



МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ
КАМІТЭТ
БУДАЎНІЦТВА
І ІНВЕСТЫЦЫЙ

вул. Ленінградская, 4, 220006, г. Мінск
тэл.: (017) 218 01 02, тэл./факс: (017) 363 49 89

E-mail: komitet_stroy@minsk.gov.by

Р/р ВУ96АКВВ3604000000660000000

ВІК: АКВВВУ2Х

у ААТ «ААБ Беларусбанк»

г. Мінск, пр-т Дзяржынскага, 18

06.05.2026 № 24-3-1/8/482

На № _____ ад _____

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
КОМИТЕТ
СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИНВЕСТИЦИЙ

ул. Ленинградская, 4, 220006, г. Минск
тел.: (017) 218 01 02, тел./факс: (017) 363 49 89

E-mail: komitet_stroy@minsk.gov.by

Р/с ВУ96АКВВ3604000000660000000

ВІК: АКВВВУ2Х

в ОАО «АСБ Беларусбанк»,

г. Минск, пр-т Дзержинского, 18

Руководителю организации (по списку)

О направлении графика

С целью выполнения ежегодно доводимых Правительством Республики Беларусь заданий в области жилищного строительства и решения Минского горисполкома № 1139 от 26.03.2026 «О строительстве жилых домов в 2026 году», а также формирования задела по вводу в эксплуатацию жилья на 2027 год комитет строительства и инвестиций Минского горисполкома направляет для исполнения утвержденный заместителем председателя Минского горисполкома Черниковым А.В. график загрузки мощностей по сериям ОАО «МАПИД» на 2026 год.

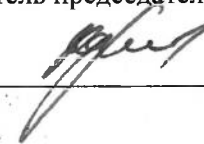
Информацию о выполнении указанного графика просим представлять в адрес комитета строительства и инвестиций Минского горисполкома 1 раз в две недели (15.05.2026, 29.05.2026, 12.06.2026, 26.06.2026, 10.07.2026, 24.07.2026, 01.08.2026) по электронной почте kom_stroy.stroy@minsk.gov.by.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Первый заместитель председателя

В.В.Пичиц

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Мингорисполкома



А.В.Черников

График загрузки мощностей по сериям ОАО "МАПИД" на 2026 год.

№	Объект	Серия	Площадь	Заказчик	Проектная организация	Ответственный исполнитель	Апрель 2026	Май 2026	Июнь 2026	Июль 2026	Август 2026	Сентябрь 2026
1	Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дунина-Марцинкевича в г.Минске. Жилой дом №6	M111-90	7 460	КУП "УКС Мингорисполкома"	ООО "НикаПроект"	КУП "УКС Мингорисполкома"	●—● 27.04. проведение процедуры закупки					
						КУП "УКС Мингорисполкома" ОАО "МАПИД"	●—● 28.04. заключение договора					
2	Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого - ул. Дунина-Марцинкевича в г.Минске. Жилой дом №5	M111-90	7 460	КУП "УКС Мингорисполкома"	ООО "НикаПроект"	КУП "УКС Мингорисполкома"	●—● 27.04. проведение процедуры закупки					
						КУП "УКС Мингорисполкома" ОАО "МАПИД"	●—● 28.04. заключение договора					
3	Возведение группы многоквартирных жилых домов в границах просп. Независимости - ул. Курсанта Гвишиани в г.Минске. Жилые дома №1, №2, №3.	M111-90	22 380	КУДП "УКС Заводского района г.Минска"	УП "Минскпроект"	КУДП "УКС Заводского района г.Минска" УП "Минскпроект"	●—● 08.05. получение положительного заключения экспертизы					
						КУДП "УКС Заводского района г.Минска"	●—● 29.05. получение решения Мингорисполкома разрешающее строительство					
						КУДП "УКС Заводского района г.Минска"	●—● 29.05. проведение процедуры закупки					
						КУДП "УКС Заводского района г.Минска" ОАО "МАПИД"	●—● 30.05. разработка графиков, заключение договора					
4	Возведение многоквартирных жилых домов в квартале улиц Багратиона - Филимонова - первого переулка Metallistov в г.Минске	M111-90	14 822	КУДП "УКС Заводского района г.Минска"	ООО "ТивалиПарк"	КУДП "УКС Заводского района г.Минска" ООО "ТивалиПарк"	●—● 30.04. разработка и согласование проекта					
						КУДП "УКС Заводского района г.Минска" ООО "ТивалиПарк"	●—● 10.06. получение положительного заключения					
						КУДП "УКС Заводского района г.Минска"	●—● 29.06. получение решения Мингорисполкома разрешающее					
						КУДП "УКС Заводского района г.Минска"	●—● 20.06. реализация имущественных прав, отселение					
						КУДП "УКС Заводского района г.Минска"	●—● 29.06. проведение процедуры закупки					
						КУДП "УКС Заводского района г.Минска" ОАО "МАПИД"	●—● 30.06. заключение договора					

№	Объект	Серия	Площадь	Заказчик	Проектная организация	Ответственный исполнитель	Апрель 2026	Май 2026	Июнь 2026	Июль 2026	Август 2026	Сентябрь 2026	
5	Многоквартирный жилой дом типовых потребительских качеств с объектами инженерной и транспортной инфраструктуры на земельном участке в границах ул. Стрелковой - ул. Станиславского - ул. Рыбалко - ул. Судмалиса в г.Минске	M111-90	14 800	КУП "УКС Мингорисполкома"	Проектное управление ОАО "МАПИД"	КУП "УКС Мингорисполкома" ОАО "МАПИД"	25.04.						
							получение положительного заключения экспертизы						
						КУП "УКС Мингорисполкома"	20.06.						
							получение решения Мингорисполкома разрешающее строительство						
							20.06.						
							проведение процедуры закупки						
								25.06.					
							заключение договора						
6	Многоквартирные жилые дома в квартале ул. Железнодорожная - ул. Дубравинская - ул. Грушевская - ул. Прямая в г.Минске ("Казахстанский квартал"). Жилые дома № 1 и № 6	M111-90	21 135	КУДП "Запад"	Проектное управление ОАО "МАПИД"	КУДП "УКС Запад" ПУ ОАО "МАПИД"	30.05.						
							получение положительного заключения экспертизы по домам						
						КУДП "УКС Запад"	15.05.						
							получение решения Мингорисполкома разрешающее строительство по проекту застройки						
						КУДП "УКС Запад"	22.06.						
							получение решения Мингорисполкома разрешающее строительство по жилым домам						
КУДП "УКС Запад"	01.06.												
	выбор подрядной организации по проекту застройки, заключение договора												
КУДП "УКС Запад" ОАО "МАПИД"	22.06.												
	проведение процедуры закупки по жилым домам №1, 6												
КУДП "УКС Запад" ПУ ОАО "МАПИД"	25.06.												
	заключение договора												
7	Застройка территории в границах ул. М.Лынькова - П.Глебки - проезд Масюковщина. Квартал №3. 12-я очередь строительства. Многоквартирный жилой дом № 7 по генплану	M111-90	6 225	КУДП "Запад"	Проектное управление ОАО "МАПИД"	КУДП "УКС Запад" ПУ ОАО "МАПИД"	25.04.						
							получение положительного заключения экспертизы						
						КУДП "УКС Запад"	14.05.						
							получение решения Мингорисполкома разрешающее строительство						
КУДП "УКС Запад" ОАО "МАПИД"	14.05.												
	проведение процедуры закупки												
КУДП "УКС Запад" ПУ ОАО "МАПИД"	19.05.												
	заключение договора												

№	Объект	Серия	Площадь	Заказчик	Проектная организация	Ответственный исполнитель	Апрель 2026	Май 2026	Июнь 2026	Июль 2026	Август 2026	Сентябрь 2026	
8	Возведение многоквартирного жилого дома по ул. Кольцова в г.Минске	М464-М	3 091	КУДП "УКС Советского района г.Минска"	УП "Минскпроект"	КУДП "УКС Советского района г.Минска" УП "Минскпроект"	30.05.						
							разработка и согласование проекта						
						КУДП "УКС Советского района г.Минска" УП "Минскпроект"	10.07.						
							получение положительного заключения экспертизы						
				КУДП "УКС Советского района г.Минска"		30.07.							
						получение решения Мингорисполкома разрешающее строительство							
				КУДП "УКС Советского района г.Минска" ОАО "МАПИД"			30.07.						
						проведение процедуры закупки и заключение договора							

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель председателя комитета строительства и инвестиций Мингорисполкома


В.В.Пичиц

Первый заместитель генерального директора - главный инженер ГПО "Минскстрой"


К.Д.Беловец

Генеральный директор ОАО "МАПИД"


Л.И.Астрейко