

ДОГОВОР № 10-02/3931-2026Мн возмездного оказания услуг

г. Минск

27 марта 2026 г.

Инженерное республиканское унитарное предприятие «БЕЛСТРОЙЦЕНТР», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице начальника отдела аттестации компетентности персонала Аблаказовой Натальи Владимировны, действующей на основании доверенности от 16.11.2024 № 148, с одной стороны, и УП "УКС Мингорисполкома", именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Бобарико Анжелы Константиновны, действующего на основании _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию Заказчику следующей услуги: проведение аттестации руководителей и/или специалистов в области строительства в форме квалификационного экзамена в срок, указанный в решении по заявлению (прилагается).

1.2. Услуга по настоящему договору оказывается разово и в соответствии с требованиями Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности от 17.07.2023 № 289-З, п. 3.2.1 Единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24.09.2021 № 548 «Об административных процедурах, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования» и постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 14.06.2024 №70 «Об аттестации специалистов».

1.3. Заказчик обязуется принять оказанную услугу в сроки, предусмотренные настоящим договором, и оплатить их полную стоимость, согласно условиям настоящего договора.

2. СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ

2.1. Начало оказания услуги – со дня поступления оплаты за услугу на расчетный счет Исполнителя.

2.2. Окончание оказания услуги - дата проведения квалификационного экзамена.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГИ

3.1. Количество квалификационных экзаменов (по специализации аттестации) – 1.

3.2. Стоимость услуги с учетом НДС за один квалификационный экзамен составляет 135,00 (Сто тридцать пять белорусских рублей 00 копеек).

3.3. Ставка НДС 20%, сумма НДС 22,50 (Двадцать два белорусских рубля 50 копеек).

3.4. Общая стоимость услуги по договору **135,00 (Сто тридцать пять белорусских рублей 00 копеек)**.

3.5. Подписание настоящего договора является для сторон согласованием договорной цены (стоимости) по договору.

3.6. С изменением ценообразующих факторов стоимость услуги может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке в течение срока действия договора. Стоимость оказываемых услуг определяется исходя из стоимости, действующей на дату оказания услуги. Исполнитель информирует об изменении стоимости услуги посредством размещения уведомления на официальном сайте РУП «БЕЛСТРОЙЦЕНТР».

3.7. Источник финансирования - _____.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Заказчик перечисляет Исполнителю предоплату в размере 100% до даты квалификационного экзамена.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Обязанности Заказчика:

5.1.1. Оплатить услугу по настоящему договору в соответствии с условиями, указанными в п.4 договора;

5.1.2. Обеспечить явку аттестуемого(ых) для прохождения аттестации в соответствии с решением(ями) по заявлению(ям);

5.1.3. Подписать настоящий договор и предоставить экземпляр Исполнителя при регистрации на квалификационный экзамен;

5.1.4. Получить квалификационный аттестат в случае положительного результата сдачи квалификационного экзамена.

5.2. Обязанности Исполнителя:

5.2.1. Оказать услугу в соответствии с условиями договора;

5.2.2. Выдать квалификационный аттестат в случае положительного результата сдачи квалификационного экзамена;

5.2.3. Передать Заказчику один экземпляр акта сдачи-приемки оказанных услуг.

5.3. Права Исполнителя:

5.3.1. Расторгнуть договор в одностороннем порядке (без предварительного уведомления Заказчика) в случае невыполнения Заказчиком обязанностей, указанных в п.5.1.1 и (или) п.5.1.2 договора, в течение 1 (одного) месяца.

5.4. В рамках реализации настоящего договора Стороны обязуются не совершать действий коррупционной направленности. При исполнении своих обязанностей по договору Стороны обязуются не совершать в отношении представителей Исполнителя действий, связанных с оказанием влияния на принимаемые ими

решения (действия) с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или для реализации иных неправомерных целей.

6. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ

6.1. При прибытии на квалификационный экзамен специалист должен иметь при себе: экземпляр подписанного договора Исполнителя, копию документа, подтверждающего оплату, решение Исполнителя по заявлению Заказчика, документ, удостоверяющий личность.

6.2. Стороны признают факсимиле собственноручной подписи уполномоченных лиц Сторон при подписании настоящего договора в соответствии с п.1 статьи 161 Гражданского Кодекса Республики Беларусь.

6.3. Квалификационный аттестат, оформленный на бумажном носителе, выдается лично руководителю, специалисту (его представителю на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке), физическому лицу под роспись при предъявлении ими документа, удостоверяющего личность.

6.4. Сдача-приемка оказанных услуг в соответствии с пунктом 6 статьи 10 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 №57-З «О бухгалтерском учете и отчетности», абзацем двенадцатым пункта 1, пунктом 1-1 постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 12 февраля 2018 г. № 13 «О единоличном составлении первичных учетных документов» осуществляется на основании единолично составленного Сторонами первичного учетного документа, подтверждающего оказание услуг, независимо от результата квалификационного экзамена.

6.5. Исполнитель по факту оказания услуг, оформленному актом сдачи-приемки оказанных услуг, создает и направляет электронный счет-фактуру на портал МНС Республики Беларусь, согласно ст. 131 НК Республики Беларусь (Особенная часть).

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Ответственность за достоверность информации, предоставленной для осуществления услуги, несет Заказчик.

7.2. Исполнитель несет ответственность за соблюдение конфиденциальности полученной при оказании услуги информации.

7.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением настоящего договора или по его поводу, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров, а при недостижении согласия - в Экономическом суде г. Минска.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Срок действия договора:

начало - с даты подписания настоящего договора сторонами;

окончание - дата исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

8.2. Все изменения и дополнения вносятся в договор в письменной форме путем подписания дополнительного соглашения.

8.3. Расторжение договора возможно по инициативе Исполнителя в одностороннем порядке в случае невыполнения Заказчиком обязанностей, предусмотренных п.5.1.1, и (или) п.5.1.2 договора.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. В иных случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.

9.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Исполнитель: РУП «БЕЛСТРОЙЦЕНТР» ул. Розы Люксембург, 101, 220036, г. Минск
Р/счет ВУ11ВЛВВ30120190089964001001, ВИС: ВЛВВВУ2Х в ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр. Машерова, д. 29, УНП 190089964, тел. +375 (44) 500 90 50 (добавочный 1). Время работы "горячей линии": понедельник, среда, пятница 9.00-11.00; вторник, четверг 13.00-16.00

Заказчик: УП "УКС Мингорисполкома"

220030, г. Минск, ул. Советская, д. 17,

Р/счет ВУ07 АКВВ 3012 0000 3287 7510 0000 в ЦБУ № 510 ОАО "АСБ Беларусбанк", ВИС АКВВВУ2Х
УНП 100115154, тел. 8 017 379 70 93

Исполнитель _____ Н.В.Аблаказова

«__» _____ 2026

м.п.

Заказчик _____ / _____

«__» _____ 2026 ФИО

м.п.

ДОГОВОР № 10-02/3931-2026Мн
возмездного оказания услуг

г. Минск

27 марта 2026 г.

Инженерное республиканское унитарное предприятие «БЕЛСТРОЙЦЕНТР», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице начальника отдела аттестации компетентности персонала Аблаказовой Натальи Владимировны, действующей на основании доверенности от 16.11.2024 № 148, с одной стороны, и УП "УКС Мингорисполкома", именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Бобарико Анжелы Константиновны, действующего на основании _____,

с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию Заказчику следующей услуги: проведение аттестации руководителей и/или специалистов в области строительства в форме квалификационного экзамена в срок, указанный в решении по заявлению (прилагается).

1.2. Услуга по настоящему договору оказывается разово и в соответствии с требованиями Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности от 17.07.2023 № 289-3, п. 3.2.1 Единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24.09.2021 № 548 «Об административных процедурах, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования» и постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 14.06.2024 №70 «Об аттестации специалистов».

1.3. Заказчик обязуется принять оказанную услугу в сроки, предусмотренные настоящим договором, и оплатить их полную стоимость, согласно условиям настоящего договора.

2. СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ

2.1. Начало оказания услуги – со дня поступления оплаты за услугу на расчетный счет Исполнителя.

2.2. Окончание оказания услуги - дата проведения квалификационного экзамена.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГИ

3.1. Количество квалификационных экзаменов (по специализации аттестации) – 1.

3.2. Стоимость услуги с учетом НДС за один квалификационный экзамен составляет 135,00 (Сто тридцать пять белорусских рублей 00 копеек).

3.3. Ставка НДС 20%, сумма НДС 22,50 (Двадцать два белорусских рубля 50 копеек).

3.4. Общая стоимость услуги по договору **135,00 (Сто тридцать пять белорусских рублей 00 копеек)**.

3.5. Подписание настоящего договора является для сторон согласованием договорной цены (стоимости) по договору.

3.6. С изменением ценообразующих факторов стоимость услуги может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке в течение срока действия договора. Стоимость оказываемых услуг определяется исходя из стоимости, действующей на дату оказания услуги. Исполнитель информирует об изменении стоимости услуги посредством размещения уведомления на официальном сайте РУП «БЕЛСТРОЙЦЕНТР».

3.7. Источник финансирования - _____.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Заказчик перечисляет Исполнителю предоплату в размере 100% до даты квалификационного экзамена.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Обязанности Заказчика:

5.1.1. Оплатить услугу по настоящему договору в соответствии с условиями, указанными в п.4 договора;

5.1.2. Обеспечить явку аттестуемого(ых) для прохождения аттестации в соответствии с решением(ями) по заявлению(ям);

5.1.3. Подписать настоящий договор и предоставить экземпляр Исполнителя при регистрации на квалификационный экзамен;

5.1.4. Получить квалификационный аттестат в случае положительного результата сдачи квалификационного экзамена.

5.2. Обязанности Исполнителя:

5.2.1. Оказать услугу в соответствии с условиями договора;

5.2.2. Выдать квалификационный аттестат в случае положительного результата сдачи квалификационного экзамена;

5.2.3. Передать Заказчику один экземпляр акта сдачи-приемки оказанных услуг.

5.3. Права Исполнителя:

5.3.1. Расторгнуть договор в одностороннем порядке (без предварительного уведомления Заказчика) в случае невыполнения Заказчиком обязанностей, указанных в п.5.1.1 и (или) п.5.1.2 договора, в течение 1 (одного) месяца.

5.4. В рамках реализации настоящего договора Стороны обязуются не совершать действий коррупционной направленности. При исполнении своих обязанностей по договору Стороны обязуются не совершать в отношении представителей Исполнителя действий, связанных с оказанием влияния на принимаемые ими

решения (действия) с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или для реализации иных неправомерных целей.

6. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ

6.1. При прибытии на квалификационный экзамен специалист должен иметь при себе: экземпляр подписанного договора Исполнителя, копию документа, подтверждающего оплату, решение Исполнителя по заявлению Заказчика, документ, удостоверяющий личность.

6.2. Стороны признают факсимиле собственноручной подписи уполномоченных лиц Сторон при подписании настоящего договора в соответствии с п.1 статьи 161 Гражданского Кодекса Республики Беларусь.

6.3. Квалификационный аттестат, оформленный на бумажном носителе, выдается лично руководителю, специалисту (его представителю на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке), физическому лицу под роспись при предъявлении ими документа, удостоверяющего личность.

6.4. Сдача-приемка оказанных услуг в соответствии с пунктом 6 статьи 10 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 №57-З «О бухгалтерском учете и отчетности», абзацем двенадцатым пункта 1, пунктом 1-1 постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 12 февраля 2018 г. № 13 «О единоличном составлении первичных учетных документов» осуществляется на основании единолично составленного Сторонами первичного учетного документа, подтверждающего оказание услуг, независимо от результата квалификационного экзамена.

6.5. Исполнитель по факту оказания услуг, оформленному актом сдачи-приемки оказанных услуг, создает и направляет электронный счет-фактуру на портал МНС Республики Беларусь, согласно ст. 131 НК Республики Беларусь (Особенная часть).

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Ответственность за достоверность информации, предоставленной для осуществления услуги, несет Заказчик.

7.2. Исполнитель несет ответственность за соблюдение конфиденциальности полученной при оказании услуги информации.

7.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением настоящего договора или по его поводу, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров, а при недостижении согласия - в Экономическом суде г. Минска.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Срок действия договора:

начало - с даты подписания настоящего договора сторонами;

окончание - дата исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

8.2. Все изменения и дополнения вносятся в договор в письменной форме путем подписания дополнительного соглашения.

8.3. Расторжение договора возможно по инициативе Исполнителя в одностороннем порядке в случае невыполнения Заказчиком обязанностей, предусмотренных п.5.1.1, и (или) п.5.1.2 договора.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. В иных случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.

9.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Исполнитель: РУП «БЕЛСТРОЙЦЕНТР» ул. Розы Люксембург, 101, 220036, г. Минск
р/счет ВУ11ВЛВВ30120190089964001001, ВИС: ВЛВВВУ2Х в ОАО «Белинвестбанк», г. Минск,
пр. Машерова, д. 29, УНП 190089964, тел. +375 (44) 500 90 50 (добавочный 1). Время работы "горячей линии": понедельник, среда, пятница 9.00-11.00; вторник, четверг 13.00-16.00

Заказчик: УП "УКС Мингорисполкома"

220030, г. Минск, ул. Советская, д. 17,

Р/счет ВУ07 АКВВ 3012 0000 3287 7510 0000 в ЦБУ № 510 ОАО "АСБ Беларусбанк", ВИС АКВВВУ2Х

УНП 100115154, тел. 8 017 379 70 93

Исполнитель  Н.В.Аблаказова

«__» _____ 2026
м.п.

Заказчик _____ / _____

«__» _____ 2026 ФИО
м.п.