



Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст № 1»
(ААТ «Будтрэст № 1»)

вул. Платонава, 15, 220034, г. Мінск
тэл. прыёмн. (017) 357 42 58, факс (017) 357 00 65,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post@trest1.by

IBAN: BY71BPSB30121026790109330000
у Рэгіянальнай дырэкцыі № 700
па г. Мінску і Мінскай вобласці,
ААТ «БПС-Сбербанк», ВІС: BPSBBY2X,
пр-т Машэрава, 80, 220035, г. Мінск

05.01.2026 № 4/8

на № _____ ад _____



Открытое акционерное общество
«Стройтрест № 1»
(ОАО «Стройтрест № 1»)

ул. Платонова, 15, 220034, г. Минск
тел. приёмн. (017) 357 42 58, факс (017) 357 00 65,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post@trest1.by

IBAN: BY71BPSB30121026790109330000
в Региональной дирекции № 700
по г. Минску и Минской области,
ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС: BPSBBY2X,
пр-т Машерова, 80, 220035, г. Минск

Директору
УП «УКС Мингорисполкома»
Бобарико А.К.

Копия: ГПО «Минскстрой»

О приостановлении строительства

Уважаемая Анжела Константиновна!

ОАО «Стройтрест № 1» выражает обеспокоенность по сложившейся ситуации с поставкой конструкций ЛСТК объекту «Реконструкция капитального строения, расположенного по ул. Карвата, 74 в г. Минске под размещение центра изоляции правонарушителей».

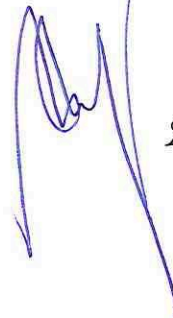
Для ведения строительно-монтажных работ требуется поставка ЛСТК конструкций наружных и внутренних стен, перекрытий и покрытий. Поставщиком ЛСТК конструкций определен ООО «ЕвроСтройСтандарт», предлагающий к закупке конструкции, аналогичные проектным (из других материалов без ухудшения характеристик качества и свойств). Для реализации проектного решения ООО «ЕвроСтройСтандарт» требуется, переоборудовать (наладить) производство и получить протоколы испытаний и сертификаты соответствия качества изготавливаемых материалов в соответствии с проектным решением, что требует длительного и неопределенного периода времени. Для недопущения затягивания сроков строительства объекта ОАО «Стройтрест № 1» предлагает откорректировать проектно-сметную документацию (далее – ПСД) в части замены материалов ЛСТК конструкций под существующее производство ООО «ЕвроСтройСтандарт» с возмещением заказчику затрат на внесение изменений в ПСД.

Настоящим письмом ОАО «Стройтрест № 1» предлагает приостановить строительно-монтажные работы на объекте «Реконструкция капитального строения, расположенного по ул. Карвата, 74 в г. Минске под размещение центра изоляции правонарушителей» до принятия

решения Заказчиком по материалам поставки ЛСТК конструкций (проектные или аналоговые).

Приложения: 1. Акт приостановления строительства на 1 л. в 3 экз.

Первый заместитель генерального
директора – главный инженер

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke extending downwards.

Я.В.Боркин

АКТ
установления даты приостановления строительства

Наименование заказчика: УП «УКС Мингорисполкома»

Наименование объекта строительства: «Реконструкция капитального строения, расположенного по ул. Карвата, 74 в г. Минске под размещение центра изоляции правонарушений»

«05» января 2026 года

Комиссия в составе:

уполномоченного представителя строящегося объекта: Главного инженера УП «УКС Мингорисполкома» - Жминько И.И.

должность, фамилия, инициалы

руководителя подрядной строительной организации: первого заместителя генерального директора – главного инженера ОАО «Стройтрест №1» - Боркина Я.В.

должность, фамилия, инициалы

уполномоченного представителя проектной организации, осуществляющей авторский надзор за строительством: главного инженера проекта ОАО «Институт «Белгоспроект»- Середы Ю.Л

должность, фамилия, инициалы

Решила:

По причине выявления недостатков проектной документации и руководствуясь ст. 100 гл. 24 Кодекса Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» от 17.07.2023 № 289-3 приостановить строительные - монтажные работы на объекте с 29.12.2025

причины и решение уполномоченного органа или организации согласно законодательству, дата номер

Датой приостановления строительства считать 05.01.2026

число, месяц, год

Члены комиссии:

Руководитель строящегося объекта

М.П.

Руководитель генподрядной строительной организации

М.П.

Уполномоченный представитель проектной организации, осуществляющей авторский надзор за строительством

М.П.

подпись



подпись

подпись

И.И. Жминько

расшифровка подписи

Я.В. Боркин

расшифровка подписи

Ю.Л. Серeda

расшифровка подписи

АКТ
установления даты приостановления строительства

Наименование заказчика: УП «УКС Мингорисполкома»

Наименование объекта строительства: «Реконструкция капитального строения, расположенного по ул. Карвата, 74 в г. Минске под размещение центра изоляции правонарушений»

«05» января 2026 года

Комиссия в составе:

уполномоченного представителя строящегося объекта: Главного инженера УП «УКС Мингорисполкома» - Жминько И.И.

должность, фамилия, инициалы

руководителя подрядной строительной организации: первого заместителя генерального директора – главного инженера ОАО «Стройтрест №1» - Боркина Я.В.

должность, фамилия, инициалы

уполномоченного представителя проектной организации, осуществляющей авторский надзор за строительством: главного инженера проекта ОАО «Институт «Белгоспроект»- Середы Ю.Л

должность, фамилия, инициалы

Решила:

По причине выявления недостатков проектной документации и руководствуясь ст. 100 гл. 24 Кодекса Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» от 17.07.2023 № 289-3 приостановить строительные - монтажные работы на объекте с 29.12.2025

причины и решение уполномоченного органа или организации согласно законодательству, дата номер

Датой приостановления строительства считать 05.01.2026

число, месяц, год

Члены комиссии:

Руководитель строящегося объекта

М.П.

Руководитель генподрядной строительной организации

М.П.

Уполномоченный представитель проектной организации, осуществляющей авторский надзор за строительством

М.П.

подпись

подпись

подпись

И.И. Жминько

расшифровка подписи

Я.В. Боркин

расшифровка подписи

Ю.Л. Серeda

расшифровка подписи