

Республика Беларусь
 Министерство здравоохранения
 Государственное учреждение
 «Центр гигиены и эпидемиологии
 Октябрьского района г. Минска»
 № 05/239
 220007, г. Минск, ул. Толстого, 32
 Тел: 392-77-81, 395-69-67, 353-65-67

Первому заместителю главы
 администрации Октябрьского района
 г. Минска
 Вихриенко Д.Н.

ГП «Трест Минскпомстрой»

УП «УКС Мингорисполкома»

Об информировании и принятии мер

Государственное учреждение «Центр гигиены и эпидемиологии Октябрьского района г. Минска» (далее - Центр) информирует о результатах оценки готовности объекта строительства «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-Мир» строящемся административному зданию в квартале № 23 по адресу: ул. И. Лученка, 3, г. Минск по части здания для Центра и РУВД. По состоянию на 05.05.2026 установлено:

На 3-м этаже:

На коридорах:

потолки не до конца защиты армстронгом;

окна, подоконники, полы не содержатся в чистоте, грязные, следы строительной пыли, отделочных материалов;

возле помещения № 331 отопительные радиаторы в строительных материалах;

В женском санитарном узле плафон осветительного прибора с дефектом покрытия.

В помещении № 328 (кабинете № 312 номер Центра):

отсутствуют слаботочные розетки;

один осветительный прибор не полностью закреплен на потолке;

В помещении № 332 (кабинете № 308 номер Центра):

требуется регулировка оконных рам и входной двери;

В помещении № 333 (кабинете № 306 номер Центра):

сверху над левым оконным откосом имеется дефект покрытия;

В помещении № 334 (кабинете главного врача):

требуется регулировка оконных рам;

отсутствует рамка слаботочной розетки;

В санитарном узле кабинета № 334 (главного врача) одна настенная плитка имеет дефект покрытия (трещину);

В помещении № 321 (кабинете № 301 номер Центра):

отсутствуют слаботочные розетки;

В помещении № 322 (актовом зале):

отсутствует одна слаботочная розетки;

требуется регулировка выключателя света;

В помещении № 323 (кабинете № 307 номер Центра):

не закрыты отверстия воздуховодов системы вентиляции;

пол не содержится в чистоте (остатки строительных материалов);

На 2-м этаже:**В мужском санитарном узле:**

одна настенная плитка имеет дефект покрытия (трещину);

В женском санитарном узле: на плитке на стенах фуга (не вымыта полностью вся плитка), на двери дефекты покрытия;

В помещении серверной:

отверстие в стене;

стены требуют покраски;

отсутствуют слаботочные розетки;

На коридорах:

потолки не зашиты армстронгом;

окна, подоконники, полы не содержатся в чистоте, грязные, следы строительной пыли, отделочных материалов;

светодиодные ленты в светильниках имеют разное направление.

В помещении № 241 (кабинете № 202 номер Центра):

требуется регулировка одного окна;

В помещении № 222 (кабинете № 201 номер Центра):

требуется регулировка оконных рам;

В помещении № 223 (кабинете № 203 номер Центра):

стены возле вентиляции и справа от окна грязные;

В помещении № 224 (кабинете № 205 номер Центра):

дефект левого оконного откоса;

обои частично разошлись по швам;

В помещении № 225 (кабинете № 207 номер Центра):

требуется регулировка оконных рам;

ручка окна требует регулировки;

трещина на стыке потолок/стена;

требуется подкраска стен в тон от белой краски;

В помещении № 237 (кабинете № 208 номер Центра):

один осветительный прибор не полностью закреплен на потолке;

В помещении № 211 (комната приема пищи):

провода не окончены;

верхний ряд настенной плитки не вымыт от строительных материалов;

вентиляционная решетка закреплена под углом;

В помещении № 235 (кабинете № 212 номер Центра):

обои поклеены с нарушением технологии (имеются вздутия возле окон);

пробит один подоконник;

правая батарея закреплена под углом;

В помещении № 234 (кабинете № 213 номер Центра):

на одной стене требуется подкраска дефекта;

В помещении № 232 (кабинете № 215 номер Центра):

слаботочные провода не окончены;

оконные рамы с отделочными материалами;

требуется замена одного осветительного плафона в связи с его залитием;

свет моргает, не горит равномерно;

На 1-м этаже:

На коридоре потолки не защиты армстронгом;

В помещении № 133 (кабинете № 101 номер Центра):

плинтуса в остатках строительных материалов;

В помещении № 134 (кабинете № 103 номер Центра):

один осветительный прибор не полностью закреплен на потолке;

В помещении № 135 (кабинете № 105 номер Центра):

нет рамки на малоточную розетку;

требуется перекрасить сну возле двери;

сломан левый подоконник;

В помещении № 148 (кабинете № 102 номер Центра):

нет рамки на малоточную розетку;

В помещении № 145 (кабинете № 108 номер Центра): требуется регулировка одного окна;

В помещении № 136 (кабинете № 102 номер Центра):

сломан 1 плафон светильник;

не горит один светильник;

В помещении № 147 (кабинете № 104 номер Центра):

пол в остатках строительных материалов;

дефект пола слева возле окна (частично проседает);

В помещении № 146 (кабинете № 106 номер Центра):

полного осмотра нет, помещение занято под хранение материалов;

провода не окончены;

стены не докрашены;

осветительный плафон сломан;

на потолке дефект краски;

помещение не содержится в чистоте;

Санитарный узел для инвалидов:

пол, стены, потолок в остатках строительных материалов;

потолок не до защит;

В помещении № 144 (кабинете № 110 номер Центра):

нет розеток;

нет рамки на малоточную розетку;

сломана заглушка подоконника;

подоконник в остатках строительных материалов;

требуется поднять осветительные приборы выше над предполагаемой доской;

грязная плитка над возле умывальника;

на оконных стеклах краска;

Помещение уборочного инвентаря:

требуется регулировка выключателя света (свет с опозданием реагирует на включение);

течет поддон;

настенная и напольная плитка в остатках строительных материалов;

Женский санитарный узел:

настенная плитка в остатках строительных материалов;

одна настенная плитка с дефектом покрытия;

Мужской санитарный узел:

слабый напор воды в умывальнике;

две настенные плитки с дефектами покрытия;

настенная плитка в остатках строительных материалов;

Подвал:

требуется покраска стены на марше и возле радиатора (выход на лестницу №4);

стена в подвале возле лестницы № 3 не покрашена;

не окончены провода;

требуется покраска стен и потолка (возле помещения 28);

помещение № 26 (теплоузел):

требуется покраска потолка и стен после сварочных работ;

Помещение № 27 (электрощитовая):

Требуется докрасить стены;

В помещении № 24 (кладовая № 3 (04) номер Центра):

пол грязный;

требуется покраска правой стены;

В помещении № 28 (кладовая № 4 (06) номер Центра):

требуется покраска правой стены;

В помещении № 25 (кладовая № 2 (03) номер Центра):

нет заглушки вентканала;

требуется покраска стены возле радиатора;

имеется дефект стены возле двери;

В помещении № 23 (кладовая № 1 (02) номер Центра):

нет заглушки вентканалов;

на стене имеется дефект покрытия;

В помещении № 22:

нет заглушки вентканала;

не окончены провода;

Лестничные марши:

грязные отопительные радиаторы;

требуется покраска стены на 3 этаже - верхняя площадка (лестница №3).

На территории Центра на флагштоке один из флагов не является флагом, относящимся к деятельности Центра (вывешен флаг ГУВД). Требуется его замена на национальный флаг Республики Беларусь.

По части здания для РУВД:

В помещениях 304, 305, 306, 307, 308, 309, 206: не закончена установка розеток;

В помещении 303: грязная стена;

В помещении 206: дефект подоконника;

В помещении 119: трещина возле левого окна;

На коридорах на 1-м, 2-м и 3-м этажах потолки частично не защищены армстронгом.

В подвале:

В КУИ:

отверстие на стыке потолка и стены;

течет поддон,
не закончена отделка дверного откоса.
В гараже провода не оконечены;
На главном входе в здание РУВД разбито одно окно.
Благоустройство всего строительного объекта не завершено.

Срок действия протоколов лабораторных испытаний воды по строительному объекту действует до 07.05.2026. В связи с выше изложенным, предлагаем Вам ускорить приведение строительного объекта в соответствие с требованиями законодательства.

Главный государственный санитарный
врач Октябрьского района г. Минска



Н.И.Прасмыцкая