

МІНСКІ ГАРАДСКІ Выкандачы камітэт АДМІНІСТРАЦЫЯ ФРУНЗЕНСКАГА РАЁНА г.МІНСКА вул.Кальварыйская 39 220073 г.Мінск тэл. (017) 374-31-26 факс (017) 392-48-11 р/сч ВУЗ30СБВ3004010030940001001 ЦБП №536 ААТ «Белінвестбанк» г.Мінск код БИК ВLBVVY2X УНП 100165868 ОКПО 04014358		МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ Исполнительный комитет АДМИНИСТРАЦИЯ ФРУНЗЕНСКОГО РАЙОНА г.МИНСКА ул.Кальварийская 39 220073 г.Минск тел. (017) 374-31-26 факс (017) 392-48-11 р/сч ВУЗ30СБВ3004010030940001001 ЦБП №536 ОАО «Белинвестбанк» г.Минск код БИК ВLBVVY2X УНП 100165868 ОКПО 04014358
--	---	---

24.03.2026 № 09-01/157
 на № _____ от _____

ГПО «Минкстрой»
 КУП «УКС Мингорисполкома»
 КУДП «УКС Запад»
 КУДП «УКС Заводского района
 г.Минска»
 КУДП «УКС Минского района»
 КУП «Минского облисполкома»

О принятии мер

Администрация Фрунзенского района г.Минска в целях исполнения поручения Мингорисполкома и рассмотрев информацию, представленную РУП «Институт жилища-НИПТИС им. Атаева С.С.» просит в срочном порядке обеспечить внесение соответствующих сведений в Единый реестр объектов капитального строительства в соответствии с требованиями законодательства по объектам, согласно приложению.

Направляем перечни объектов расположенных на территории Фрунзенского района г.Минска (прилагаются), представленные РУП «Институт жилища-НИПТИС им. Атаева С.С.», зарегистрированных в базе данных по объектам незавершенного строительства и выбывших из нее (принятые в эксплуатацию, снесенные и др.), для заполнения соответствующих сведений.

Дополнительно обращаем ваше внимание на необходимость обеспечения на постоянной основе регистрации объектов (актуализации) сведений по объектам СНС в Едином реестре объектов капитального строительства в соответствии с требованиями законодательства.

Приложение на ___ л. в 1 экз.

Заместитель главы администрации



А.В.Семащук

Минский городской исполнительный комитет	ГОС/ДУКП/ИП/ИНОЕ ИЧН/ЭКО/ЖИЛ/ИНОЕ ИЧН/ДУКП/ИНОЕ ИЧН/ИСТ/ИНОЕ	Комплексный проект застройки жилой территории в границах ул. Припятского, Сурягинакова, Одинова, Дюбанка (микрорайон № 3) Снос жилых и нежилых строений, без отделки.	Фрунзевский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию						60515964	
Минский городской исполнительный комитет	Заказное акционерное общество "СОВАТОС-СТРОЙ"	Финансирование, подымяного состава 3-я очередь строительства по 4-му нар. Монтянинов 5 в части реконструкции существующего АБК с навеснойкой 3-го и мансардного этажей, строительства модульного административного здания, секандских, производственных корпусов, автостоянок и оныхных сооружений Корректировка, 3-я очередь строительства	Фрунзевский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принята в эксплуатацию самоходная постройка						60512980	
Минский городской исполнительный комитет	Заказное акционерное общество "СОВАТОС-СТРОЙ" Клуб "Добрыня" Минск	Детско-юношеский футбольный центр с гостиницей и клубно-досуговыми блоком по ул. Вышеславского.	Фрунзевский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию						60515166	
Минский городской исполнительный комитет	Комитет по развитию туризма Учреждение Капитальное строительство Кадрового резерва	Возвостроительство и озеленение нарушенных земель г. Минска в границах ул. Харьковская - ул. Веруца	Фрунзевский	мероприятие не определено	Принят в эксплуатацию перепрофилированный объект						60509042	
Минский городской исполнительный комитет	Капитальное строительство Учреждение Капитальное строительство Кадрового резерва	Разработка комплексного архитектурного проекта жилой застройки с объектами инженерной инфраструктуры и земельными участками дорожной сети в тр. ул. Шаранговича-1 оретско-Фадеева, Квартал № 2	Фрунзевский	Допострой (55 Инструкции)	Принят в эксплуатацию						60511931	
Минский городской исполнительный комитет	Капитальное строительство Учреждение Капитальное строительство Кадрового резерва	Капитальный ремонт с модернизацией свера с фонтаном по ул. Харьковская (первая запл.) город Минск	Фрунзевский	мероприятие не определено	К несен						60507710	
Минский городской исполнительный комитет	Капитальное строительство Учреждение Капитальное строительство Кадрового резерва	Крытие теннисные корты по ул. Жульдо, 40 (включая проектные работы)	Фрунзевский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию						60515255	

Минский городской исполнительный комитет	коммунальное предприятие "Минскводоканал"	Реконструкция участка хозяйственно-питьевого водопровода, по ул. Грешного, 6	Фрунзенский		Принят в эксплуатацию				60517946	
Минский городской исполнительный комитет	коммунальное предприятие "Минскводоканал"	Реконструкция хозяйственно-питьевого водопровода, расположенного по пр. Путькина 3-25	Фрунзенский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию				60518229	
Минский городской исполнительный комитет	общество с ограниченной ответственностью "АСОМСТРОЙ"	Торговый центр с гипермаркетом "Простор" в жилом районе Каменная гора (2-й пусковой)	Фрунзенский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию				60510763	
Минский городской исполнительный комитет	общество с ограниченной ответственностью "Геденконстрайз"	Техническая модернизация здания, по ул. Кальварийская 21	Фрунзенский		Принят в эксплуатацию				60517246	
Минский городской исполнительный комитет	общество с ограниченной ответственностью "Техконтингит"	Реконструкция помещений физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения (пом. 5) и части торгового помещений (пом. 32) в здании многофункционалом по ул. Прятковского, 1/50 под размещение общественного питания	Фрунзенский		Принят в эксплуатацию				60518039	
Минский городской исполнительный комитет	общество с ограниченной ответственностью "Объединение инициатив"	Ижасекретный центр "Объединение инициатив"	Фрунзенский	Долгострой (55 Инициатив)	Принят в эксплуатацию				60518038	
Минский городской исполнительный комитет	СП "Лител-Автострой" общество "ТриДэИмпульсМинск"	Модернизация и капитальных помещений № 20, 21, 22, 23, 24 расположенных в здании проектного комплекса по ул. Ольшевского, 24	Фрунзенский		Выбыл из БД ОНС				60518165	
Минский городской исполнительный комитет	СП "Лител-Автострой" общество "ТриДэИмпульсМинск"	Модернизация и капитальных помещений № 20, 21, 22, 23, 24 расположенных в здании проектного комплекса (интер. А9+ цехов №1) ул. Ольшевского, 24	Фрунзенский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию				60518169	
Минский городской исполнительный комитет	приватное предприятие коммунальной услуги "ТриДэИмпульсМинск"	Реконструкция капитального строения, расположенного Г-Минск, ул. Монтаянских 27/13 с последующей приемкой территории	Фрунзенский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию				6051819	
Минский городской исполнительный комитет	СП "Лител-Автострой" общество "ТриДэИмпульсМинск"	Возле здания в г. Минске по ул. Прятковского в районе дома № 3 тауа Невиская	Фрунзенский		Принят в эксплуатацию				60518309	

Минский городской исполнительный комитет	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Вязовая станция в г. Минске по ул. Припылочно в районе дома № 158	Фрунзенский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию				60518311	
Минский городской исполнительный комитет	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Вязовая станция в г. Минске по ул. Максима Горького, 6а	Фрунзенский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию				60517860	
Минский городской исполнительный комитет	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Волокноно-оптическая линия связи в г. Минске: столб 22м по ул. Чирюрина в районе домов 12 и 18 - опоры освещения по ул. Чирюрина в районе дома 24	Фрунзенский		Принят в эксплуатацию				60518282	
Минский городской исполнительный комитет	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Волокноно-оптическая линия связи в г. Минске: ул. Вирозова, 4 к. 5 - ул. Крылатова, 6а	Фрунзенский		Принят в эксплуатацию				60518295	
Минский городской исполнительный комитет	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Модернизация местной сети	Фрунзенский		Принят в эксплуатацию				60517370	
Минский городской исполнительный комитет	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Фрунзенский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию				60516963	
Минский городской исполнительный комитет	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Модернизация местной сети	Фрунзенский		Принят в эксплуатацию				60518289	
Минский городской исполнительный комитет	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Фрунзенский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию				60518307	
Минский городской исполнительный комитет	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Унитарное предприятие "Белтрансэлектр" УЭЛТ "БТ" № 158	Фрунзенский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию				60516823	

Минский городской исполнительный комитет	УПРАВЛЕНИЕ ПОЖАРИМНО-УСЛУГ "М"	Столовая подвизная электросеть. Базовая станция в г. Минске по ул. Маршала Лосева, в районе дома №311	Фрунзенский		Принят в эксплуатацию				60516997	
Минский облисполком	коммунальное хозяйство УПРАВЛЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МИНСКОГО РАЙОНА	Капитальный ремонт и модернизация здания Минского районного исполнительного комитета (г. Минск, ул. Ольшеского 8)	Фрунзенский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию				60620919	
Минский облисполком	коммунальное хозяйство УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МИНСКОГО РАЙОНА	Капитальный ремонт с модернизацией административных зданий УВД Миноблисполкома по ул. Каварьской 27, 29 в г. Минске (1 очередь)	Фрунзенский	завершение строительства объекта с последующей приемкой объекта в эксплуатацию	Принят в эксплуатацию				60620404	

Зелявская Н.В. 23.03 Получено по СМДО



МІНІСТЭРСТВА АРХІТЕКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства
«Інстытут жылля –
НИПТИС ім. Атаева С.С.»

вул. Ф. Скарыны, 15, 220076, г. Мінск
тэл. (017) 272 88 79, факс (017) 244 91 21
<http://nptis.by> e-mail: nptis@nptis.by
р/р ВУ17 АКВВ 3012 0000 0308 2000 0000
ЦБП № 510 ААТ «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х
УНП 100230613, АКПА 024990965000

МІНІСТЭРСТВА АРХІТЕКТУРЫ І СТРОІТЕЛЬСТВА РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства
«Інстытут жылля –
НИПТИС ім. Атаева С.С.»

ул. Ф. Скарыны, 15, 220076, г. Мінск
тэл. (017) 272 88 79, факс (017) 244 91 21
<http://nptis.by> e-mail: nptis@nptis.by
р/р ВУ17 АКВВ 3012 0000 0308 2000 0000
ЦБУ № 510 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х
УНП 100230613, ОКПО 024990965000

18.03.2026 № 29-505
На № _____ от _____

Областным (Минскому городскому)
исполнительным комитетам
(по списку)

Министерство архитектуры
и строительства Республики Беларусь
(для сведения)

О представлении информации

Республиканское унитарное предприятие «Институт жилища – НИПТИС им. Атаева С.С.» (далее – НИПТИС) информирует, что по состоянию на 01.01.2021 в Республике Беларусь было зарегистрировано 4465 объектов сверхнормативного незавершенного строительства (далее – ОСНС), из которых по состоянию на 01.01.2026 незавершенными остаются 207 объектов (из них 201 ОСНС).

Указанные 207 объектов должны быть зарегистрированы в информационной системе «Единый реестр объектов капитального строительства» (далее – ЕРОКС) в соответствии с разъяснением Минстройархитектуры от 22.05.2024 № 05.1.1-04/6456.

При наличии оснований, в соответствии с которыми не требуется регистрация объектов в ЕРОКС, заказчик (застройщик) должен направить в адрес НИПТИС разъяснение с приложением подтверждающих документов.

В соответствии с поручением Министра архитектуры и строительства Республики Беларусь Студнева А.В. направляем перечни объектов (прилагаются), зарегистрированных в базе данных по объектам незавершенного строительства на 01.01.2021 и выбывших из нее (принятые в эксплуатацию, снесенные, проданные, выбывшие по прочим основаниям), для заполнения отмеченных сведений.

Просим в срок до 23.03.2026 направить запрашиваемую информацию по электронной почте nptisons@yandex.by.

Приложение: Перечень объектов в формате xls.

Директор

В.М.Трепачко

СРОЧНО
МИНГАРВЫКАНКАМ
«18» 03 2026 г.
Уваж. № 3181

Косяченко (029) 779 30 67
Чайковская (017) 367 35 20