

**АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ
ТАВАРЫСТВА «МАПІД»**

**Будаўнічае ўпраўленне № 101
(БУ-101 ААТ «МАПІД»)**

вул. Р. Люксембург, 205, к. 53
220036, г. Мінск

E-mail: su101@oaomapid.by
Тэлефон +375 17 282-48-58

Р/рахунак BY20BLBB30120100308601001001
BIC BLBBBY2X, УНП 100308601
Дырэкцыя ААТ «Белінвестбанк»
па г. Мінску і Мінскай вобласці
вул. Калектарная, 11, г. Мінск



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО «МАПИД»**

**Строительное управление № 101
(СУ-101 ОАО «МАПИД»)**

ул. Р. Люксембург, 205, к. 53
220036, г. Минск

E-mail: su101@oaomapid.by
Телефон +375 17 282-48-58

Р/счет BY20BLBB30120100308601001001
BIC BLBBBY2X, УНП 100308601
Дирекция ОАО «Белинвестбанк»
по г. Минску и Минской области
ул. Коллекторная, 11, г. Минск

28.04.2026

№ *51-6/091*

на № _____ ад _____

УП «УКС Мингорисполкома»

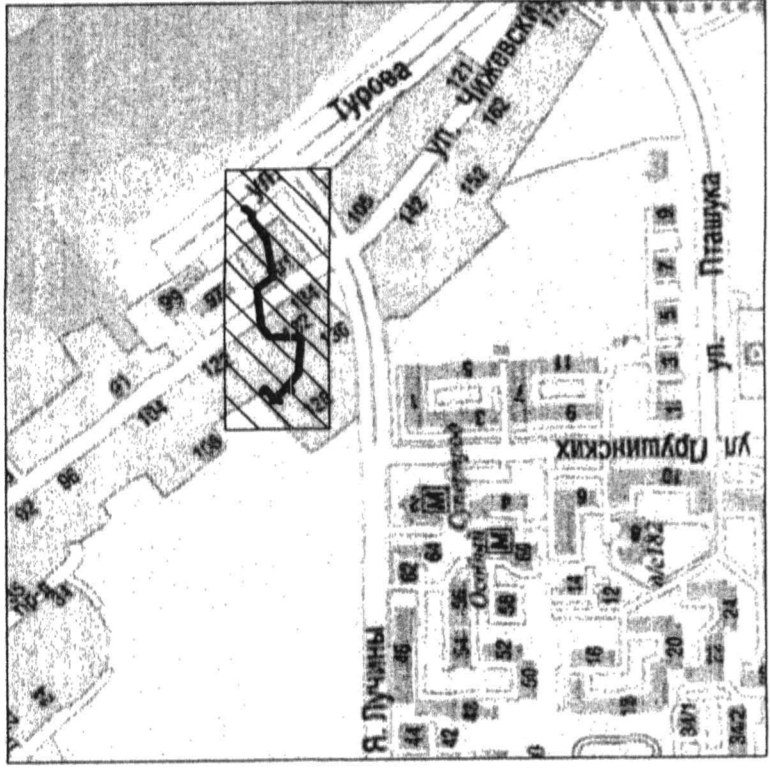
СУ-101 ОАО «МАПИД» просит выполнить корректировку проектно-сметной документации в части смещения планового положения участка хозяйственно-бытовой канализации К1 (КК 43 – Кр.з.), согласованного записью в журнале авторского надзора 30.01.2026, по объекту «Застройка микрорайона Лошица-10» 2-я, 3-я очереди строительства. Проект застройки. 2 очередь строительства. 3 пусковой комплекс, в связи с необходимостью обеспечения сохранности сетей существующей телефонной канализации и существующей сети водоснабжения.

Схема сети с координатами и объем необходимых работ (справочно) по прокладке сети К1 прилагается.

Начальник управления

В.Е.Подольничик

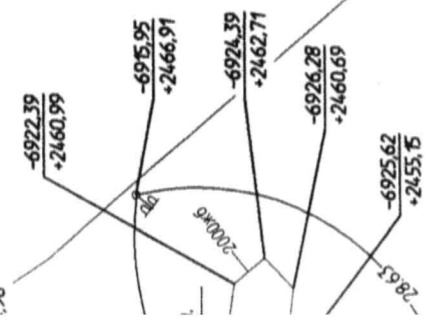
СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



3.72
1.68

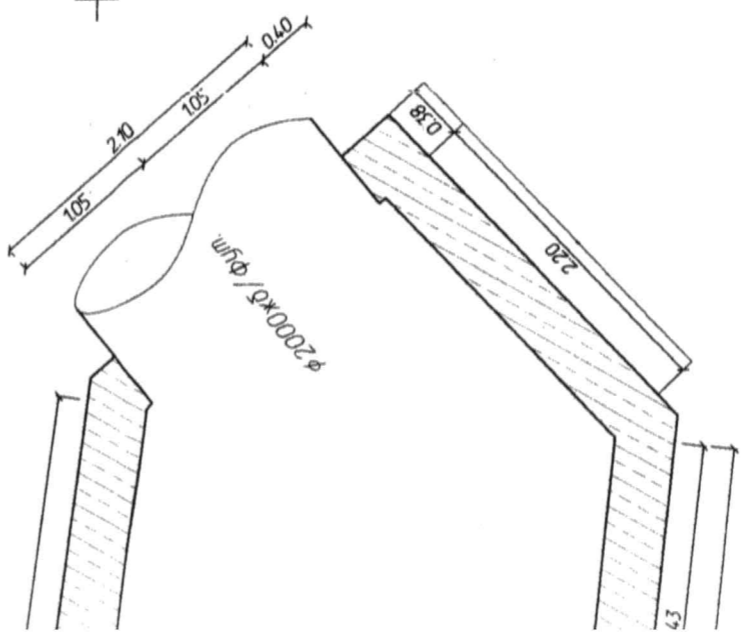
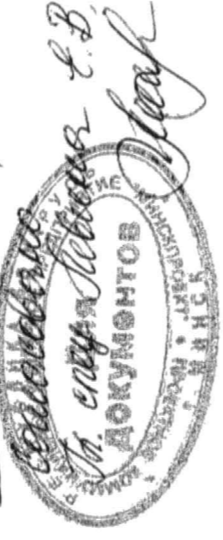
Ул. В. Турова

1.49
.98



МНОГО
936.56
147.04

УП «Минсктранс»



Плано-высотное положение инженерной сети проверено, чертёж составлен правильно, соответствует натуре.

Имеются отклонения от проекта
Сторона заказчика Работы № 101
Решение Е.В. Сидоровской

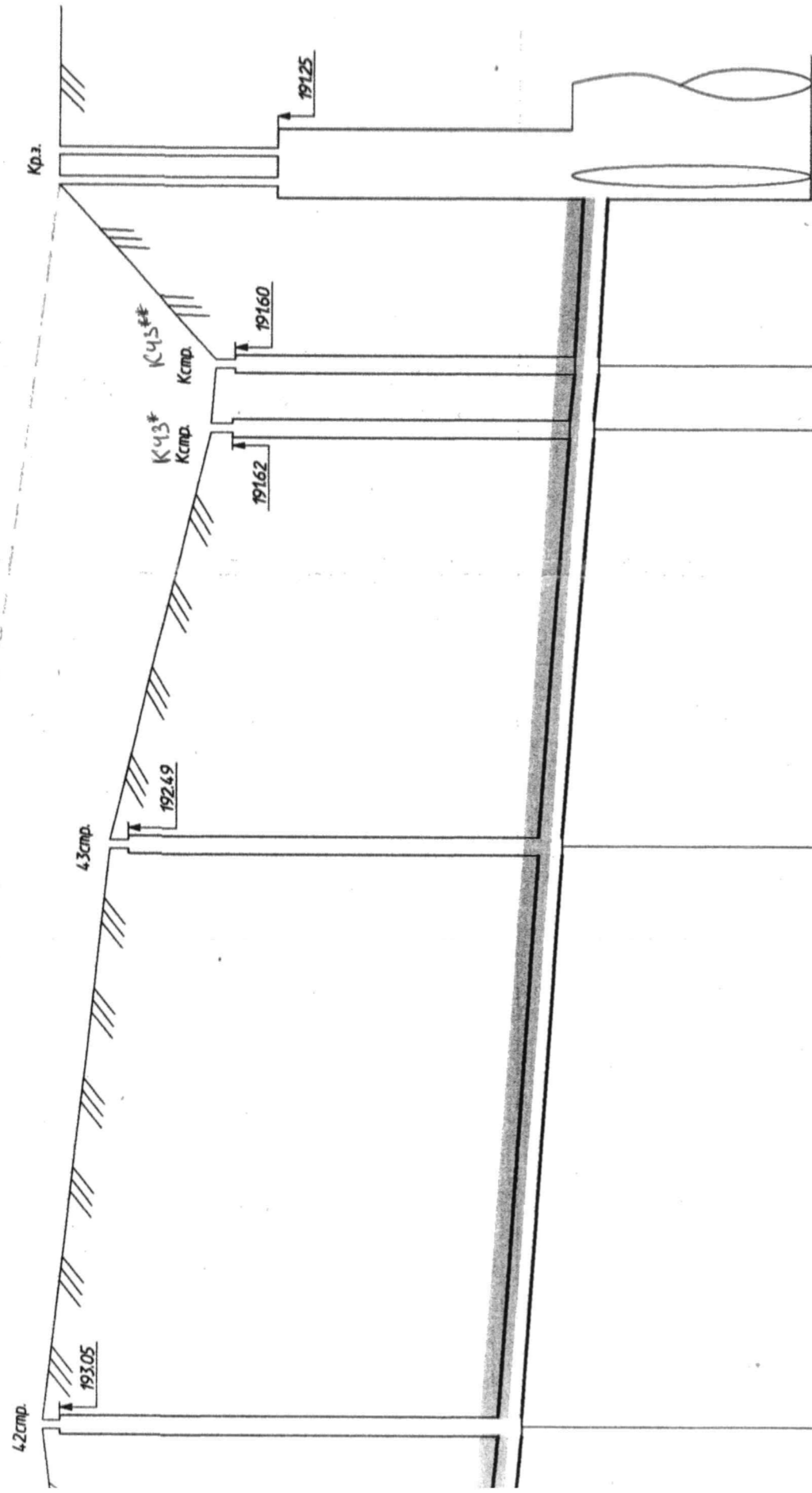
Съемка произведена : 03.2026г.
Система координат г.Минска
Система высот Балтийская

пл. -7+2; 13, 14 -8+2; 2

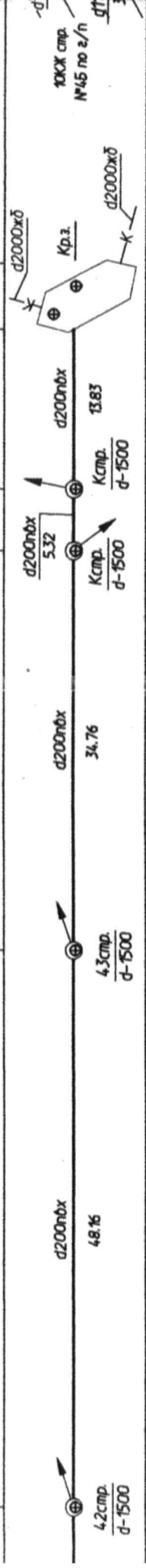
УП «МИНСКИНЖПРОЕКТ»
УПРАВЛЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
чертеж принят на хранение
Рег № 931 от «14» 04, 2026 г.
Нач. отдела (Савицкий А.А.)
Инженер (Диковицкая Д.С.)

Заказчик: СУ-101 ОАО "МАПИД"

26.536		Стадия	Лист	Листов
Застройка микрорайона Лошица - 10 2-ая очередь строительства. Проект застройки 3 пусковой комплекс		ИЧ	1	
Хоз.бытовая канализация (К1)				
Исполнительный чертёж М 1:500				
Минский горисполком УП "МИНСКИНЖПРОЕКТ" г. Минск, ул. Ульяновская, 31, т. 357-14-64				



0.070	48.16	193.19	189.78	4.01	189.78	193.19	0.070	48.16	193.05	193.05	4.2cmp
0.007	34.76	192.64	188.84	3.80	188.84	192.64	0.007	34.76	192.49	192.49	4.3cmp
0.007	5.32	191.76	188.54	3.20	188.54	191.76	0.006	5.32	191.62	191.62	K43# Kcmp
0.007	13.83	191.80	188.58	3.21	188.58	191.80	0.007	13.83	191.60	191.60	K45# Kcmp
0.007	4.62	188.47	188.47	4.62	188.47	193.08	0.007	4.62	191.25	191.25	Kp.3
	5.77			5.77				5.77			



Заказчик	<u>Коммунальное унитарное предприятие "УКС Мингорисполкома" г. Минск, ул. Советская д.17</u> <small>(наименование организации)</small>	УНП	<u>100115154</u>
Генподрядчик (Подрядчик)	<u>СУ-101 ОАО "МАПИД" 220036, г. Минск, ул. Розы Люксембург, 205 от имени ОАО "МАПИД"</u> <small>(наименование организации)</small>	УНП	<u>100308601</u>
Субподрядчик	 <small>(наименование организации)</small>	УНП	
Объект	<u>16.019.2.00. "Застройка микрорайона Лошица-10". 2-ая, 3-я очередь строительства. Проект застройки. (2-ая очередь строительства). Распределительные сети (льгот. по НДС)</u> <small>(наименование, адрес)</small>		
Часть объекта	<u>НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ</u> <small>(наименование)</small>		
Договор подряда (субподряда)	<u>от 06.09.2023 № = ДОГОВОР =</u> <small>(дата, номер)</small>		
Дополнительное соглашение	<u>от №</u> <small>(дата, номер)</small>		
Источник финансирования			

А К Т

СДАЧИ - ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ № колодцы за АПРЕЛЬ месяц 2026 года

Смета составлена в ценах на 1 ДЕКАБРЯ 2022 г. Цены с НДС Регион строительства г. Минск Тарифная ставка 8.2 руб.
(дата разработки) (вид цены) (название региона строительства) 4 разряда

Номер	Обоснование	Наименование видов работ и материальных ресурсов	Ед. изм. Кол-во	Трудо-затраты, чел-час.	Стоймость: Ед. изм. / Всего, руб.						
					Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материальные ресурсы	Транспорт	Общая стоимость	
пп	по смете	5	6	7		Всего	в т.ч. зарплата				8

Смета: 4. 8000. НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ СЕТИ РАСЧЕТ ПО НАЛОГООБЛОЖЕНИЮ (ЛЬГОТА 87,04%)

Ж6-10-20 СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ К1. КОЛОДЦЫ-УСТРОЙСТВО КОЛОДЦЕВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КРУГЛЫХ (работа)

1.	170.	E23-13-5 <small>(65.72 / 69 89)</small>	УСТРОЙСТВО КОЛОДЦЕВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КРУГЛЫХ СБОРНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ДИАМЕТРОМ 1,5 М, В СУХИХ ГРУНТАХ Кф <small>Разреша 3.9 МК 0.9859 Ставка 4р 8.2</small>	<u>10 м3</u> 0.519	<u>108.14</u> 56.12	<u>1044.81</u> 542.26 <small>KI=1.1951</small>	<u>1 093.82</u> 567.69	<u>296.50</u> 153.88	<u>175.10</u> 90.88	<u>12.32</u> 6.39	<u>2 326.05</u> 1207.22
----	------	---	--	------------------------------	-------------------------------	---	----------------------------------	--------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	-----------------------------------

ИТОГО прямые затраты по разделу	56.12	542.26	567.69	153.88	90.88	6.39	1207.22
ОХР и ОПР							457.50
Плановая прибыль							486.53
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							2151.25

Ж6-10-20 СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ К1. КОЛОДЦЫ-УСТРОЙСТВО КОЛОДЦЕВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КРУГЛЫХ (ПЛИТА ДНИЩА)

2.	172.	4/2-1-5-4-1- 20	ПЛИТА ДНИЩА ПН15 С12/15, F50, W2 СЕРИЯ 3.900.1-14 ВЫП. 1 ПН15 С12/15, F50, W2СЕРИЯ 3.900.1-14 ВЫП. 1	<u>шт.</u> 2					<u>234.77</u> 469.54	<u>21.18</u> 42.36	<u>255.95</u> 511.90
----	------	---------------------------	---	------------------------	--	--	--	--	--------------------------------	------------------------------	--------------------------------

ИТОГО прямые затраты по разделу	0.00	0.00	0.00	0.00	469.54	42.36	511.90
ОХР и ОПР							0.00
Плановая прибыль							0.00
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							511.90

Ж6-10-20 СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ К1. КОЛОДЦЫ-УСТРОЙСТВО КОЛОДЦЕВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КРУГЛЫХ (КОЛЬЦО СТЕНОВОЕ)

3.	173.	4/2-1-5-4-2- 20	КОЛЬЦО СТЕНОВОЕ КСФ15.6 С12/15, F50, W2 СЕРИЯ 3.900.1-14 ВЫП.1 (КОЛЬЦА КОЛОДЦЕВ)КС15.6 С12/15, F50, W2СЕРИЯ 3.900.1-14 ВЫП.1 (КОЛЬЦА КОЛОДЦЕВ)	<u>шт.</u> 2					<u>116.01</u> 232.02	<u>10.46</u> 20.92	<u>126.47</u> 252.94
----	------	---------------------------	--	------------------------	--	--	--	--	--------------------------------	------------------------------	--------------------------------

ИТОГО прямые затраты по разделу	0.00	0.00	0.00	0.00	1525.14	137.56	1662.70
ОХР и ОПР							0.00
Плановая прибыль							0.00
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							1662.70

Ж6-10-20 СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ К1. КОЛОДЦЫ-УСТРОЙСТВО КОЛОДЦЕВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КРУГЛЫХ (ПЛИТА ПЕРЕКРЫТИЯ)

4.	174.	4/2-1-5-4-2- 20	КОЛЬЦО СТЕНОВОЕ КСФ15.9 С12/15, F50, W2 СЕРИЯ 3.900.1-14 ВЫП.1 (КОЛЬЦА КОЛОДЦЕВ)КС15.9 С12/15, F50, W2СЕРИЯ 3.900.1-14 ВЫП.1 (КОЛЬЦА КОЛОДЦЕВ)	<u>шт.</u> 8					<u>161.64</u> 1293.12	<u>14.58</u> 116.64	<u>176.22</u> 1409.76
----	------	---------------------------	--	------------------------	--	--	--	--	---------------------------------	-------------------------------	---------------------------------

ИТОГО прямые затраты по разделу	0.00	0.00	0.00	0.00	376.22	33.94	410.16
ОХР и ОПР							0.00
Плановая прибыль							0.00
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							410.16

Ж6-10-20 СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ К1. КОЛОДЦЫ-УСТРОЙСТВО КОЛОДЦЕВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КРУГЛЫХ (КОЛЬЦО ОПОРНОЕ)

5.	178.	4/2-1-5-4-1- 40	ПЛИТА ПЕРЕКРЫТИЯ КОЛОДЦЕВ 1ПН15-1 С12/15, F50, W2 СЕРИЯ 3.900.1-14 ВЫП. 1 ПН15-1 С12/15, F50, W2СЕРИЯ 3.900.1-14 ВЫП. 1	<u>шт.</u> 2					<u>188.11</u> 376.22	<u>16.97</u> 33.94	<u>205.08</u> 410.16
----	------	---------------------------	--	------------------------	--	--	--	--	--------------------------------	------------------------------	--------------------------------

ИТОГО прямые затраты по разделу	0.00	0.00	0.00	0.00	376.22	33.94	410.16
ОХР и ОПР							0.00
Плановая прибыль							0.00
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							410.16

Номер		Обоснование	Наименование видов работ и материальных ресурсов	Ед.изм. Кол-во	Трудо- затраты, чел-час.	Стоимость: Ед.изм / Всего, руб.				Общая стоимость	
пп	по смете					Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материальные ресурсы		Транспорт
1	2	3	4	5	6		7	8		9	
6.	180.	4/2-1-5-4-2-10	КОЛЬЦО ОПОРНОЕ КО6 С12/15, F50, W2 СЕРИЯ 3.900.1-14 ВЫП. 1КО6 С12/15, F50, W2СЕРИЯ 3.900.1-14 ВЫП. 1	ШТ. 6					23.35 140.10	2.11 12.66	25.46 152.76
ИТОГО прямые затраты по разделу					0.00	0.00	0.00	0.00	140.10	12.66	152.76
ОХР и ОПР											0.00
Плановая прибыль											0.00
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью											152.76
<i>Ж6-10-20 СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ К1. КОЛОДЦЫ-УСТРОЙСТВО КОЛОДЦЕВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КРУГЛЫХ (ЛЮКИ СМОТРОВЫХ КОЛОДЦЕВ ЧУГУННЫЕ)</i>											
7.	181.	1/10-270-10/12	ЛЮКИ СМОТРОВЫХ КОЛОДЦЕВ ЧУГУННЫЕ ЛЕГКИЕ Л(А15)	ШТ. 2					194.58 389.16	15.45 30.90	210.03 420.06
ИТОГО прямые затраты по разделу					0.00	0.00	0.00	0.00	389.16	30.90	420.06
ОХР и ОПР											0.00
Плановая прибыль											0.00
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью											420.06
<i>Ж6-10-20 СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ К1. КОЛОДЦЫ- УСТАНОВКА УНИФИЦИРОВАННЫХ ЗНАКОВ ДЛЯ КОЛОДЦЕВ</i>											
8.	187.	E34-108-4 (65.72 / 69.89)	УСТАНОВКА УНИФИЦИРОВАННЫХ ЗНАКОВ ДЛЯ КОЛОДЦЕВ Кф Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 8.2	ШТ. 2	0.62 1.24	5.65 11.30					5.65 11.30
9.	188.	3/12-70-10	УНИФИЦИРОВАННЫЙ ЗНАК ДЛЯ КОЛОДЦА	ШТ. 2					4.14 8.28	0.30 0.60	4.44 8.88
10.	189.	E29-214-1 (80.68 / 61.7)	Устройство обмазочной гидроизоляции Разряд 4.1 МК 1.0102 Ставка 4р 8.2	100 М2 ПОВЕРХНОС ТИ 0.1695	94.9 16.09	786.12 133.25	167.81 28.44	8.63 1.46	120.32 20.39	9.56 1.62	1 083.81 183.70
ИТОГО прямые затраты по разделу					17.33	144.55	28.44	1.46	28.67	2.22	203.88
ОХР и ОПР											116.11
Плановая прибыль											91.02
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью											411.01
ИТОГО прямые затраты по смете					73.45	686.81	596.13	155.34	3019.71	266.03	4568.68
ОХР и ОПР											573.61
Плановая прибыль											577.55
ИТОГО по смете с ОХР ОПР и Плановой прибылью											5719.84

1.	ИТОГО прямые затраты по акту	73.45	686.81	596.13	155.34	3019.71	266.03	4568.68
в том числе:								
1.1.	Материалы заказчика	x	x	x	x	0.00	x	x
1.2.	Материалы подрядчика	x	x	x	x	3019.71	x	x

Качество работ соответствует требованиям технических нормативных правовых актов

Сдал

Генподрядчик
(Подрядчик)
(Субподрядчик) _____

Дата подписания « ____ » _____ 20 ____ г.

Документы для рассмотрения
получены Заказчиком (Генподрядчиком)
« ____ » _____ 20 ____ г.

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Принял

Заказчик
(Генподрядчик) _____

Дата подписания « ____ » _____ 20 ____ г.

Документы от Заказчика (Генподрядчика)
получены Подрядчиком (Субподрядчиком)
« ____ » _____ 20 ____ г.

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Колодец номер	43*	43**
Отметка верха вертикальной планировки согласно раздела ГПЗ	193,52	193,45
Отметка низа трубы согласно исполнительной съемки	188,58	188,54
Высота колодца, м	4,94	4,91
Диаметр трубы, м	0,2	0,2
КС15.9, высота, м	0,9	0,9
КС15.9, высота, м	0,9	0,9
КС15.9, высота, м	0,9	0,9
КС15.9, высота, м	0,9	0,9
КС15.6, высота, м	0,6	0,6
1ПП15-1, высота, м	0,15	0,15
КО6, высота, м	0,07	0,07
КО6, высота, м	0,07	0,07
КО6, высота, м	0,07	0,07
Люк чугунный легкий , высота, м	0,09	0,09
Сумма	4,85	4,85

