

ЎПРАЎЛЕННЕ ПА АДУКАЦЫІ  
АДМІНІСТРАЦЫІ  
ЛЕНІНСКАГА РАЕНА  
Г.МІНСКА



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОБРАЗОВАНИЮ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА  
Г.МИНСКА

Дзяржаўная ўстанова адукацыі  
«Сярэдняя школа № 224 г.Мінска»  
вул. М.Пташука, д.17, 220112, г.Мінск,  
E-mail: [sch224@minsk.edu.by](mailto:sch224@minsk.edu.by)

Государственное учреждение образования  
«Средняя школа № 224 г.Минска»  
ул.М.Пташука, д.17, 220112, г.Минск,  
E-mail: [sch224@minsk.edu.by](mailto:sch224@minsk.edu.by)

23.04.2026 № 428  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору УП УКС  
«Мингорисполкома»  
Бобарико А.К.

Генеральному директору  
ОАО «Стройтрест № 1»  
Бублику В.А.

Директору СУ № 94  
ОАО «Стройтрест №1»  
Лашу А.А.

О выполнении  
гарантийных обязательств

Руководство Государственного учреждения образования «Средняя школа № 224 г.Минска» просит Вас в рамках гарантийных обязательств по объекту «Строительство средней общеобразовательной школы с бассейном на 1020 учащихся в микрорайоне «Лошица-9» в срок с 01.06.2026 по 17.07.2027 (приложение 1).

Директор школы



Н.В.Чумак

**ПЕРЕЧЕНЬ**

дефектов строительного-монтажных работ по зданию  
ГУО «Средняя школа №224»

**1 блок: Столовая**

Обеденный зал - трещины стен, оконных откосов.

Холодный цех - трещина вдоль стены, потолочной балки, отошла краска на стене.

Мясо - рыбный цех - трещина балки, трещина оконного откоса.

Тамбур - трещина потолка, стены.

Моечная посуды - потрескалась штукатурка стен, трещины на потолке, сколы на плитке.

**Холл:** трещины вдоль стен, оконных откосах, в углах стен, колоннах.

**Бассейн 2 этаж:**

Галерея - отошел плинтус из плитки на полу, трещины стен, трещины оконного откоса.

Кабинет 41 (медик) - трещины на стене и потолке.

Коридор - поднялась плитка на полу возле раздевалки 48, трещины стен.

Тренерская - трещина потолка.

Бассейн малая чаша - сколы борта на плитке.

Раздевалка 50 - трещина на балке, потолок.

**Бассейн 1 этаж:**

В сауне подтеки на коробе.

Помещение осмотра ванны - большие трещины пола и стен.

Буфет - трещины на стене и потолке.

**1 этаж 1 блок:**

Кабинет 133 - трещины на потолке.

Кабинет 136 - трещины на потолке, оконных откосах, углах.

Кабинет 138 - трещины на потолке, оконных откосах, углах, стене от входа слева.

Кабинет 143 - трещина угла над доской.

Кабинет 145 - трещины на потолке.

Кабинет 137 - трещина балки.

**1 этаж 2 блок:**

Кабинет 113 - трещины в углах, трещина балки, трещина под окном.

Кабинет 126 - трещины над доской, оконных откосах, над дверью.

Кабинет 117 - трещины стен, трещины рустов на потолке.

Кабинет 125 - трещины над доской, оконных откосах, потолочных рустов.

Кабинет 123 - трещина в углу возле колонны, окна, трещины на оконных откосах

Коридор - трещины на стенах.

### **1 этаж 3 блок:**

Кабинет 133 - трещины на потолке

Кабинет 136 - трещины балки, оконных откосов.

Кабинет 139 - трещина потолка, оконных откосов, угла.

Кабинет 138 - трещина потолка, оконных откосов, балки, стены от входа слева.

Кабинет 143 - трещина угла над доской.

Кабинет 141 - трещина на потолке.

Кабинет 145 - трещина балки, угла, под подоконникам, оконных откосов.

Коридор - трещины на стенах, в углах, на колонне возле люка, оконных проемах.

### **2 этаж 1 блок:**

Спортивный зал малый - трещины стен, балок, оконных откосов, дверных проемов.

Кабинет 229 - трещина откоса.

Раздевалка 234 - трещина потолка.

Спортивный зал большой - трещины на стенах, потолке, оконных и дверных откосах.

Кабинет 224 - трещины в углах, оконных откосах.

Кабинет 216 - трещина на балке, в углах.

Актальный зал - трещины стен, углов, дверного проема.

Раздевалка 214 - трещина балки, трещина короба.

Раздевалка 213 - трещина на потолке.

Коридор - трещина на стенах, оконных откосах.

### **2 этаж 2 блок:**

Кабинет 211 - трещина угла возле окна, дверного проема.

Кабинет 202 - трещина балки, угла стены, оконного откоса.

Кабинет 203 - трещина слева и справа от окна.

Кабинет 209 - трещина над дверью, в углу справа от окна.

Кабинет 208 - трещина потолочных рустов.

Кабинет 207 - трещина над дверью, рустов на потолке.

Кабинет 205 - трещины дверного проёма, потолочного угла, балки.

Коридор - трещины на стенах.

### **2 этаж 3 блок:**

Кабинет 255 - трещина над доской, потолочного угла, балки.

Сан. узел. - трещина плитки возле двери.

Кабинет 245 - трещина на стене, потолке, в углу возле двери, балки.

Кабинет 246 - трещины углов, под подоконникам.

Кабинет 253 - трещины балки, на потолке, оконных откосов.

Кабинет 247 - трещина на балке, потолке.

Кабинет 251 - трещина балки, дверного проема.

Кабинет 248 - трещины потолочных рустов, балки, под оконными проемами.

Кабинет 249 - трещины оконных откосов, балки.

Коридор - трещины на стенах, оконных откосах.

### **3 этаж 1 блок:**

Исп. Ахрамович

+375 (44)588-74-34

Кабинет 332 - трещины стен, оконных проемов.

Кабинет 322 - трещины на балках, оконных откосах.

Кабинет 319 - трещина на стене, трещина балки.

Кабинет 301 - трещина балки, стены в углу, дверного откоса.

Кабинет 317 - трещина балки, трещина под окном.

Коридор - трещины на стенах, оконных откосах.

### **3 этаж 2 блок:**

Кабинет 312 - трещины откосов, балки, потолочных рустов.

Кабинет 311 - трещина на стене возле окна, в углу, трещина на балке.

Кабинет 305 - трещины на оконных откосах, в углах, на балке.

Кабинет 306 - трещина на оконном откосе.

Кабинет 308 - трещина балки, потолочного угла над шкафом.

Кабинет 304 - трещины оконных откосах, в углах стен, потолке.

Кабинет 310 - трещины на потолке.

Коридор - трещины на стенах, оконных откосах.

### **3 этаж 3 блок:**

Кабинет 333 - трещины на балке, в углу возле окна справа, оконных откосах.

Кабинет 337 - трещины на балке, трещины на стенах, оконных откосах.

Кабинет 338 - трещины на балке в углу, оконных откосов, трещины на стенах.

Кабинет 340 - трещина над дверью, потрескалась оконная рама, трещины на оконных откосах, трещины на потолке.

Кабинет 342 - трещины на потолке.

Кабинет 344 - трещина балки, трещина под окном.

Кабинет 343 - трещина стены над шкафом, трещина балки, оконных откосов.

Кабинет 345 - трещина оконных откосов, потолочной балки.

Коридор - трещины на стенах, оконных откосах.

### **4 этаж 1 блок:**

Сан. узел женский - отошла плитка от стены - трещина.

Кабинет 416 - отошла штукатурка от входа слева, трещина на стене возле окна.

Кабинет 414 лаб. - большая трещина балки, угла.

Кабинет 414 - трещины оконных проемов.

Кабинет 413 - трещины оконных проемов, трещины на стенах.

Кабинет 418 - трещина над доской.

Кабинет 419 - трещины в углах стен, на оконных откосах, потолке.

Кабинет 421 - трещины на откосах, на балке, в углу возле доски.

Кабинет 422 - трещины в углах стен, на оконных откосах, потолке.

Кабинет 426 - трещина на балке, оконных откосах.

Кабинет 427 - короб имеет рыжий цвет от протеканий, трещина на балке.

Коридор - трещины на стенах, оконных откосах.

### **4 этаж 2 блок:**

Кабинет 402 - трещина возле балки на потолке, в углу около окна.

Кабинет 410 - трещина на оконных откосах, в углу возле стола учителя.

Кабинет 404 - трещина в углу.

Кабинет 408 - трещина колонны, угла возле окна.

Кабинет 405 - трещины на потолке, трещины оконных откосов.

Кабинет 407 - трещина над шкафом (потолок), трещины в углах, трещины оконных откосов.

Кабинет 412 - трещины на потолке, трещины оконных откосов.

Коридор - трещины на стенах, оконных откосах.

**4 этаж 2 блок:**

Кабинет 429 - трещина возле колонны в углу, трещины оконных откосов.

Сан. узел муж. - трещины на стене.

Сан. узел жен. - трещины на стене.

Кабинет 435 - трещины в углах.

Кабинет 436 - трещины на потолке, балке, дверном откосе.

Кабинет 437 - трещина на балке, в углах стен.

Кабинет 438 - трещины возле двери, на балке.

Кабинет 439 - трещины стены над доской, трещина балки.

Кабинет 440 - трещина над дверью, балки, трещина оконных откосов.

Кабинет 441 - отошла штукатурка под окном, трещина на балке, трещина дверного откоса.

Кабинет 442 - трещина в углу, балки, дверного проема.

Коридор - трещины на стенах, оконных откосах.