

Адміністрацыя Заводскага раёна
г. Мінска

Будаўнічае камунальнае унітарнае
прадпрыемства
«Трэст Мінскпрамбуд»
(Дзяржаўнае прадпрыемства
«Трэст Мінскпрамбуд»)

завулак Вайсковы, 12, 220034
г. Мінск,
Рэспубліка Беларусь
Прыемная (+375 17) 373-85-73,
E-mail: info@minskpromstroy.by
http://www.minckpromstroy.by



Адміністрацыя Заводскага раёна
г. Мінска

Строительное коммунальное
унитарное предприятие
«Трест Минскпромстрой»
(Государственное предприятие
«Трест Минскпромстрой»)

переулок Войсковый, 12, 220034,
г. Минск,
Республика Беларусь
Приемная (+375 17) 373-85-73,
E-mail: info@minskpromstroy.by
http://www.minckpromstroy.by

28.03.2026 № 1-25/1969
на № _____ ад _____

УП "УКС Мингорисполкома"

О корректировке ПСД

Государственное предприятие «Трест Минскпромстрой» по строительству объекта «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-Мир». Административное здание в квартале №23» направляет замечания субподрядной организации к проектно-сметной документации касательно применения грунтовок для выполнения отделочных работ.

Прошу рассмотреть и направить в проектную организацию для корректировки ПСД.

Приложение:

1. Копия письма ГП «СУ №21» №02/550 от 19.03.2026г. на 4 л.

Заместитель начальника ПТО

Д.А. Герливанов

Адміністрацыя Заводскага раёна
г.Мінска

Камунальнае даччынае
ўнітарнае прадпрыемства
«Будаўнічае ўпраўленне №21»
(Дзяржаўнае прадпрыемства «БУ №21»)

вул. Народная, 43, 220026,
г. Мінск, Рэспубліка Беларусь,
УНП: 191425584
Прыёмная (+375 17) 252-77-12,
факс (+375 17) 378-58-92
E-mail: su21@minskpromstroy.by
su21@mps.by



Администрация Заводского района
г.Минска

Коммунальное дочернее
унитарное предприятие
«Строительное управление №21»
(Государственное предприятие «СУ №21»)

ул. Народная, 43, 220026,
г. Минск, Республика Беларусь,
УНП: 191425584
Приёмная (+375 17) 252-77-12,
факс (+375 17) 378-58-92
E-mail: su21@minskpromstroy.by
su21@mps.by

«19» 03 2026 г. № 02/550

На _____ ад _____

*Калоган І.А.
Міхайлавіч П.С.
гэ Радоўс
Заказчыню
1903 МКГ.*

Генеральному директору
Государственного предприятия
«Трест Минскпромстрой»
Дашкевичу О.В.

Замечание к сметной документации

Государственное предприятие «СУ-21» по объекту:
«Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-Мир». Административное здание в квартале №23», изучив предоставленную проектную документацию в части раздела 23.029-01-АР (лист 30 «Ведомость отделки стен») и сметную документацию ЛС №201 и ЛС №2010 п.710 для отделки стен защитно-отделочным составом предусмотрен материал 1/10-230-15/200 грунтовка «Лакрит» расход которой составляет 180г/м². Данный тип материала не предназначен для нанесения под защитно-отделочный слой, согласно характеристикам данного материала. Технологическая карта №100289293.1280-2001 на внутреннюю и наружную отделку защитно-отделочными составами производства ОДО «Технодекор» и паспорт грунтовки, окрашенной под защитно-отделочный слой, предусматривает расход материала 0,45-0,55кг/м².

Необходимо привести в соответствии расход материала в сметной документации на основании официально запрошенного паспорта от производителя материала и ТК разработанной ОАО «Стройкомплекс».



Приложение:

1. «Техническое описание грунтовки окрашенной по СТБ 1263-2001».

Директор

А.Н. Загорский



Исполнитель Харлап Е.И. +375293063046

ОБЩЕСТВО С ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕХНОДЕКОР»

220012 г. Минск ул. Чернышевского 10а, пом. 201 р/с ВУ06 АКВВ 3012 0307 1211 4530
0000 в ЦБУ № 514 ОАО «АСБ Беларусбанк» 220100 г. Минск ул. Сурганова, 17а, BIC
SWIFT: АКВВВУ2Х. УНП 690626836. Тел./факс 8-0172161507, 8029638656.



Грунтовка окрашенная СТБ 1263-2001

Область применения: Для подготовки оснований перед нанесением декоративных штукатурок. Уменьшает гигроскопичность оснований и выравнивает цветовой тон. Может наноситься на оштукатуренные поверхности, плиты гипсо-картона, прочие малярные покрытия и другие основания.

Свойства: Готовая к употреблению полимерная акриловая вододispersионная грунтовка окрашенная «под цвет» последующего слоя защитно-отделочной штукатурки. Содержит в своем составе мелкий наполнитель, что обеспечивает получение шероховатой поверхности, препятствующей скольжению при нанесении и увеличению адгезии штукатурок. Расфасована в пластиковые ведра. Экологически чистая. Гигиенически тестированная. Показатели качества согласно СТБ 1263-2001.

Расход:

- Нанесение 2 слоя - кисть, валик малярный: 0,3 - 0,4 кг/м²;
- нанесение механизированным способом: 0,45 - 0,55 кг/м².

При нанесении кистью, валиком расход зависит от ровности и шероховатости поверхности.

Нанесение: После вскрытия ведра грунтовка тщательно перемешивается тихоходным миксером до однородного состояния. Наносятся грунтовка высококачественной кистью или меховым валиком (ворс ~ 1см), при этом необходимо добиваться равномерного цветового фона поверхности. Обращаем Ваше внимание на то, что насыщенность фона надо определять после высыхания грунтовки в течение 0,5 - 1 часа. Меховой валик необходимо периодически мыть.

Для улучшения нанесения, получения нужной вязкости грунтовку можно дополнительно разводить водой питьевого качества, но не более 100г на ведро грунтовки.

Входящий в состав наполнитель склонен к выпадению в осадок, поэтому в ходе нанесения особенно при длительных перерывах в работе, грунтовку необходимо перемешивать.

Для получения надежного результата целесообразно грунтовку наносить в 2 слоя, особенно это касается мест перехода поверхностей, углов наружных и внутренних, закруглений. Время высыхания грунтовки зависит от температуры и влажности среды и при нормальных условиях составляет 3-4 часа.

ВНИМАНИЕ!

- Нанесение не производить:
- при температуре ниже + 5°C;
- на горячие, замороженные или сырые поверхности.

Требования к готовой окрашенной поверхности: Покрытие должно быть однотонным. Полосы, пятна, подтеки, брызги, отшлифованные поверхности не допускаются. Местные исправления, выделяющиеся на общем фоне (кроме простой окраски), не должны быть заметны. (В соответствии с требованиями п. 7.10 СП 1.03.01-2019).

Хранение и транспортировка:

1. Материал хранить при температуре не ниже + 5°C. Влажность не выше 80%. Не замораживать.
2. Гарантийный срок хранения – 6 месяцев.
3. Транспортировать любыми видами транспорта в соответствии с правилами, действующими на соответствующий вид транспорта. Обеспечивать защиту атмосферных осадков и сохранность тары от механических повреждений.

Техника безопасности: При попадании материала в глаза или на кожу смыть большим количеством чистой воды.

Разработал:
Инженер-технолог Сергеевич Е.А.

« 3 » *Сергеевич* 2025 г.

Сергеевич
подпись