



ОКПО 01279429
УНП 100345625



Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст №1»

Будаўнічае ўпраўленне №94
(БУ-94 ААТ «Будтрэст №1»)

юр.адрас: вул. Платонава, 15, 220034, г.Мінск
паштовы адрас: вул. Платонава, 15, 220034, г.Мінск
тэл. прыёмн. (017) 354 20 31, факс(017) 294 45 95,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su94@trest1.by



IBAN: BY29BPSB30121026840189330000
у Рэгіянальнай дырэкцыі №700
па г. Мінску і Мінскай вобласці,
ААТ «БПС-Сбербанк», ВІС: BPSBВY2X,
пр-т Машэрава, 80,220035, г. Мінск

Открытое акционерное общество
«Стройтрест №1»

Строительное управление №94
(СУ-94ОАО «Стройтрест №1»)

юр.адрес: ул. Платонова, 15, 220034, г.Минск
почтовый адрес: ул. Платонова, 15, 220034, г.Минск
тел. приёмн. (017) 354 20 31, факс(017) 294 45 95,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su94@trest1.by

IBAN: BY29BPSB30121026840189330000

в Региональной дирекции №700
по г. Минску и Минской области,
ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС: BPSBВY2X,
пр-т Машерова, 80,220035, г. Минск



30.03.2026 № 742

на № _____ ад _____

Директору
ГУО «Средняя школа №224 г. Минска»
Новик Н.А.

Копия: Директору УП УКС
«Мингорисполкома»
Бобарико А.К.

И.о.первому заместителю
генерального директора -
главному инженеру
ОАО «Стройтрест №1»
Жетлухину А.Ю.

О предоставлении информации

В ответ на ваше письмо № 238 от 02.03.2026г. по объекту «Строительство средней общеобразовательной школы с бассейном на 1020 учащихся в микрорайоне Лошица – 9» сообщает.

Причина течи балансовой ёмкости – это следствие не правильной эксплуатации оборудования (нарушения паспортных режимов хранения, эксплуатации и обслуживания изделия).

Гарантийный срок на оборудование «Балансовая емкость из ПП V =20м3», согласно паспорта изготовителя – составляет 24 месяца и истек в августе 2023г.

Все документы и оригиналы паспорта изготовителя переданы в составе исполнительной документации 28.07.2021г. (смотри реестр пункт 27).
Приложение: письмо ООО «Акватория групп» на 2 л. в 1 экз.

Объект: «Строительство средней общеобразовательной школы с бассейном на 1020 учащихся в микрорайоне Лошица – 9».

Начальник управления
СУ – 94 ОАО «Стройтрест №1»



А.А.Лаш

Общество с ограниченной ответственностью «Акваториягрупп» УНП
790686078

Юр. адрес: 222750, Минская обл., Дзержинский р-н, г. Фаниполь, ул. Мира, д.3,
пом. 321,

IBAN – BY66 ALFA 3012 2299 5400 1027 0000 в ЗАО "Альфа-Банк",

BIC SWIFT- ALFABY2X, 220013, г. Минск, ул. Сурганова, 43-47.

Почтовый адрес: 220053, РБ, г. Минск, ул. Бегомльская, д. 9/2, тел: 8 (017) 377 32
48,

факс: 8 (017) 335 32 28, e-mail: 2890267@mail.ru. www.aquatoria.by



Акваториягрупп

№ 74 от 25 марта 2026 г.

Начальнику Филиала СУ-94

ОАО «Стройтрест №1»

А.А. Лащ

«Ответ на вх. №512 от 10.03.2026г.

Об устранении замечаний»

Рассмотрев Ваше обращение №512 от 10.03.2026г. с дефектным актом от 09.03.2026г. ООО «Акваториягрупп» сообщает следующее:

- 1. Причина течи балансовой ёмкости – это следствие не правильной эксплуатации оборудования.**

Данный дефект относится:

« - нарушения паспортных режимов хранения, эксплуатации и обслуживания изделия;

- повреждений, вызванных неправильными действиями потребителя;»

и не может рассматриваться в рамках гарантийных обязательств производителя. Более обстоятельно (с приложением документов) описано письмом №68 от 05.03.2026г. (прилагается).

- 2. Гарантийный срок на оборудование - «Балансовая ёмкость из ПП V=20м³», согласно паспорта изготовителя – составляет 24 месяца и истёк в августе 2023 года.**

Все документы и оригинал паспорта изготовителя передан в составе исполнительной документации 28.07.2021г. (смотри реестр пункт 27) в СУ94 ОАО «Стройтрест №1».

Так же дополнительно информируем о гарантийных обязательствах:

- Согласно ПОСТАНОВЛЕНИЮ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ от 15 сентября 1998 г. № 1450 «Об утверждении Правил заключения и исполнения договоров строительного подряда»:

«66. На принятые в эксплуатацию объекты и выполненные строительные работы, являющиеся предметом договора, устанавливается гарантийный срок не менее пяти лет, за исключением: технологического, инженерного, сантехнического, электротехнического и другого оборудования, материалов и изделий, использованных для строительства объектов (выполнения строительных работ), гарантийный срок на которые устанавливается законодательством или изготовителем;»

ООО «Акваториягрупп» рекомендует ГУО «Средняя школа №224 г. Минска» с данным вопросом обратиться в обслуживающую организацию на основании заключённого договора на обслуживание.

Приложения:

1. Копия «Письмо №68 от 05.03.2026г. с приложениями» - 6 листов.
2. Копия «Реестр исполнительной документации по объекту» от 27.08.2021г. – 3 листа.

Директор
ООО «Акваториягрупп»



А.В. Гавриков