- управляющая компания холдинга «ИНТЕГРАЛ» Свидетельство о государственной регистрации №100386629 от 01.08.2013г. р/с IBAN БУ49АКВВ30126302600515400000 В ЦБУ № 527 ОАО «Беларусбанк»
13. Наименование проектной организации-исполнителя проектно-изыскательских работ	Определится после проведения конкурсной процедуры.
14. Объект капитального ремонта, его основные технико-экономические показатели, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	Отсутствует
15. Назначение и типы встроенных помещений	Отсутствует
16. Основные требования к внутренней перепланировке	Не требуется
17. Основные технико-экономические и финансовые показатели	
17.1. Предельная стоимость строительства	Определить проектом.
17.2. Срок начала и окончания строительства	Начало строительства – 2026. Окончание – в соответствии с проектно-сметной документацией.
17.3. Техничко-экономические показатели	Определить проектом
18. Требования к мероприятиям по обеспечению доступной среды жизнедеятельности физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории	Не требуется
19. Требования к архитектурно-планировочным решениям	Не требуется
20. Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Конструктивные решения не изменять.
21. Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Выполнить в соответствии с Техническим заданием от 06.05.2026. Проектные решения согласовать с Заказчиком.

22. Требования по обеспечению условий жизнедеятельности физически ослабленных лиц	Не требуется
23. Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам	Не требуется
24. Требования по разработке инженерно- технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется
25. Требования по выполнению научно- исследовательских работ	Не требуется
26. Дополнительные требования заказчика	Объем передаваемой документации заказчику: - графическая и текстовая часть – 5 экз. на бумажном носителе; - 1 экз. в формате pdf на электронном носителе; - сметная документация - 5 экз. на бумажном носителе. Дополнительно в электронном виде в формате doc, xls.
27. Класс сложности объекта	К-1 согласно СНЗ.02.07-2020
28. Условия проектирования	Осуществляется разработчиком проектной документации на стадии ее разработки и указывается в проектной документации в установленном порядке

ЗАКАЗЧИК

Начальник УБ


 А.В.Корнеев
 2026
**ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ-
ИСПОЛНИТЕЛЬ**

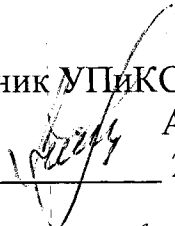
 (должность представителя проектной организации)

 (подпись)

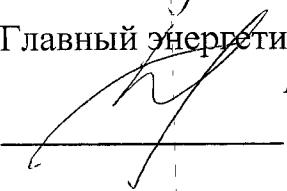
 (инициалы, фамилия)

 2026

Начальник УПиКС


 А.В.Милейко
 2026

Главный энергетик


 А.В.Головнич
 2026