



Міністэрства прамысловасці
Рэспублікі Беларусь
Холдынг «МТЗ-ХОЛДЫНГ»
Адкрытае акцыянернае таварыства
«Мінскі трактарны завод»
зул. Даўгабродская, 29, 220070, г.Мінск,
Рэспубліка Беларусь
Тэл.: (375 17) 246 60 09
Тэлефакс: (375 17) 398 89 50
УНП 100316761
Нумар р/рахунку
Г04АКВВ30126337600085400000
ААТ «ААБ Беларусбанк»
БІК АКВВ ВУ 2Х
АКПА 002360915000

Министерство промышленности
Республики Беларусь
Холдинг «МТЗ-ХОЛДИНГ»
Открытое акционерное общество
«Минский тракторный завод»
ул. Долгобродская, 29, 220070, г.Минск,
Республика Беларусь
Тел.: (375 17) 246 60 09
Телефакс: (375 17) 398 89 50
УНП 100316761
Номер р/счета ВУ04АКВВ30126337600085400000
ОАО «АСБ Беларусбанк»
БИК АКВВ ВУ 2Х
ОКПО 002360915000

www.mtz.by

E-mail: sales@mtz.by

МТЗ-УСiТНО
902-902/01- ~~990~~
03.06.2026

КУП «УКС Миноблсполкома»
220000, г. Минск,
ул. Интернациональная, 8
e-mail: pisma@minsk-region.gov.by

Для выбора инженерной организации на оказание услуг по комплексному управлению строительной деятельностью по объекту: «Техническая модернизация здания специализированного для производства транспортных средств и оборудования, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Долгобродская, 29/4 (механосборочный корпус №5, инв.№100012)», просим Вас предоставить свое предложение с учётом следующего комплекса работ:

- организация выбора генеральной подрядной организации на выполнение строительно-монтажных работ, заключение договора строительного подряда с победителем переговоров;
- подготовка и согласование финансово-экономических документов, графиков финансирования строительства, документов статистической отчетности, других документов и актов, их проверка, а также осуществление учета затрат на строительство объектов;
- общее руководство при выполнении строительно-монтажных, пусконаладочных работ;
- технический надзор с правом принятия решений от имени заказчика во взаимоотношениях с подрядчиком;
- завершение строительства и организация приемки объекта в эксплуатацию;
- обеспечение исполнения гарантийных обязательств в период гарантийного срока эксплуатации законченного строительством объекта.

Наименование и местонахождение Объекта:

Наименование Объекта: «Техническая модернизация здания специализированного для производства транспортных средств и оборудования,

расположенного по адресу: г. Минск, ул. Долгобродская, 29/4 (механосборочный корпус №5, инв.№100012)»

1. Объект расположен по адресу: г. Минск, ул. Долгобродская, 29/4, на территории предприятия.

2. Характеристика объекта строительства:

- Класс сложности Объекта – I (первый).

- Сметная стоимость строительства согласно ССР 747,409 бел.руб., (дата начала разработки сметной документации – май 2026).

3. Продолжительность выполнения СМР на Объекте согласно ПОС – 5 месяцев.

4. Работы на объекте производятся в условиях действующего производства.

5. Проектная документация по Объекту разработана в УСиТНО.

6. Источник финансирования: собственные средства Заказчика.

7. Ориентировочная цена на оказание инженерных услуг: 20 926,13 бел. руб.

8. Без предоставления текущего и целевого авансов.

9. Оплата выполненных работ производится в течение 30 (тридцати) календарных дней на основании подписанных представителями Заказчика и Подрядчика актов сдачи - приёмки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ формы С-2а и справок о стоимости выполненных работ и затрат С-3а, после предъявления подрядчиком платёжного требования.

Срок оказания услуг

1. Начало выполнения работ по оказанию услуг – с момента подписания договора;

2. Окончание выполнения работ по оказанию услуг – до ввода объекта в эксплуатацию.

Перечень документов и сведений, составляющих конкурсное предложение.

1. Сопроводительное письмо, подтверждающее принятие условий, выдвинутых Заказчиком и согласие участника на подписание договора.

2. Расчет стоимости выполнения заказа с учетом НДС (с указанием суммы НДС).

Цена предложения участника должна быть предоставлена с учетом всех затрат, связанных с оказанием услуг по осуществлению функций заказчика, с учетом расходов по страхованию, уплате налогов, сборов и других обязательных платежей согласно действующему законодательству Республики Беларусь.

3. Продолжительность выполнения работ: количество календарных дней (не менее 125 календарных дней).

4. Условия оплаты и порядок расчета за выполненные работы: оплата выполненных работ производится без авансирования, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания актов сдачи-приемки оказанных услуг.

Информационные сведения об участнике (копии, заверенные печатью и подписью руководителя) с приложением описи документов:

5. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица.

6. Устав (юридический адрес, виды деятельности, кто управляет).
7. Приказ (иной документ) о назначении руководителя с удостоверением его подписи, а также в случае необходимости доверенность уполномоченного лица, подписывающего договор.
8. **Аттестат соответствия организации (на соответствующий класс сложности объекта строительства)**, подтверждающий право осуществления деятельности по предмету заказа.
9. Сведения о составе и численности работников инженерной организации, с которыми заключены трудовые договоры (контракты) на дату подачи предложения.
10. Подтверждение наличия работников инженерной организации, привлекаемых для выполнения соответствующих видов работ и услуг по предмету заказа, и их профессионально-квалификационный состав (в виде списка, подписанного руководителем, с указанием времени работы инженером или в инженерной организации и их специализации, наличия квалификационного аттестата, выданного в установленном порядке, с приложением его копии).
11. Сведения о наличии материально-технической и информационной базы.
12. Сведения о наличии системы менеджмента качества, подтвержденной сертификатом соответствия требованиям СТБ ISO 9001, выданным в Национальной системе подтверждения соответствия Республики Беларусь.
13. Сведения о наличии положительного опыта в выполнении видов работ, **аналогичных и сопоставимых по виду и объему предмету заказа** за последние три года.
14. Положительные отзывы о качестве и соблюдении сроков выполнения работ заказчиков (не менее трех), которым участник выполнял эти работы (по видам работ, аналогичных предмету заказа).
15. Участник должен представить документы о его экономическом и финансовом положении на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи предложения для переговоров, в соответствии с формами, установленными Министерством финансов:
 - 15.1. Бухгалтерский баланс за предыдущий отчетный год и последний квартал текущего года.
 - 15.2. Отчет о прибылях, убытках за предыдущий отчетный год и последний квартал текущего года.
 - 15.3. Справки из банка, в котором обслуживается участник, о состоянии текущих (расчетных) счетов, об отсутствии картотеки и задолженности по кредитам.
16. Сведения об отсутствии у участника задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней.
17. Сведения об изменениях, вносимых в наименование участника, правопреемстве, в периоде оказания инженерных услуг в строительстве.
18. Заявление участника о том, что он не находится в процессе ликвидации, реорганизации, об отсутствии факта признания участника в установленном законодательными актами порядке экономически несостоятельным или банкротом, а также об отсутствии процесса рассмотрения дела об экономической несостоятельности или банкротстве в суде, сведения об участии участника в качестве ответчика в судебных или арбитражных процессах с указанием предмета иска за последние три года.
19. Срок действия конкурсного предложения участника: с момента вскрытия конверта с конкурсным предложением до истечения срока исполнения обязательств

по договору. Конкурсное предложение, имеющее более короткий срок действия, может быть отклонено Заказчиком, как не отвечающее условиям переговоров.

Срок предоставления коммерческого предложение с расчетом стоимости инженерных услуг до 13 ч 00 мин 05.06 2026. Почтовую экспедицию по адресу: г.Минск, ул.Долгобродская,29. Контактный тел. (017-246-65-73).

Заместитель начальника управления
по ремонту и техническому надзору
зданий и сооружений



А.Г. Верескунов

Исп.Бабак Е.В.
Тел. (246-65-73)

