

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

(подпись) \_\_\_\_\_ (И.О.Фамилия)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись) \_\_\_\_\_ (И.О.Фамилия)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта Штаб (инв. № 267/27) - этаж 1 - 2, Минская обл., Воложинский р-н, д.г. Раков

Заказчик \_\_\_\_\_

Генподрядчик (Подрядчик) \_\_\_\_\_

Субподрядчик \_\_\_\_\_

Смета составлена в период с 1 ЯНВАРЯ 2026 г. Цены без НДС Регион Минская область Тарифная ставка 16.96 руб.  
(дата разработки) (вид цены) (название региона строительства) 4 разряда

Номер по смете	Обозначение	Наименование работ, ресурсов, расходов	Единица Изм-во	Стоимость единиц / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин в т.ч. зарплата		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
Смета: I. I. Локальная смета									
Ж/ОД Лестница штаба воинской части (инв. № 207/27)									
1.	E11-62-4 (01.86 / 52.34)	Устройство покрытий полов полимерными материалами ПОЛБЕТОНОКС; наливных структурных при покрытии отделочным составом: Разр. 4 МК / Состав 4р 16.9%	100 М2 0.33	2125.94 701.56	134.13 44.26	8.36 2.76	1.34 0.44	2 269.77 749.02	
2.	1/10-125	Полубетонное 233-30 компонент А покровный (ориентировочно)	КГ 103.95			10.00 1039.50	1.41 146.57	11.41 1186.07	
3.	1/10-125	Полубетонное 233-30 компонент А шпательный (ориентировочно)	КГ 16.632			10.00 166.32	1.41 23.45	11.41 189.77	
4.	1/10-125	Полубетонное 233-5.5 компонент В (ориентировочно)	КГ 24.948			10.00 249.48	1.41 35.18	11.41 284.66	
5.	1/10-125	Полубетонное Г111-30 (ориентировочно)	КГ 13.86			10.00 138.60	1.41 19.54	11.41 158.14	
6.	1/10-125	Полубетонное Л141-15 (ориентировочно)	КГ 5.214			10.00 52.14	1.41 7.35	11.41 59.49	
7.	E10-75-1 (01.86 / 52.34)	Демонтаж перил 4р Разр. 3.8 МК 0.9719 Состав 4р 16.9%	100 М ПЕРИЛ 0.087	142.32 12.38	6.59 0.57	2.65 0.23		148.91 12.95	
8.	E10-75-1 (01.86 / 52.34)	Отраждение лестничных площадок перилами Разр. 3.8 МК 0.9719 Состав 4р 16.9%	100 М ПЕРИЛ 0.087	474.39 41.27	42.58 3.70	29.45 2.56	25.83 2.25	3.66 0.32	546.46 47.54
9.	2/40-30/200	Перила (ориентировочно)	п.м. 8.7			250.00 2178.00	35.35 307.55	285.35 2482.55	
ИТОГО прямые затраты по разделу:				755	49	3	3826	540	5170
ОХР и ОПР:								621	
Плановая прибыль:								397	
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:								6187	
ИТОГО прямые затраты по смете:				755	49	3	3826	540	5170
ОХР и ОПР:								621	
Плановая прибыль:								397	
ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План.прибылью:								6187	
ВСЕГО прямые затраты:				755	49	3	3826	540	5170
ОХР и ОПР:								621	
Плановая прибыль:								397	
ВСЕГО с ОХР ОПР и План.прибылью:								6187	

## РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. н. эср	Стоимость трансп. н. эср без НДС
Материалы подрядчика								
1.	1/10-235-20/770	Лента материал 48 мм x 50 м, на бумажной основе, односторонняя, для использования внутри помещений 01.01.2026 ОРБ	м	16.5	0.12	1.98	14.14%	0.33

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% транс. и зср	Стоимость транс. и зср без НДС
2.	1/10-180-20/64	Крути полифосфальные для специальных монтажных работ СП 230х6х22 01.01.2026 ОРБ	шт.	0.165	4,71	0,78	14,14%	0,11
3.	1/10-125	Полубетонке 233-30 компонент А (ориентировочно)	кг	103,95	10,00	1039,50	14,14%	146,57
4.	1/10-125	Полубетонке 233-30 компонент А (ориентировочно)	кг	16,632	10,00	166,32	14,14%	23,45
5.	1/10-125	Полубетонке 233-5:5 компонент В (ориентировочно)	кг	24,948	10,00	249,48	14,14%	35,18
6.	1/10-125	Полубетонке ГП11-30 (ориентировочно)	кг	13,86	10,00	138,60	14,14%	19,54
7.	1/10-125	Полубетонке Л141-15 (ориентировочно)	кг	5,214	10,00	52,14	14,14%	7,35
8.	1/10-240-25-35/240	Гвозди строительные 01.01.2026 ОРБ	кг	0,66294	3,39	2,25	14,14%	0,32
9.	2/40-30/200	Перила (ориентировочно)	п.м.	8,7	250,00	2175,00	14,14%	307,55
<b>ИТОГО Материалы подрядчика :</b>								
						3826		540
<b>ВСЕГО :</b>								
						3826		540

### РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-час без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплаты машиниста	Стоимость зарплаты машиниста
<b>Механизмы подрядчика</b>								
1.	M330301	Машины полифосфальные электрические	МАШ-Ч	3,828	0,88	3,37		
2.	M331305	Пылесос промышленный	МАШ-Ч	12,243	3,27	40,04		
3.	M331615	Дрепи электрические	МАШ-Ч	2,6763	0,32	0,86		
4.	M331617	Средства малой механизации	МАШ-Ч	0,052722	10,874	0,57	4,374	0,23
5.	M331617	Средства малой механизации	МАШ-Ч	0,17574	21,08	3,70	14,58	2,56
<b>ИТОГО Механизмы подрядчика :</b>								
						49		3
<b>ВСЕГО :</b>								
						49		3

### РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составленной сметы на 1 ЯНВАРЯ 2026	в ценах начала строительства на 1 МАРТА 2026
Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 ЯНВАРЯ 2026 -- 1 МАРТА 2026 составляет 1,0181			
	Трудозатраты рабочих, чел-час		44,62
	Трудозатраты машинистов, чел-час		0,23
	<b>ВСЕГО трудозатрат, чел-час</b>		<b>44,85</b>
	Зарботная плата		44,85
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1	755,21
	в т.ч. заработная плата машинистов	1	48,53
	Материалы	1	2,79
	в т.ч. материалы подрядчика		3 826,05
	материалы заказчика		3 895,30
	Транспортные и заготовительно-складские расходы		
	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика	1	540,40
	транспорт и зср материалов заказчика		550,18
	перевозка грузов (С310 и С311)		
	<b>ИТОГО прямых затрат</b>		
2	Общестроительные и общепроизводственные расходы		5 170,19
3	Плановая прибыль	1	620,50
4	Временные (типульные) здания и сооружения	1	396,74
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (типульных) зданий и сооружений (-)		
5	Земные удорожания	15	
	- в т.ч. заработная плата в земных удорожаниях	0,93	

	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:			
6	Прочие затраты, в том числе:		6 187,43	6 299,42
	Средства по уплате обязательных страховых взносов		257,72	262,38
	Средства, связанные с подвижным и разбросанным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика	34	257,72	262,38
	Разъездной характер работ			
	Перевозка рабочих			
	Командировочные расходы			
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ в том числе стоимость подрядных работ		6 445,15	6 561,80
	Конкурсный коэффициент подрядных работ (к стоимости подрядных работ)		6 445,15	6 561,80
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядных работ	1		
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядных работ		6 445,15	6 561,80
8	Налог и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего			
	в том числе:			
	Земельный налог (частично учтен нормами ОХР-ОПР в соотв. с п.4.5 Приложения В к МР)			
9	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности		6 445,15	6 561,80
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)			
12	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)			
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации:			
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЭСР) (-)		6 445,15	6 561,80
16	Итого объем работ для налогообложения		6 445,15	6 561,80
	СПРАВОЧНО: Отчисления в фонд развития строительной отрасли			
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %			
18	Сумма НДС по ставке %			
	ВСЕГО выполнено работ	20	1 289,03	1 312,36
			7 734,18	7 874,16
20	Сумма прописью Семь тысяч восемьсот семьдесят четыре руб. 16 коп.			
	Технический паспорт (оригинально)			100,00 руб.

Составил Специалист 3 отд. 2 гр.  
(должность)

(подпись)

К.А.Новицкая 26.01.2026

(инициалы, фамилия)

Проверил

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)