

Адкрытае акцыянернае таварыства
«БУДАУНІЧЫ ТРЭСТ № 4»
(ААТ «БУДТРЭСТ № 4»)
Філіял «Будаўнічае упраўленне
№ 13»



вул. Альшэўскага, 18, 220073, г. Мінск
т./ф. +375 (17) 367 92 13
http: ptosu13@yandex.ru, e-mail:
su13su13@tut.by
Р/р ВУ68ВPSB30121021240159330000
г. Мінск, пр. Незалежнасці, 32А, будынак 1
ААТ «Сбер Банк»,
ВІС ВPSBВУ2Х
УНП 100290987, АКПА 01279547

27.04. 2026 г. № 816
На № _____ ад _____

Открытое акционерное общество
«СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ № 4»
(ОАО «СТРОЙТРЕСТ № 4»)
Филиал «Строительное управление
№ 13»

ул. Ольшевского, 18, 220073, г. Минск
т./ф. +375 (17) 367 92 13
http: ptosu13@yandex.ru, e-mail:
su13su13@tut.by
Р/с ВУ68ВPSB30121021240159330000
ОАО «Сбер Банк» г. Минск,
пр. Независимости, 32А, строение 1
ВІС ВPSBВУ2Х
УНП 100290987, ОКПО 01279547

Первому заместителю директора-
главному инженеру
УП «УКС Мингорисполкома»
Жминько И.И.

Заместителю главного инженера
по капитальному строительству,
исполняющему обязанности
первого заместителя генерального
директора-главного инженера
ОАО «СТРОЙТРЕСТ №4»
Арутюняну А.В.

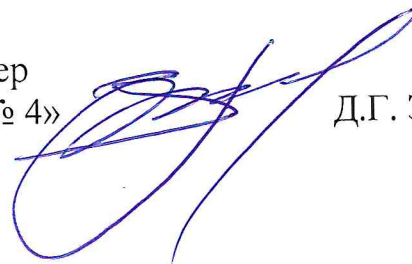
В ответ на ваше письмо от 23.04.2026г. №18-26/3351 по объекту строительства: «Застройка микрорайона Лошица-6 дом №4 по генплану» жилого дома №14 по Игуменскому тракту, сообщаем, что согласно акту приёмки объект введён в эксплуатацию 12 декабря 2020 года. В соответствии с требованиями ст. 667 Гражданского кодекса Республики Беларусь, а также п. 4.1, 4.2 Правил о порядке организации и проведения гарантийного ремонта объектов строительства, утверждённых постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 1450 от 30.10.2009 (в ред. 2026 г.), гарантийные обязательства подрядной организации распространяются на период, установленный договором подряда и действующим законодательством (5 лет).

Поскольку на момент обращения гарантийный срок эксплуатации объекта истёк, выявленные Вами дефекты не относятся к гарантийным обязательствам филиала «СУ-13» ОАО «Стройтрест №4» и соответственно, не подлежат устранению подрядчиком в рамках гарантийного ремонта.



Учитывая изложенное, рекомендуем Вам обратиться в соответствующие специализированные организации, осуществляющие техническое обслуживание.

Первый зам. начальника - главный инженер
Филиала «СУ-13» ОАО «СТРОЙТРЕСТ № 4»



Д.Г. Заяц

5 Василийев О.В. +375298913613

Интегрированная система менеджмента качества, система экологического менеджмента и система менеджмента охраны здоровья и обеспечения безопасности труда соответствует требованиям СТБ ISO 9001, СТБ ISO 14001, СТБ ISO 45001

