

ДВА «ГАРРАМАЎТАДАР МГВК»
Дарожна-эксплуатацыйнае
камунальнае унітарнае прадпрыемства
«Рамаўтадар Кастрычніцкага
раёна г. Мінска»



ГПО «ГОРРЕМАВТОДОР МГИК»
Дарожна-эксплуатацыйнае
камунальнае унітарнае прадпрыемства
«Ремавтадор Окцябрьскага
района г. Мінска»

(Дзяржаўнае прадпрыемства
«Рамаўтадар Кастрычніцкага
раёна г. Мінска»)

220099, г. Мінск, вул. Казінца, 7а
тэл/факс. 355-75-14, тэл. бух. 364-79-58
р/р.: ВУ29АКВВ30126260700085400000
Цэнтр банкаўскіх паслуг №527 (ЦБП №527)
ААТ«ААБ «Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х
УНН 190017438, ОКПО 37602320
e-mail: info@rador.by

(Государственное предприятие
«Ремавтадор Окцябрьскага
района г. Мінска»)

220099, г. Минск, ул. Казинца, 7а
тел/факс. 355-75-14, тел. бух. 364-79-58
р/с.: ВУ29АКВВ30126260700085400000
Центр банковских услуг №527 (ЦБУ №527)
ОАО «АСБ «Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х
УНП 190017438, ОКПО 37602320
e-mail: info@rador.by

0302 2026 № 07-17/167
На № _____ от _____

УП «УКС Мингорисполкома»

О передаче затрат

Рассмотрев предоставленную документацию от 18.01.2026 №18-14/402Т по объекту «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-Мир». Детская поликлиника на 680 посещений в квартале №29.11», государственное предприятие «Ремавтадор Окцябрьскага района г.Мінска» (далее – предприятие) сообщает следующее.

Согласно пунктам 3, 4 Правил благоустройства и содержания города Минска, утвержденных решением Минского городского Совета депутатов от 16.11.2016 №252 и решению администрации Окцябрьскага района г.Мінска от 02.09.2025 №987 «О передаче затрат по законченному строительством объекту», предприятие может принять на баланс и в дальнейшем обслуживание только объекты инженерной инфраструктуры, которые расположены на землях общего пользования г.Мінска.

Из предоставленных материалов следует, что сеть ливневой канализации, затраты по которой подлежат передаче, построена на земельном участке с кадастровым номером 500000000004007701 (выделенном для строительства и обслуживания объекта).

В соответствии с Регламентом, утвержденным заместителем председателя Мингорисполкома Черниковым А.В., передача затрат специализированной организации должна сопровождаться последующим решением Мингорисполкома об изъятии данного участка и возврате его в состав земель общего пользования.

Однако при изучении документации установлено, что при будущем возврате указанного земельного участка его часть будет обособлена для обслуживания здания детской поликлиники. Часть построенной сети ливневой канализации, затраты по которой планируется передать предприятию, окажется на этой обособленной территории.

Принятие на баланс предприятия инженерных сооружений, расположенных на землях, закрепленных за иным балансодержателем (учреждением здравоохранения), является неправомерным и противоречит указанным нормативным актам.

На основании вышеизложенного просим:

1. Предоставить официальные разъяснения и схему, однозначно определяющую границы земельного участка для обслуживания учреждения здравоохранения, с указанием точной протяженности участка ливневой канализации, попадающего в его пределы.
2. Инициировать мероприятия по разделению указанной сети ливневой канализации на участки:
 - участок сети, в будущем расположенный на обособленной территории детской поликлиники, для передачи на баланс и обслуживание учреждения здравоохранения;
 - участок сети, в дальнейшем расположенный на землях общего пользования, для принятия на баланс предприятием;
3. Предоставить гарантийный паспорт объекта.

Заместитель директора-
главный инженер



И.М.Апранич