

Адміністрацыя Заводскага раёна
г. Мінска

Будаўнічае камунальнае
унітарнае прадпрыемства
«Трэст Мінскпрамбуд»
(Дзяржаўнае прадпрыемства
«Трэст Мінскпрамбуд»)

завулак Вайсковы, 12, 220034
г. Мінск,
Рэспубліка Беларусь
Прыемная (+375 17) 373-85-73,
E-mail: info@minskpromstroy.by
http://www.minckpromstroy.by



Администрация Заводского района
г. Минска

Строительное коммунальное
унитарное предприятие
«Трест Минскпромстрой»
(Государственное предприятие
«Трест Минскпромстрой»)

переулок Войсковый, 12, 220034, г. Минск,
Республика Беларусь
Приемная (+375 17) 373-85-73,
E-mail: info@minskpromstroy.by
http://www.minckpromstroy.by

09.03.2026 № 1-25/1482
на № _____ ад _____

Первому заместителю директора -
главному инженеру
УП «УКС Мингорисполкома»
Жминько И.И.

О гарантийных обязательствах

В порядке реагирования на письмо №18-13/1195т от 12.02.2026г. по объекту «Строительство нового комплекса зданий и сооружений учреждения «Следственный изолятор №1» УДИН МВД по г.Минску и Минской области.» информируем, что в адрес учреждения «Следственный изолятор №1» направлен ответ Государственного предприятия «Трест Минскпромстрой» №1-25/1449 от 06.03.2026г. о порядке устранения (копия прилагается).

Приложение: копия письма №1-25/1449 от 06.03.2026г. на 5-и л. в 1-м экз.

Заместитель главного инженера

Г.Л. Дроздович

Адміністрацыя Заводскага раёна
г. Мінска

Будаўнічае камунальнае
унітарнае прадпрыемства
«Трэст Мінскпрамбуд»
(Дзяржаўнае прадпрыемства
«Трэст Мінскпрамбуд»)

завулак Вайсковы, 12, 220034
г. Мінск,
Рэспубліка Беларусь
Прыемная (+375 17) 373-85-73,
E-mail: info@mps.by
http://www.minskpromstroy.by



Адміністрацыя Заводскага раёна
г. Мінска

Строительное коммунальное
унітарнае прадпрыемства
«Трэст Мінскпрамстрой»
(Государственное предприятие
«Трэст Мінскпрамстрой»)

переулок Войсковый, 12, 220034, г. Минск,
Республика Беларусь
Приемная (+375 17) 373-85-73,
E-mail: info@mps.by
http://www.minskpromstroy.by

06.03.2026 № 1-251/449
на № _____ ад _____

Начальнику учреждения
«Следственный изолятор №1»
Управления по г.Минску и Минской области
ДИН МВД Республики Беларусь
Хитрику Е.С.

О гарантийных обязательствах

В порядке реагирования на письмо №29/5/3-995 от 10.02.2026г. с учетом результатов комиссионного осмотра от 19.02.2026 с участием представителей учреждения «Следственный изолятор №1», ГП «Трест Минскпромстрой», филиала «СУ №25» и субподрядных организаций, информируем по каждой заявленной позиции:

Хозяйственный корпус №2:

- по п.п.1.1, 1.4, в адрес филиала «СУ №25» направлено предписывающее уведомление со сроком исполнения – 10.04.2026;
- по п.1.2, отслоение штукатурного слоя потолка в варочном цеху не относится к гарантийным обязательствам ГП «Трест Минскпромстрой», так как при комиссионном осмотре объекта установлено, что в помещении варочного цеха в процессе приготовления пищи не эксплуатируется предусмотренная проектом система вентиляции, фактически установлено ярко-выраженное переувлажнение парами отделочных слоев и выпадение конденсата на отделанной поверхности всех конструкций (фото прилагается.) следствием чего и явилось отслоение штукатурного слоя;
- по п.п.1.3, 1.6 при комиссионном осмотре в помещении 103 установлено механическое повреждение конструкции пола, в т.ч. с нарушением эксплуатационными гидроизоляционного слоя в зоне примыкания к трапу (фото прилагается), результатом чего и явились течи и повреждения отделочных слоев

в помещении моечной и нижерасположенных помещений. Течи вызванные механическими повреждениями гидроизоляционных слоев, и их следствие в виде разрушения отделки не относятся к гарантийным обязательствам ГП «Трест Минскпромстрой»;

- по п.1.5, для установления причины отслоения отделочных слоев в адрес филиала «СУ №25» направлено письмо о необходимости вскрытия участка стены над умывальником в помещении №010 в срок до 01.04.2026г.

Режимно-бытовой корпус:

- по п.п.2.1, 2.3, 2.4, в адрес подрядчиков-гарантов направлены предписывающие уведомления со сроком исполнения – 10.04.2026;

- по п.2.2, для установления причины течи из-под конструкции пола в адрес филиала «СУ №25» направлено письмо о необходимости вскрытия участка кладки под чашей «Генуя» в карцере №41 в срок до 01.04.2026г.

Приложение: фотоматериал на 3-х л. в 1-м экземпляре.

Заместитель генерального директора-
главный инженер

О.А.Сапрыкин





