

Адміністрацыя Заводскага раёна
г. Мінска

Будаўнічае камунальнае унітарнае
прадпрыемства
«Трэст Мінскпрамбуд»
(Дзяржаўнае прадпрыемства
«Трэст Мінскпрамбуд»)

завулак Вайсковы, 12, 220034
г. Мінск,
Рэспубліка Беларусь
Прыемная (+375 17) 373-85-73,
E-mail: info@minskpromstroy.by
http://www.minskpromstroy.by



Адміністрацыя Заводскага раёна
г. Мінска

Строительное коммунальное
унитарное предприятие
«Трэст Мінскпрамстрой»
(Государственное предприятие
«Трэст Мінскпрамстрой»)

переулок Войсковый, 12, 220034,
г. Мінск,
Республика Беларусь
Приемная (+375 17) 373-85-73,
E-mail: info@minskpromstroy.by
http://www.minskpromstroy.by

11.02.2026 № 1-25/828
на № _____ ад _____

УП "УКС Мингорисполкома"

О замечаниях к проектно-сметной документации

Государственное предприятие «Трэст Мінскпрамстрой» по объекту «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-Мир». Административное здание в квартале №23» направляет замечания к проектно-сметной документации:

1. Отсутствует сметная документация на решетки РС-1, РС-2, РС-3, РС-4, защитная решетка светильника в СУЗ по типу «Спорт»121119 белый, 420x232x120мм -3шт (прим.п.10), гипсокартонный лист для устройства ниш и перегородок в нишах для камер толщиной 12,5мм – 1,56м² (прим.п.4) (раздел проекта 23.029-1-АР лист 24).

2. Не в полном объеме дана работа по монтажу поручня и ограждения внутренних лестничных клеток. Согласно проекта 23.029-1-АР лист 32-33 длина поручня составляет 124,95мп, вес ограждения – 1,89194тн. л.с. №2010, 201 п.867-869 учтено устройство поручня – 116,85мп, монтаж ограждений – 1,835369тн. Добавить в локальную смету монтаж поручня - 8,1м.п., монтаж ограждения – 0,056571тн.

3. Отсутствуют в сметной документации надписи организаций по фасаду здания согласно проекта 23.029-1-АР лист 43, п.5.

4. Отсутствуют сметная документация по проекту 23.029-1-ВАО.

5. Отсутствует возможность изготовить оконный блок в оружейную комнату в противопожарном исполнении согласно проекта 23.029-1-АР л. 34. Просим рассмотреть возможность установить дублирующий противопожарный люк ЛП-2-С-Г-1п-РП-пл – 4-3 по СТБ 1394-2003 со стороны помещения 110, имеющее пожарную нагрузку >2000МДж.

6. Сметной документацией не учтен объем по установке и разборке лесов внутренних инвентарных при высоте помещения до 6м равный 65,03м² (в т.ч. для городского отдела милиции –32,56м², для центра гигиены и эпидемиологии - 32,47м²) для помещений 301, 319, 327, 401 лестничных клеток верхних этажей.

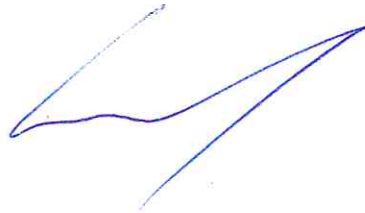
7. Не учтена в локальных сметах №2010, 201 п.795-797 монтаж люка противопожарного ЛП2-С-Г-1п-РП-пл-5-5 – 1шт.

8. В сметной документации отсутствует арочный металлодетектор с шириной прохода 1000 мм, указанный в разделе проекта 23.029-1-АР л. 3 в здании РУВД.

9. В сметной документации отсутствует гигиенический душ, указанный в разделе проекта 23.029-1-АР л. 2-5 в помещениях № 017, 123, 214, 314 в здании РУВД.

Прошу рассмотреть и направить в проектную организацию для корректировки ПСД.

Заместитель
начальника ПТО



Д.А. Герливанов