

СОГЛАСОВАНО

(подпись) _____ (подпись) _____ (И.О.Фамилия)
 « ____ » _____ 20__ г.

241
 КОМПАНИЯ УТВЕРЖДАЮ / 19991-
 СПЕЦВОЙСК (подпись) _____ (И.О.Фамилия)
 « 02 » 12 2025 г.

СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта: К-1/143. Текущий ремонт хранилища инв. №К-1/143, расположенного по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, д.Красное, ул.1-го Мая, 104/83

Заказчик: _____

Генподрядчик (Подрядчик): _____

Субподрядчик: _____

Смета составлена в ценах на: 1 НОЯБРЯ 2025 г. Цены: без НДС Регион строительства: Минская область Тарифная ставка 4 разряда: 14,47 руб.
 (дата разработки) (вид цены) (название региона строительства)

Номер по смете	Объемные	Наименование работ, ресурсов, расходов	ЕДИМ Кол-во	Стоимость ед изм / Всего, руб					Общая стоимость
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин в т.ч. зарплата		Материалы, оборудование	Транспорт	
Смета: 1. 1. Ловочная смета									
Жилой Раздел сметы (ПМ)									
1.	E46-44-1 (81.86/52.34)	Разборка деревянных заполнения проемов оконных с подоконными досками Разряд 3 МК в 199 Станд 4р 14.47	100М2ПРОЕ МОН 0.396	2345.96 929.00	105.84 41.91	69.66 27.59		2 451.80 970.91	
2.	E10-100-3 (81.86/52.34)	Установка окон из ПВХ со стеклопакетам в проемы кирпичных стен при площади изделия до 3 м2 Разряд 1 МК 1 Станд 4р 14.47	100 М2 0.396	1584.75 627.56	5.26 2.08		13.97 5.53	1 605.96 635.95	
3.	1/10-240-30-22/25	Дюбели распорные полистирольные с шурупами 10х50 мм	шт. 142.56				2.00 285.12	0.28 39.92	2.28 325.04
4.	1/10-170-5/25	Сверла алмазные по бетону (кольцевые сверла), диаметр 45 мм	шт. 2				81.47 162.94	11.52 23.04	92.99 185.98
5.	1/10-240-5-20/155	Клиновой анкер 16х140 мм, оцинкованный	шт. 47.52				1.43 67.95	0.20 9.50	1.63 77.45
6.	2/40-10-10-135/50	Блок оконный из поливинилхлоридного профиля BRUGMANN ОП А 900-900 П/О СП2 Т, с поворотно-откидным устройством, с двухкамерным стеклопакетом, теплозащитное	м2 39.6				447.18 17708.33	63.23 2503.91	510.41 20212.24
7.	E10-103-1 (81.86/52.34)	Герметизация жест примыкания оконных и балконных блоков из ПВХ к стенам толщиной зазора 0,03 м Разряд 3.5 МК в 199 Станд 4р 14.47	100 М 1.512	175.33 265.10			387.08 585.26	54.21 81.97	616.62 932.33
8.	E10-265-2 (81.86/52.34)	Устройство откосов с использованием ПВХ-профиля MONTBLANC без устройства теплоизоляционного слоя Разряд 3.5 МК в 199 Станд 4р 14.47	100 М 1.152	877.31 1010.66	6.55 7.55		475.28 547.52	67.71 78.00	1 426.85 1643.73
9.	2/40-25-10/5	Надпилок из поливинилхлоридного профиля MONTBLANC 15x45 мм	м 126.72				1.76 223.03	0.25 31.68	2.01 254.71
10.	2/40-30/20	Панель откоса из поливинилхлоридного профиля MONTBLANC 10x450 мм	м 126.72				11.36 1439.54	1.61 204.02	12.97 1643.56
11.	E10-226-1 (81.86/52.34)	Демонтаж подоконных досок Демонтаж К-0.3 Разряд 3.5 МК в 199 Станд 4р 14.47	100 М 0.36	262.22 94.40					262.22 94.40
12.	E10-226-1 (81.86/52.34)	Установка подоконных досок Разряд 3.5 МК в 199 Станд 4р 14.47	100 М 0.36	874.08 314.67			139.95 50.38	19.91 7.17	1 033.94 372.22
13.	2/40-25-5/10	Подоконник из поливинилхлоридного профиля шириной 200 мм, белый	м 37.8				7.82 295.60	1.11 41.96	8.93 337.56
14.	E53-4-1 (81.86/52.34)	Разборка полков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Разряд 3 МК в 199 Станд 4р 14.47	100 М 0.36	169.22 60.92	0.11 0.04				169.33 60.96
15.	8/1/580	Металлолом Возврат.	Т 0.054						
16.	8/2/1	Строительные отходы и (или) строительный мусор	Т						

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. / Всего, руб.					Общая стоимость
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	
					Всего	в т.ч. зарплата			
17.	E10-234-1	Установка отливов из оцинкованной стали (81.86/5234) Разряд 3.5 АК 6 4199 Стаж 4р 14.47	0,0432 100 М 0,36	383,89 138,20	1,51 0,54	124,66 44,88	19,63 7,07	529,69 190,69	
19.	1/10-240	Костыль	шт. 86,4			0,17 14,69	0,02 1,73	0,19 16,42	
20.	2/20-100-1527	Отлив оконный из стали оцинкованной толщиной 0,45-0,5 мм, шириной 200 (205) мм, с односторонним полимерным покрытием, цвет белый	м 36			7,33 263,88	1,04 37,44	8,37 301,32	
21.	ES1-7-1 (81.96/5234)	Погрузка вручную сподручных и навалочных грузов (отходов) Разряд 3 МК 6 4333 Стаж 4р 14.47	т 0,0432	7,47 0,32				7,47 0,32	
22.	СЗ10-30	ПЕРЕВОЗКА МУСОРА АВТОМОБИЛЯМИ. САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т 0,0432				12,78 0,55	12,78 0,55	
23.	БС999-9901	Плата за прием и заборные отходы (строительного мусора) Понингон КУЗ/ДП «Эко Комплекс», д. Дубен, Солнечногорского района	мз 43,2			2,05		2,05	
ИТОГО прямые затраты по разделу: ОХР и ОПР:				3441	52	28	21695	3069	28345
Плановая прибыль:									2839
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:									19744
ИТОГО прямые затраты по смете: ОХР и ОПР:				3441	52	28	21695	3069	28345
Плановая прибыль:									2839
ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План.прибылью:									1815
ВСЕГО прямые затраты: ОХР и ОПР:				3441	52	28	21695	3069	28345
Плановая прибыль:									2839
ВСЕГО с ОХР ОПР и План.прибылью:									1815
									33000

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зер	Стоимость трансп. и зер без НДС
Материалы подрядчика								
1/ Материалы для строительных работ								
1/10-130-15 Герметики								
1.	1/10-130-15/107	Герметик силиконовый 280 мл 01.11.2025 ОРБ	шт.	39,94272	5,35	213,71	14,14%	30,36
1/10-135-30 Прочая химическая продукция								
2.	1/10-135-30/70	Пена полиуретановая монтажная промышленная в аэрозольной упаковке 01.11.2025 ОРБ	л	13,73256	12,06	165,62	14,14%	23,48
1/10-170-5 Сверла алмазные								
3.	1/10-170-5/25	Сверла алмазные по бетону (кольшевые сверла), диаметр 45 мм 01.11.2025 ОРБ	шт.	2	81,47	162,94	14,14%	23,04
1/10-230-35 Клеи и композиции клеевые								
4.	1/10-230-35/47	Дисперсия поливинилацетатная непластифицированная марки Д50Н 01.11.2025 ОРБ	кг	0,18	6,50	1,17	14,14%	0,17
1/10-235-20 Ленты, жгуты, шнуры уплотнительные, гидро(паро)изоляционные, герметизирующие								
5.	1/10-235-20/100	Лента паронепроницаемая саморасширяющаяся уплотнительная (ПСУЛ) шириной 12 мм с максимальным расширением ленты 30 мм 01.11.2025 ОРБ	м	158,76	0,67	106,37	14,14%	14,29
6.	1/10-235-20/190	Лента самоклеящаяся гидро-пароизоляционная теплоотражающая бутилкаучуковая, марки Липолент-МП, шириной 100 мм, толщиной 1,5 мм 01.11.2025 ОРБ	м	158,76	1,14	180,99	14,14%	25,40

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
1/10-240 Метизы и крепежные изделия								
7.	1/10-240	Косыль	ШТ.	86.4	0.17	14.69	14.14%	1.73
1/10-240-5-20 Клиновой анкер								
8.	1/10-240-5-20/155	Клиновой анкер 15x140 мм, оцинкованный 01.11.2025 ОРБ	шт.	47.52	1.43	67.95	14.14%	9.50
1/10-240-25-41 Гвозди строительные оцинкованные								
9.	1/10-240-25-41/15	Гвозди строительные оцинкованные 01.11.2025 ОРБ	кг	0.036	4.17	0.15	14.14%	0.02
1/10-240-30-22 Дюбели распорные								
10.	1/10-240-30-22/25	Дюбели распорные полиэтиленовые с шурупами 10x50 мм 01.11.2025 ОРБ	шт.	142.56	2.00	285.12	14.14%	39.92
1/10-240-30-30 Дюбель-гвозди								
11.	1/10-240-30-30/354	Дюбель-гвоздь монтажный 6x40 мм 01.11.2025 ОРБ	100 шт.	2.304	3.30	7.60	14.14%	1.08
1/10-240-30-35 Дюбели пластмассовые								
12.	1/10-240-30-35/20	Дюбель полипропиленовый 10x50, 10x80 01.11.2025 ОРБ	1000 шт.	0.09504	10.53	1.00	14.14%	0.14
1/10-240-30-50 Дюбели с шурупами								
13.	1/10-240-30-50/50	Дюбель с шурупом (гвоздем) для быстрого монтажа 8x60 мм 01.11.2025 ОРБ	100 шт.	0.864	9.17	7.92	14.14%	1.12
1/10-240-55-10 Шурупы с полукруглой головкой								
14.	1/10-240-55-10/30	Шурупы с полукруглой головкой 3,5x35 мм 01.11.2025 ОРБ	т	0.000111	4 730.00	0.52	14.14%	0.08
15.	1/10-240-55-10/75	Шурупы с полукруглой головкой 5x40 мм	т	0.000883	4 540.00	4.01	14.14%	0.57
2/ Строительные изделия и конструкции								
2/20-100-15 Отливы оконные из стали оцинкованной с односторонним полимерным покрытием, цвет белый								
16.	2/20-100-15/27	Отлив оконный из стали оцинкованной толщиной 0,45-0,5 мм, шириной 200 (205) мм, с односторонним полимерным покрытием, цвет белый 01.11.2025 ОРБ	м	36	7.33	263.88	14.14%	37.44
2/40-10-10-135 Блоки оконные из поливинилхлоридного профиля с поворотнo-откидным устройством, с двухкамерным стеклопакетом, теплозащитное								
17.	2/40-10-10-135/50	Блок оконный из поливинилхлоридного профиля BRUGMANN OP A 900-900 П/О СП2 Т, с поворотнo-откидным устройством, с двухкамерным стеклопакетом, теплозащитное 01.11.2025 ОРБ	м2	39.6	447.18	17708.33	14.14%	2503.91
2/40-25-5 Подоконники из поливинилхлоридного профиля								
18.	2/40-25-5/10	Подоконник из поливинилхлоридного профиля шириной 200 мм, белый 01.11.2025 ОРБ	м	37.8	7.82	295.60	14.14%	41.96
2/40-25-10 Наличники из поливинилхлоридного профиля								
19.	2/40-25-10/5	Наличник из поливинилхлоридного профиля MONTBLANC 15x45 мм 01.11.2025 ОРБ	м	126.72	1.76	223.03	14.14%	31.68
2/40-30 Прочие изделия и конструкции поливинилхлоридные								
20.	2/40-30/5	Стартовый профиль из поливинилхлоридного профиля MONTBLANC	м	126.72	4.00	506.88	14.14%	72.23
21.	2/40-30/20	Панель откоса из поливинилхлоридного профиля MONTBLANC 10x45 мм 01.11.2025 ОРБ	м	126.72	11.36	1439.54	14.14%	204.02
4/ Железобетонные и бетонные изделия и конструкции (в т.ч. типовые), керамические изделия, нерудные материалы, бетоны и растворы								
4/1-4-20-20-10-20 Растворы кладочные тяжелые цементные марки от 100 до 250								
22.	4/1-4-20-20-10-20/10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100 01.11.2025 ОРБ	м3	0.243	154.89	37.64	16.09%	6.05
Итого Материалы подрячка :						21695		3068
Связка								
БС999-9901 Раздел не найден								
БС999-9901 Раздел не найден								

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
23.	БС999-9901	Плата за прием и захоронение отходов (строительного мусора) Полигон КУЭДП «Эко Комплекс», д. Дубен, Солнечногорского района	м3	43.2	2.05	88.56	%	
ИТОГО Свалка :								89
ВСЕГО :								21783
								3068

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплата машиниста	Стоимость зарплата машиниста
Механизмы подрядчика								
1.	M030402	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 (1,25) кН (т)	МАШ.-Ч	0.0324	1.18	0.04		
2.	M331451	Перфораторы электрические	МАШ.-Ч	3.456	0.84	2.90		
3.	M331615	Дрели электрические	МАШ.-Ч	8.47332	0.31	2.63		
4.	M331617	Средства малой механизации	МАШ.-Ч	2.2176	18.90	41.91	12.44	27.59
5.	M331619	Электролобзик	МАШ.-Ч	2.9952	1.55	4.64		
ИТОГО Механизмы подрядчика :								52
ВСЕГО :								8
								52
								28

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб	
		в ценах составителя сметы на 1 НОЯБРЯ 2025	в ценах выполнения работ на МАРТ 2026
Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 НОЯБРЯ 2025 – МАРТ 2026 составляет 1,0499654			
	Трудозатраты рабочих, чел-час		258,45
	Трудозатраты машинистов, чел-час		2,22
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час		260,67
	Заработная плата	1	260,67
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1	3 440,83
	в т.ч. заработная плата машинистов	1	52,12
	Материалы	1	27,59
	в т.ч. материалы подрядчика		21 694,65
	материалы заказчика		22 778,63
	Транспортные и заготовительно-складские расходы		
	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика	1	3 068,74
	транспорт и зср материалов заказчика		3 068,19
	перевозка грузов (С310 и С311)		
	перевозка мусора (С310 и С311)		
	ИТОГО прямых затрат		0,55
	Общезаказные и общепроизводственные расходы		28 256,34
	в т.ч. строительные работы (2.2. Ремонт село)	1	2 819,25
	Плановая прибыль	81,86	2839,25
	в т.ч. строительные работы (2.2. Ремонт село)	1	1 815,37
	Временные (титульные) здания и сооружения	52,34	1815,37
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)		
	Зимние удорожания	15	
	в т.ч. зарплата в зимнем удорожании	0,93	
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		32 910,96
	Прочие затраты, в том числе:		34 555,36
	Средства по уплате обязательных страховых взносов		1 267,82
	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика	34	1 179,26
	Разъездной характер работ		
	Перевозка рабочих		
	Командировочные расходы		
	Отчисления в фонд развития строительной отрасли		
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		34 178,78
	в том числе стоимость подрядных работ		35 886,53
	Конкурентный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1	34 178,78
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурентного коэффициента подрядчика		
	ИТОГО с учетом конкурентного коэффициента подрядчика		34 178,78
			35 886,53

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 НОЯБРЯ 2025	в ценах выполнения работ на МАРТ 2026
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего		
	в том числе:		
	Земельный налог (частично учтен нормами ОХР ОНР в соотв. с п.4.5 Приложения В к МР)		
9	Итого с учетом надбавок и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности	34 178,78	35 886,53
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		1,04996545
12	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		35 886,54
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации	34 178,78	35 886,54
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)		
16	Итого объем работ для налогообложения	34 178,78	35 886,54
	СПРАВОЧНО: Отчисления в фонд развития строительной отрасли		
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %		
18	Сумма НДС по ставке %	20	7 177,31
	ВСЕГО выполнено работ	41 014,54	43 063,85
20	Сумма прописью <i>Сорок три тысячи шестьдесят три руб. 85 коп.</i>		

Составил *И.И. Сидоров* (подпись) _____ (инициалы, фамилия)
 Проверил _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

РАСЧЕТ

стоимости услуг по осуществлению функций технического надзора по объекту:

"Текущий ремонт хранилища инв.№К-1/143, расположенного по адресу: Минская обл.,
Молодечненский р-н, д.Красное, ул.1-го Мая, 104/83"

СМР по объекту на 01.11.2025, руб. :	34 178,78
Прогнозный индекс на 01.01.2025 от даты разработки СД на СМР	1,160628
СМР на 01.01.2025 (Хобщ), тыс.руб.	39,669
Суст.норм.-дн	385,56
$\text{НЗТпрочие} = \text{НЗТ мин} + (\text{НЗТ макс} - \text{НЗТ мин}) / (\text{Х макс} - \text{Х мин}) * (\text{Х об} - \text{Х мин})$	1,43
НЗТ мин	0,05
НЗТ макс	1,60
Х мин	1,35
Х макс	44,36
$\text{С норм} = \text{НЗТ прочие} * \text{Суст.норм.-дн} * (1 + 0,5 * (\text{И срок} - 1))$	561,78
ИТОГО, бел.руб.:	561,78
НДС-20%	112,36
Всего стоимость инженерных услуг с НДС, бел.руб.	674,13

Всего: шестьсот семьдесят четыре рубля 13 копеек

