



МІНСКІ ГАРАДСКІ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

АДМІНІСТРАЦЫЯ  
ФРУНЗЕНСКАГА РАЁНА Г. МІНСКА

вул. Кальварыйская, 39, 220073, г. Мінск,  
тэл. (017) 374 31 26, факс (017) 392 48 11  
р/р BY33BLBB36040100165868001001  
аддзяленне № 536 ААТ «Белінвестбанк»  
г. Мінск, БИК BLBBBY2X

*04.03.2026 № 09-01/НБ*

На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ФРУНЗЕНСКОГО РАЙОНА Г. МИНСКА

ул. Кальварийская, 39, 220073, г. Минск,  
тел. (017) 374 31 26, факс (017) 392 48 11  
р/с BY33BLBB36040100165868001001  
отделение № 536 ОАО «Белинвестбанк»  
г. Минск, БИК BLBBBY2X

Директору УП «УКС  
Мингорисполкома»  
Бобарико А.К.

Уважаемая Анжела Константиновна!

Администрация Фрунзенского района г. Минска (далее – администрация района) сообщает, что на территории Фрунзенского района г. Минска КУДП «УКС Запад» выступает заказчиком по ряду объектов, в том числе по объектам сверхнормативного незавершенного строительства, расположенным на территории района.

В администрации района неоднократно проводились рабочие встречи с руководством КУДП «УКС Запад» по вопросу активизации работ по строительству объектов, расположенных на территории Фрунзенского района г. Минска, однако действенные меры по объектам строительства приняты не были, поручения по итогам рабочих встреч в установленные сроки не исполнены.

Так, до настоящего времени не приняты исчерпывающие меры для продолжения строительства объекта «Капитальный ремонт с модернизацией и благоустройством прилегающей территории здания ГУО «Ясли-сад № 422 г. Минска».

В соответствии с протоколом поручений, данных 08.09.2025 на еженедельном оперативном совещании председателем Мингорисполкома Кухаревым В.Е., было поручено в срок до 30.09.2025 организовать проведение мероприятий для продолжения капитального ремонта ГУО «Ясли-сад № 422» и освоения бюджетных средств. Однако, работы по возобновлению строительства объекта в 2025 году не начаты.

*Справочно:*

*Договор на строительство объекта был заключен КУДП «УКС Фрунзенского района г. Минска» – 10.07.2024, продолжительность строительства – 9,5 месяцев. Решением Мингорисполкома от 03.04.2025 № 1282 «Об изменении сроков строительства объектов строительства» заказчику согласовано изменение срока строительства объекта до 01.11.2025.*

До настоящего времени не введен в эксплуатацию объект сверхнормативного незавершенного строительства «Строительство встроенных помещений общественного назначения и встроенно-пристроенной 2-этажной подземной автостоянки по ул. Берута в г.Минске» включенный в План мер по вовлечению в хозяйственный оборот незавершенных строительством встроенных (пристроенных) помещений и паркингов, возведение которых осуществлялось в составе жилых домов.

Работы на объекте ведутся крайне медленными темпами, в связи с чем в администрации района имеются опасения в срыве срока по реализации проекта в 1 квартале 2026 года.

Кроме того, КУДП «УКС Запад» не исполнено решение Мингорисполкома от 05.06.2025 № 2239 «О мерах по сокращению объемов сверхнормативного незавершенного строительства» по вводу в 2025 году объектов СНС, расположенных на территории Фрунзенского района г.Минска.

*Справочно:*

*В результате бездействия должностных лиц КУДП «УКС Запад» не обеспечен ввод в эксплуатацию в 2025 году 3 объектов СНС.*

По состоянию на 01.01.2026 на территории Фрунзенского района г.Минска образовано 6 новых объектов СНС, заказчиком по которым выступает КУДП «УКС Запад», из них многоквартирный жилой дом № 1 по генплану в границах улиц М.Лынькова – П.Глебки – проезд Масюковщина и ул.Проектируемая № 1, ул.Проектируемая № 2 в застройке территории ул.Янковского, Горецкого.

В связи неоднократными фактами неисполнения решений Мингорисполкома, поручений администрации района, затягиванием сроков строительства объектов, администрация района выражает беспокойство по объектам строительства, расположенным на территории Фрунзенского района г.Минска, заказчиком по которым выступает КУДП «УКС Запад».

На основании изложенного администрация района предлагает рассмотреть вопрос привлечения в установленном порядке к дисциплинарной ответственности руководства КУДП «УКС Запад».

Глава администрации

А.А.Шегидевич