



Мінскі гарадскі  
выканаўчы камітэт  
Будаўнічае камунальнае  
ўнітарнае прадпрыемства  
«МІНСКМЕТРАБУД»

**Электрамонтажнае ўпраўленне  
ЭМУ УП «МІНСКМЕТРАБУД»**

220004 г.Мінск, вул. Ракаўская, 34, пад'езд №4, каб. № 39  
тел./факс (017)360-07-45 (приемная),  
тэл. бухгалтэрыі (017) 360-07-48  
УНП 102390244, ОКПО 047045025007  
E-mail: emu@metrostroy.by  
р/р ВУ06БПСВ30121035640109330000 у  
ААТ "Сбер Банк", БИК ВПСВВУ2Х  
Адрас банка: 220030 г. Мінск, пр-т Незалежнасці 32А-1

Минский городской  
исполнительный комитет  
Строительное коммунальное  
унитарное предприятие  
«МИНСКМЕТРОСТРОЙ»

**Электромонтажное управление  
ЭМУ УП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ»**

220004 г.Минск, ул. Раковская, 34, подъезд № 4, каб. № 39  
тел./факс (017)360-07-45 (приемная),  
тел. бухгалтерии (017) 360-07-48  
УНП 102390244, ОКПО 047045025007  
E-mail: emu@metrostroy.by  
р/с ВУ06БПСВ30121035640109330000 в  
ОАО "Сбер Банк", БИК ВПСВВУ2Х  
Адрес банка: 220030 г. Минск, пр-Независимости 32А-1

13.10.2025 г. № 03-02/ 15  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю директора-  
главному инженеру филиала  
УСР ОАО «Стройтрест №35»  
Веретенникову Е. А.

Директору  
УП «УКС Мингорисполкома»  
Бобарико А.К

О необходимости внесения изменений в проектно-сметную документацию

Ставим вас в известность, что на объекте «Жилая многоквартирная застройка в районе ул. Притыцкого-ул. Дунина-Марцинкевича в г. Минске. 2 очередь строительства» по проектно-сметной документации имеются следующие замечания:

1. В проекте 81- ПР/22-ЭК0.4.1 предусмотрена прокладка полосы основного контура заземления в траншее глубиной 0,7 м, в смете по прокладке полосы не предусмотрена работа землеройных машин.
2. В проекте 81- ПР/22-ЭК0.4.1 предусмотрен монтаж штырей глубинных заземлителей, в смете данные работы и материалы отсутствуют.
3. В проектах 81-ПР/22-8-АНВК и 81- ПР/22-08-ЭОМ есть несоответствия между материалами и их количеством, указанными в спецификациях и учтенными в сметах.
4. По результатам внесенной 12.09.2025 г. записи в журнал авторского надзора №36-АН/23 том 2 выполнены и предъявлены заказчику и эксплуатирующей организации работы, смет по которым нет.
5. В проекте 81- ПР/22-ЭК0.4 при корректировке проекта для подачи электрической энергии на зарядную станцию №32 по ГП предусмотрен кабель АВБбШв(А) 4х50 и концевые муфты к нему, смета на это изменение отсутствует.

6. По проекту 81-ПР/22-10.ЭП изм.11 требуется предоставление смет касаемых добавления отверстий в РУ-10 для разделов 0,4 кВ и 10 кВ.
7. По проекту 81-ПР/22-ЭК10 изм.6 требуется предоставление смет касаемых замены ленты защитно-сигнальной на кирпич КРО-100/35 в количестве 7500 шт.
8. По проекту 81-ПР/22-00-НСС.1 изм.1 требуется предоставление смет касаемых изменения канализации от колодца №863 до колодца №Пр2.01.
9. По проекту 81-ПР/22-00-ЭК.Д требуется предоставление проектно-сметной документации с последними изменениями.
10. Отсутствует смета по наладке ТЛМ и РЗА РП-193.
11. Отсутствует смета по наладке ШНО.
12. Отсутствуют отверстия для ввода кабелей 0,4 кВ и полосы заземления в электрощитовые дома №2.
13. Отсутствуют фундаменты под ВУ и РУ8 электрощитовых дома №2.
14. По замечаниям РЭС-2 необходимо заменить предусмотренную для устройства трубопроводов сети 0,4 кВ трубу двустенную ПНД гибкую для кабельной канализации диаметром 110 мм., с протяжкой SN8, в бухте 50 м., цвет красный на трубу гладкую техническую полиэтиленовую ПЭ63 диаметром 110 мм.
15. По замечаниям РЭС-2 необходимо заменить предусмотренную для укрытия кабелей сети 0,4 кВ ленту защитно-сигнальную 250x3,5 мм «Осторожно кабель» ЛСЗ 250 на кирпич полнотельный.
16. Повторно (излагалось нами в письме №03-02/710 от 24.09.2025г и №03-02/775 от 20.10.2025г.): по разделу 81-ПР/22-ЭК0.4 цена шкафа наружного освещения по сметам №707 и №1707, по отношению к действующим ценам, занижена в разы и требует корректировки смет.

В связи с вышеизложенным просим откорректировать и выдать в установленном порядке к производству работ проектно-сметную документацию.

Зам. директора-главный инженер



В.В. Тагаков