



Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст №1»

Будаўнічае ўпраўленне №94
(БУ-94 ААТ «Будтрэст №1»)

адрас: вул. Платонава, 15, 220034, г.Мінск
тэл. прыёмн. (017) 354 20 31, факс(017) 294 45 95,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su94@trest1.by

IBAN: BY29BPSB30121026840189330000

у Рэгіянальнай дырэкцыі №700

па г. Мінску і Мінскай вобласці,

ААТ «Сбер банк», ВІС: BPSBBY2X,
пр-т Машэрава, 80, 220035, г. Мінск

Открытое акционерное общество
«Стройтрест №1»

Строительное управление №94
(СУ-94ОАО «Стройтрест №1»)

адрес: ул. Платонова, 15, 220034, г.Минск
тел. приёмн. (017) 354 20 31, факс(017) 294 45 95,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su94@trest1.by

IBAN: BY29BPSB30121026840189330000

в Региональной дирекции №700

по г. Минску и Минской области,

ОАО «Сбер банк», ВІС: BPSBBY2X,
пр-т Машерова, 80, 220035, г. Минск

27.04.2026 № 1028

на № _____ ад _____

Первому заместителю директора
-главному инженеру
УП «УКС МГИ»
Жминько И.И.

Главному инженеру
УП «Минскпроект»
Харламову М.А.

О замечаниях к проектной документации

СУ-94 ОАО «Стройтрест №1» сообщает Вам, что по объекту:
"Реконструкция гинекологического, хирургического и психоневрологического корпусов учреждения здравоохранения "6-я городская клиническая больница" по ул. Уральской, 5 в г. Минске под размещение лечебно-диагностического корпуса клинического центра травматологии и ортопедии". 2 очередь строительства» имеются следующие замечания по проектно-сметной документации:

- 23.008.2.2-КЖ л.3 отмостка КТПБ – смесь асфальтобетонная ПДг-III/4,0 – неправильно указана марка смеси. Должна быть ПДг-3/2,0 согласно СТБ103-2016;
- 23.008.2.5а – КЖ1 л.3 изм.4 отмостка о блоку 5а:
 - дренирующий слой песок-не указана толщина слоя;
 - рулонный материал Г-СХ(СГ) – БЭ-ПП/ПП-4,0 не изготавливается.

Просим Вас заменить на Г-ПХ-БЭ-ПП/ПП-4,0 учтенный ЛС №1000 п.639);

- 23.008.2.00-ГПЗ с изм.4:

- л.3 – размеры здания №2 по г/п (ТП) 9,5м.х11м. не соответствуют размерам по проекту 23.008.2.2-КЖ л.3 (9,5х3,0м);

- 3.2. л.4 – тип Y1* пересечение тротуара с лотком. марка борта указана БРТ100.20.8. Согласно указанных размеров ширина борта (0,15м) не соответствует марке;
- 3.3. л.3,4,7, ГП1 изм.3 – не указана марка плитки тротуарной по конфигурации;
4. ГП1 л.4 изм.3 плиты тактильные К40.6-Ц-ж-а В22,5 Т.п.7 СТБ 1071-2007. Класс бетона тактильных плит по прочности на сжатие должен быть не менее В25 согласно СТБ1071-2007 изм.4 и не менее В30 по серии Б3.020.1-11.17.0-ОД.
5. ЛС №6035 «Восстановление дорожных одежд при прокладке инженерных сетей-сети ТО»:
 - 5.1. п.33 – неправильно учтен асфальтогранулят Аг40. Должен быть 95,3тн. (196м², толщ. 22см.);
 - 5.2. п.51 – БРТ 100.20.8. Согласно проекта ГП3 л.4 изм.4 должен быть БР100.30.15;
 - 5.3. пп.48-55 – водоотводной лоток. Не включено в смету устройство бетонного покрытия из бетона В20 F250 W6 СТБ 2221-2020 согласно ГП3 л.4 изм.4 Y1*;
 - 5.4. пп.61-62 – неправильно включен объем бетона на деталь пересечения тротуара с лотком (по ГП3 л.4). Должен быть 0,3м³;
 - 5.5. пп.56-62 – деталь пересечения Y1* - не включено в смету установка и стоимость бортовых камней БР100.30.15 в количестве 12м, прокладка а/ц. труб БНТ100 – 18м.

Просим Вас внести корректировки в проектно-сметную документацию в кратчайшие сроки.

"Реконструкция гинекологического, хирургического и психоневрологического корпусов учреждения здравоохранения "6-я городская клиническая больница" по ул. Уральской, 5 в г. Минске под размещение лечебно-диагностического корпуса клинического центра травматологии и ортопедии". 2 очередь строительства».

Главный инженер СУ-94
ОАО «Стройтрест №1»



Д.В.Повод