



Закрытое акцiонернае абшчства «ПМК-55» ул. Гаврыіла Тiхова, д.9 офіс 219 г. Смалевічы. Мiнская обл., Рэспубліка Беларусь 222201
Паштовы адрас: ул. Водоп'янова, 19-66, г. Вiлейка Мiнская обл., Рэспубліка Беларусь 222417
р/с BY51BARB30123398400300000000 ОАО «Белагпромпанк» г. Мiнск, пр. Жукова, 3, 220036 БИК: ВАРВВУ2Х
e-mail: pmk-55@mail.ru Тэл/факс 8(01771) 3-77-01, 3-77-05, 3-77-09 УНП 691396416 ОКПО 300073996000
Дiрэктор Черменская Кристина Николаевна, дзействующая на аснове Устава

Закрытае акцыянернае таварыства «ПМК-55» вул. Гаўрыіла Цiхава, д.9 офіс 219 г. Смалявічы. Мiнская вобл., Рэспубліка Беларусь 222201
Паштовы адрас: вул. Вадап'янова, 19-66, г. Вiлейка, Мiнская вобласць, Рэспубліка Беларусь, 222417
р/с BY51BARB30123398400300000000 ААТ «Белагпрапамбанк» г. Мiнск, пр. Жукава, 3, 220036 БИК: ВАРВВУ2Х
Тэл/факс 8(01771) 3-77-01, 3-77-05, 3-77-09 УНП 691396416 ОКПО 300073996000

Исх. № 494 от 22.04.2026г.

Инспекция Департамента контроля и надзора за строительством по г.Минску

В ответ на поступившее требование (предписание) №07-10/649 об устранении нарушений от 30.03.2026г. от Инспекции Департамента контроля и надзора за строительством (далее – предписание) по г. Минску по объекту **«Капитальный ремонт с модернизацией здания ГУО «Ясли-сад №446 г. Минска по ул. Плеханова, 54»** ЗАО «ПМК-55» сообщает, что были проведены работы по устранению выявленных замечаний.

3 В процессе строительства объектов не обеспечивается соблюдение требований проектной документации всеми участниками строительства. Фундамент под ВРУ в помещении электрощитовой выполнен в нарушении проекта 17.054.0.01-АР 2.1, лист 5, сечение А-А. Во время производства работ на объекте строительства.	Будет устранено в срок до 30.04.2026г. В связи с необходимостью отключения ВРУ для безопасного производства работ.
4 В процессе строительства объектов не обеспечивается соблюдение требований проектной документации всеми участниками строительства. Монтаж труб отопления частично выполнен с	Монтаж труб отопления приведен в соответствие с проектом 17.054.0.01-ОВ, лист 2 (СП 1.03.02-2020), а именно отклонение от вертикали

<p>нарушением проекта 17.054.0.01-ОВ, лист 2 (СП 1.03.02-2020), а именно отклонение от вертикали трубопроводов из стальных труб не должно превышать 2 мм на 1 м длины. Во время производства работ на объекте строительства.</p>	<p>трубопроводов из стальных труб не превышает 2мм на 1 м длины.</p>
<p>5 В процессе строительства объекта не обеспечивается соблюдение требований проектной документации всеми участниками строительства. Устройство металлических перемычек над дверными проемами (в том числе помещение электрощитовой) выполняется в нарушении проекта 17.054.0.01-КЖ1, л.64, п2-отсутствует антикоррозийная защита конструкций. Во время производства работ на объекте строительства.</p>	<p>Устройство металлических перемычек над дверными проемами (в том числе помещение электрощитовой) выполнено в соответствии проекта, проведена антикоррозийная защита.</p>
<p>6 В процессе строительства объектов не обеспечивается соблюдение требований проектной документации всеми участниками строительства. Места пропуска труб через кровлю выполнены в нарушении проекта 17.054.0.01.-АР 2.1, лист 20, узел 9. Во время производства работ на объекте строительства.</p>	<p>Места пропуска труб через кровлю выполнены в соответствии проекта 17.054.0.01.-АР 2.1, лист 20, узел 9.</p>
<p>7 В процессе строительства объектов не обеспечивается соблюдение требований проектной документации всеми участниками строительства. Примыкания кровли к параметрам здания выполнено в нарушении проекта 17.054.0.01-АР 2.1, лист 19, п2, а именно частично отсутствует заведение 2-х слоев кровельного материала на верх парапета в соответствии с узлом 3. Во время производства работ на объекте строительства.</p>	<p>Примыкания кровли к параметрам здания выполнено в соответствии проекта, выполнено заведение 2х слоев кровельного материала на верх парапета в соответствии с узлом 3.</p>
<p>8 В процессе строительства объектов не обеспечивается соблюдение требований проектной документации всеми</p>	<p>Примыкания кровли к вентшактам и стенам здания выполнено в</p>

<p>участниками строительства. Примыкания кровли к вентилятам и стенам здания выполнено в нарушении проекта 17.054.0.01-АР 2.1, лист 20, а именно установка металлического фартука (поз.7) не соответствует узлу б. Во время производства работ на объекте строительства.</p>	<p>соответствии проекта 17.054.0.01-АР 2.1, лист 54 узел А.</p>
<p>9 В процессе строительства объектов не обеспечивается соблюдение требований проектной документации всеми участниками строительства. Антикоррозийная защита металлических секций и столбов ограждений выполнено в нарушении проекта 17.054.0.00-ГП.КЖ 2.1, лист 2, п 7,9 – в наличии пятна ржавчины. Во время производства работ на объекте строительства.</p>	<p>Вызвана фирма изготовитель для устранения замечаний. Просим продлить срок устранения данного замечания по независящим от ЗАО «ПМК-55» причинам.</p>
<p>10 Сбор строительных отходов с этажей объекта строительства и со строительной площадки не осуществляется в контейнеры для отходов. Либо сбор строительных отходов с этажей объекта строительства не осуществляется только через секционные мусоропроводы или по закрытым желобам с соблюдением правил охраны труда. В том числе на кровле и подвале здания. Во время производства на объекте строительства.</p>	<p>Сбор строительного мусора на объекте осуществляется в контейнеры для отходов.</p>
<p>11 Строительные материалы размещаются на не выровненных площадках, или не принимаются меры против самопроизвольного смещения, просадки, осыпания и раскатывания складированных материалов. Во время производства работ на объекте строительства.</p>	<p>Строительные материалы перескладированы и размещаются в соответствии со строительными нормами хранения материалов.</p>
<p>12 Складирование материалов, конструкций или изделий на строительной площадке или участках работ осуществляется не в соответствии с</p>	<p>Приняты меры по наведению порядка складирования материалов.</p>

<p>требованиями технических нормативных правовых актов. Во время производства работ на объекте строительства.</p>	
<p>13 Республиканские органы государственного управления, местные исполнительные и распорядительные органы, иные юридические лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, осуществляющие архитектурную, градостроительную и строительную деятельность, не соблюдают требования законодательства в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, в том числе градостроительных проектов, либо не соблюдают положения договоров или требования проектной документации. Во время производства работ на объекте строительства.</p>	<p>Соблюдаются требования законодательства в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, в том числе градостроительных проектов, положения договоров и требования проектной документации.</p>

Директор



К.Н.Черменская