

20.05.2026 г. № 2013
На № 18-14/4854Г от 07.05.2026 г.

УП «УКС Мингорисполкома»

«ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед», рассмотрев представленные вами документы, сообщает, что акт обследования вновь построенной тепловой сети от 09.02.2026 г. не содержит подписи представителя Общества, поскольку указанный акт не был предоставлен для ознакомления и отражения особого мнения.

Систему СОДК ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» на гарантийное обслуживание не принимало. Определение значений сопротивления на момент приёма не производилось. Следовательно, в настоящее время отсутствуют подтверждающие документы и иные объективные данные, позволяющие однозначно установить, что повреждение проводников СОДК возникло вследствие действий по замене ковера.

По факту замены ковера был вызван представитель ГП «Минсккоммунтеплосеть» — начальник службы СОДК А.А. Игнатчук. Замечания по результатам выполненных работ с его стороны высказаны не были.

В целях урегулирования сложившейся ситуации ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» предлагает организовать вскрытие проблемного участка с участием заинтересованных сторон для установления достоверной причины колебаний результатов замеров. Вскрытие должно быть выполнено специалистами организации выполнявшей работы по монтажу сети и несущей гарантийные обязательства по ней - СУ-128 ОАО «Трест №15 «Спецстрой». В случае подтверждения, что неисправность системы СОДК возникла вследствие работ по замене ковера, ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед», готово рассмотреть вопрос о компенсации затрат, связанных с устранением выявленной неисправности.

Заместитель директора по строительству

А. В. Коврик

Александр Вайтнюховский
+375293084500