

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Борисовский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Средняя школа

Назначение: 2 29 14 - Здание специализированное для образования и воспитания

Инвентарный номер: 610/С- 63058

Адрес: 222127, Республика Беларусь, Минская обл., Борисовский р-н, Неманицкий с/с, аг. Неманица, ул. Ленина, 2А

Составлен по состоянию на: 30.07.2019

Составил	<u>12.04.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Ю.В. Тиханович</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>12.04.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Н.Ю. Валитова</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>12.04.2021</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Н.Ю. Валитова</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	620886007101000577 (2.6754)
2. Литер	A1-2/бл
3. Количество надземных этажей, шт.	1-2
4. Количество подземных этажей, шт.	1
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1966
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	38
8. Объем здания, куб.м	7762
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	1332 (1417)
10. Общая площадь здания, кв.м	1803.4
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	1257.6
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	-
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	-
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	Бескаркасная
26. Материал наружных стен	Блоки стеновые

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Первоначальная (переоцененная) стоимость	-	323231.04	Справка Управление по образованию Борисовского райисполкома от 23.03.2021 № 01-32/453
Остаточная стоимость	-	98174.54	Справка Управление по образованию Борисовского райисполкома от 23.03.2021 № 01-32/453

3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

Распределение квартир по числу комнат

Жилые

Жилые

3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

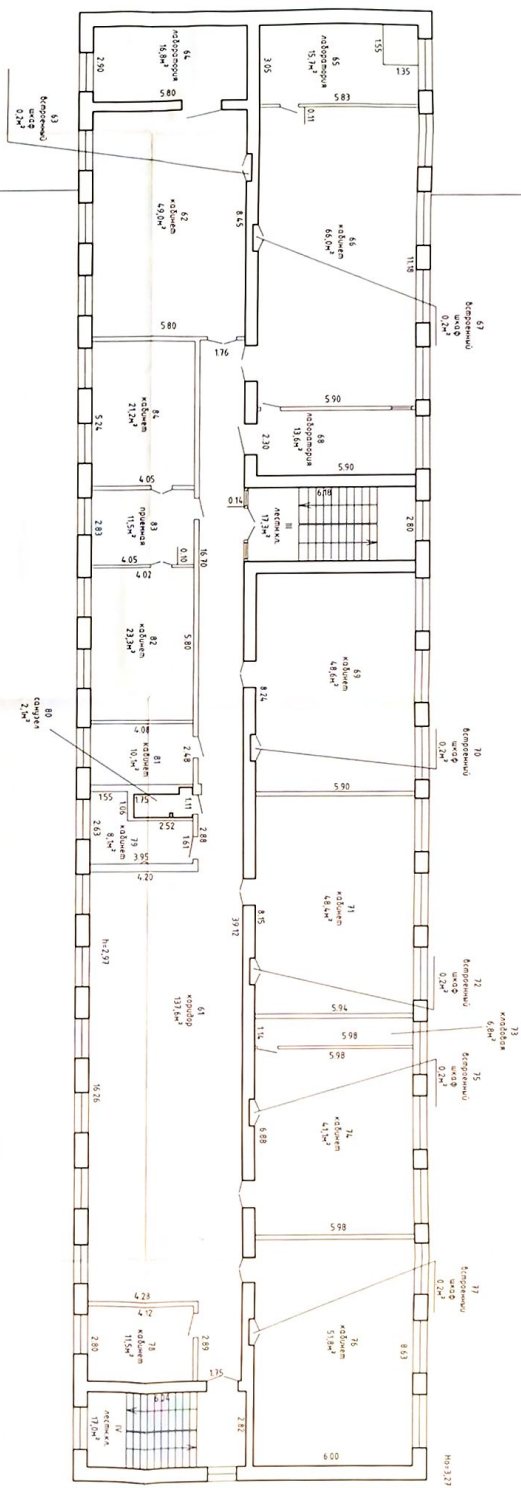
Наименование	Распределение квартир по числу комнат										Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	итого	Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения				
									Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений общесжития (жилого здания специального назначения), кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	науч.	всп. вежил.	Всего
1	2	3	4
Нормируемая площадь, кв. м	1257.6		1257.6
Общая площадь, кв. м	1257.6	545.8	1803.4

3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление		Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)		
	печное	Центральное от ТЭЦ или групповой (районной) котельной		от индивидуальных отопительных устройств на _____	центральная (уличная)					местная	
											1
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Исполнитель	М.И. Игнатьев
Проверенный	М.И. Игнатьев
Составитель	М.И. Игнатьев
Дата	10.12.2010
Масштаб	1:100
Содержание	Экспликация
Исполнитель	М.И. Игнатьев
Проверенный	М.И. Игнатьев
Составитель	М.И. Игнатьев
Дата	10.12.2010
Масштаб	1:100
Содержание	Экспликация
Исполнитель	М.И. Игнатьев
Проверенный	М.И. Игнатьев
Составитель	М.И. Игнатьев
Дата	10.12.2010
Масштаб	1:100
Содержание	Экспликация