

Адкрытае акцыянернае таварства
«БУДТРЕСТ № 35»

Філіял

БУДАУНІЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 199

вул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Мінск
тэл./ факс (017) 390-78-80,

Р/р IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Рэгіянальная дырэкцыя № 700 ААТ «Сбер Банк»
г.Мінск, пр-т Машэрава, 80, ВІК банка BPSBBY2X
УНН 101477759 АКПА 01279346



Открытое акционерное общество
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал

СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 199

ул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Минск
тел./ факс (017) 390-78-80,

Р/с IBAN-BY29BPSB30121030270109330000

Региональная дирекция № 700 ОАО «Сбер Банк»
г.Минск, пр-т Машерова, 80, ВІК банка BPSBBY2X
УНН 101477759 ОКПО 01279346

18.03.2026 № 519/06
На № _____ ад _____

ООО «Минский городской
технопарк»

Копия: УП «УКС Мингорисполкома»

О согласовании изменения
технических решений по плитам перекрытия

Филиал СУ-199 ОАО «Стройтрест №35» по объекту строительства «Реконструкция территорий по ул.Центральной в г.Минске» 5 очередь, настоящим письмом информирует Вас о необходимости пересогласования технического решения по плитам перекрытия марки ПК60.10.8 AtVt (шириной 1,0 м) серия 1.141-1 вып.66, предусмотренных проектной документацией 22.031.5.3 - КР л.2.

В ходе проведенного анализа рынка было выявлено отсутствие в наличии у производителей плит перекрытия марки ПК 60.10.8 AtVt (шириной 1,0 м) серия 1.141-1 вып.66. С целью соблюдения нормативных сроков строительства предлагаем произвести замену указанных позиций на многопустотные плиты стенового формования 2ПТМ 60.06.22-12,5 (шириной 0,6 м) серия Б1.041.1-8 в соответствующем количестве. Замена плит ПК на 2ПТМ не ведет к снижению эксплуатационных характеристик объекта и обладают необходимыми прочностными характеристиками, соответствующими проектным нагрузкам (Приложение 1).

Просим Вас рассмотреть данное предложение и в кратчайшие сроки согласовать замену либо внести соответствующие изменения в проектно-сметную документацию.

Приложение:

1. Сравнительная таблица технических характеристик на 1л.,
2. Копия ответа ОАО «Минскжелезобетон» о невозможности производства плит на 1л.

С уважением,
зам. директора

А.В.Сапего

исп. А.А.Каляда
+37544 542 56 38

Сравнительная таблица технических характеристик

Характеристика	Исходная плита по проекту	Предлагаемая замена	Сравнение
Маркировка	ПК 60.10.8 AtVt серия 1.141-1. вып.66	2ПТМ 60.06.22-12,5 серия Б1.041.1-8	—
Ширина, мм	990 (1,0 м)	590 (0,6 м)	требуется 2 шт. вместо 1 шт.
Длина, мм	5 980	5 980	без изменений
Высота, мм	220	220	без изменений
Вес, кг	1725-1740	1240-1250	прирост массы
Расчетная нагрузка	800 кгс/м ² (8,0 кПа)	1 250 кгс/м ² (12,5 кПа)	выше проектной
Класс бетона	C20/25	C25/30	превосходит
Метод формования	агрегатно-поточный	стендовое формование	улучшенная геометрия

Техническое обоснование замены плит перекрытия

1. Несущая способность:

Предлагаемая плита 2ПТМ 60.06.22-12,5 обладает расчетной нагрузкой 12,5 кПа (без учета собственного веса), что на 56% выше проектной нагрузки плиты ПК 60.10.8 (8,0 кПа). Замена является равноценной в части обеспечения прочности и жесткости перекрытия.

При переходе на плиты ПТМ шириной 0,6 м нагрузка от собственного веса конструкций на фундамент и стены незначительно возрастет (примерно на 15-20% на погонный метр ширины). В данном случае необходимо учесть, что несущая способность самих плит 2ПТМ значительно выше (12,5 вместо 8,0)

2. Геометрические параметры:

Длина (5980 мм) и высота (220 мм) изделий идентичны. Изменение ширины изделия с 1,0 м на 0,6 м компенсируется увеличением количества единиц изделий в раскладке. Суммарная ширина покрытия остается неизменной, что исключает необходимость устройства дополнительных монолитных участков.

3. Технология производства:

Плиты марки 2ПТМ изготавливаются методом непрерывного стендового формования из бетона класса не ниже C25/30 (B35). Данная технология обеспечивает:

- Более высокую точность геометрических размеров (отклонения до ± 5 мм);
- Улучшенное качество нижней поверхности (под чистовую отделку/окраску);
- Отсутствие монтажных петель (подъем осуществляется захватами), что исключает необходимость последующей зачеканки петлевых ниш.

С уважением,
зам. директора



А.В.Сапего

Ср, 25 фев 2026 13:23

**Fwd: Fwd: Запрос счета СУ-199 ОАО "Стройтрест №35"
плита перекрытия объект Центральная,47**



От: ПУ ОАО Минскжелезобетон <pu@mgb.by>

Кому: snab.su199@mail.ru

Мы делаем по ширине 1,5м, 1,2м и 0,6м других не делаем. Вы заявляете 1,0м- не делаем.

С уважением.

Производственное управление
ОАО "МИНСКЖЕЛЕЗОБЕТОН"

MGB.BY

тел/факс 8 017 390-80-46

тел/факс 8 017 390-80-13

От: Снабжение СУ-199 ОАО Стройтрест №35 <snab.su199@mail.ru>

Кому: ПУ ОАО Минскжелезобетон <pu@mgb.by>

Отправлено: 25.02.2026 13:19

Тема: Re: Fwd: Запрос счета СУ-199 ОАО "Стройтрест №35" плита перекрытия объект Центральная,47

аналог будет ПТМ?

С уважением,

ф-л СУ-199 ОАО «Стройтрест №35»



Мария

+375(29) 341-64-22

+375(44) 701-00-12 Viber

Александра

+375(44) 542-56-38 Viber, Telegram

Среда, 25 февраля 2026, 12:39 +03:00 от ПУ ОАО Минскжелезобетон <pu@mgb.by>:

Доброго дня. По этому выпуску не работаем.

С уважением.

Производственное управление
ОАО "МИНСКЖЕЛЕЗОБЕТОН"

MGB.BY

тел/факс 8 017 390-80-46

тел/факс 8 017 390-80-13

От: Снабжение СУ-199 ОАО Стройтрест №35 <snab.su199@mail.ru>

Кому: ПУ ОАО Минскжелезобетон <pu@mgb.by>

Отправлено:

25.02.2026 11:51

Тема: Запрос счета СУ-199 ОАО "Стройтрест №35" плита перекрытия объект Центральная,47

Добрый день!

Выставьте, пожалуйста, счет согласно письма во вложении.

С уважением,

ф-л СУ-199 ОАО «Стройтрест №35»



Мария

+375(29) 341-64-22

+375(44) 701-00-12 Viber

Александра

+375(44) 542-56-38 Viber, Telegram