



Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст №1»

Будаўнічае ўпраўленне №94
(БУ-94 ААТ «Будтрэст №1»)

адрас: вул. Платонава, 15, 220034, г.Мінск
тэл. прыёмн. (017) 354 20 31, факс (017) 294 45 95,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su94@trest1.by
IBAN: BY29BPSB30121026840189330000

у Рэгіянальнай дырэкцыі №700
па г. Мінску і Мінскай вобласці,
ААТ «БПС-Сбербанк», ВІС: BPSBBY2X,
пр-т Машэрава, 80, 220035, г. Мінск

31.12.2025 № 2967

на № _____ ад _____

Открытое акционерное общество
«Стройтрест №1»

Строительное управление №94
(СУ-94 ОАО «Стройтрест №1»)

адрес: ул. Платонова, 15, 220034, г.Минск
тел. приёмн. (017) 354 20 31, факс (017) 294 45 95,
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su94@trest1.by
IBAN: BY29BPSB30121026840189330000

в Региональной дирекции №700
по г. Минску и Минской области,
ОАО «БПС-Сбербанк», ВІС: BPSBBY2X,
пр-т Машерова, 80, 220035, г. Минск

Первому заместителю директора –
главному инженеру УП «УКС МГИ»
Жминько И.И.

Первому заместителю генерального
директора – главному инженеру
ОАО «Стройтрест №1»
Боркину Я.В.

О корректировке
контрактной цены

В связи с выпуском нового сводного сметного расчета и дополнительных смет по объекту «Реконструкция гинекологического, хирургического и психоневрологического корпусов учреждения здравоохранения «б-я городская клиническая больница» по ул. Уральской, 5 в г. Минске под размещение лечебно-диагностического корпуса клинического центра травматологии и ортопедии». 2 очередь строительства» СУ-94 ОАО «Стройтрест №1» просит Вас откорректировать контрактную цену с включением следующих локальных смет:

По ОС № 7 «Благоустройство и озеленение территории (с внесением изменений)»:

- ЛС №6031 «Вертикальная планировка. Выпускается взамен локальных смет №6002,6012» на сумму 29,056 тыс.руб.;

- ЛС №6032 «Устройство проездов, тротуаров, дорожек, площадок. Выпускается взамен локальных смет №6003,6013» на сумму 156,156 тыс.руб.;

- ЛС №6033 «Восстановление дорожных одежд при прокладке инженерных сетей -W1- вне охранной зоны газопровода среднего давления. Выпускается взамен локальных смет №6008,6014» на сумму 2,262 тыс.руб.;

- ЛС №6034 «Восстановление дорожных одежд при прокладке инженерных сетей -остальные сети- вне охранной зоны газопровода среднего давления. Выпускается взамен локальных смет №6009,6015» на сумму 35,736 тыс.руб.;

- ЛС №6035 «Восстановление дорожных одежд при прокладке инженерных сетей -сети ТО- вне охранной зоны газопровода среднего давления. Выпускается взамен локальных смет №6016» на сумму 34,242 тыс.руб.;

- ЛС №7009 «Озеленение территории. Выпускается в дополнение к ЛС №7004» на сумму -10,083 тыс.руб.;

- ЛС №7010 «Восстановление газона после прокладки инженерных сетей. Выпускается в дополнение к ЛС №7005» на сумму -8,806 тыс.руб.;

- ЛС №7016 «Озеленение. Выпускается в дополнение к ЛС №7004» на сумму 6,051 тыс.руб.;

- ЛС №7018 «Восстановление газона после прокладки инженерных сетей. Выпускается в дополнение к ЛС №7005» на сумму 3,208 тыс.руб.;

- ЛС №9331 «Наружное освещение (доп к ЛС №9301)» на сумму -4,355 тыс.руб.;

- ЛС №9332 «Реконструкция сети наружного освещение (доп к ЛС №9302) на сумму 0,697 тыс.руб.;

По ОС № 8 «Подготовка территории (с внесением изменений)»:

- ЛС №6026 «Снятие растительного грунта. Выпускается взамен локальных смет №6000» на сумму 4,627 тыс.руб.;

- ЛС №6027 «Разборка покрытий. Выпускается взамен локальных смет №6001» на сумму 27,084 тыс.руб.;

- ЛС №6028 «Разборка дорожных одежд при прокладке инженерных сетей -W1- вне охранной зоны газопровода среднего давления. Выпускается взамен локальных смет №6004,6017» на сумму 0,554 тыс.руб.;

- ЛС №6029 «Разборка дорожных одежд при прокладке инженерных сетей -сети ТО- вне охранной зоны газопровода среднего давления. Выпускается взамен локальных смет №6018» на сумму 5,771 тыс.руб.;

- ЛС №6030 «Разборка дорожных одежд при прокладке инженерных сетей -остальные сети- вне охранной зоны газопровода среднего давления. Выпускается взамен локальных смет №6005,6019» на сумму 5,230 тыс.руб.;

- ЛС №7007 «Вырубка зеленых насаждений. Выпускается в дополнение к ЛС №7000» на сумму 22,355 тыс.руб.;

- ЛС №7008 «Пересадка зеленых насаждений. Выпускается в дополнение к ЛС №7001» на сумму 8,324 тыс.руб.;

- ЛС №7011 «Компенсационные посадки. Выпускается в дополнение к ЛС №7002» на сумму 21,085 тыс.руб.;

- ЛС №7014 «Вырубка зеленых насаждений. Выпускается в дополнение к ЛС №7000» на сумму 2,270 тыс.руб.;

- ЛС №7015 «Пересадка зеленых насаждений. Выпускается в дополнение к ЛС №7001» на сумму 2,290 тыс.руб.;

- ЛС №7017 Компенсационные посадки. Выпускается в дополнение к ЛС №7002» на сумму 2,768 тыс.руб.;

По ОС № 14 «Компенсационные выплаты (закл. От 16.01.2025 №877-15/24)»:

- ЛС №7003 «Компенсационные выплаты» на сумму 1,277 тыс.руб.;

По ОС № 18 «Здание блока №5А. Внесение изменений»:

- ЛС № 1036 «Общестроительные работы. Корректировка проекта. Вентшахты» на сумму 4,710 тыс.руб.;

- ЛС № 1037 «Общестроительные работы. Диафрагмы жесткости» на сумму -0,007 тыс.руб.;

- ЛС № 1039 «Общестроительные работы. Подвесные потолки» на сумму -0,861 тыс.руб.;

- ЛС № 1040 «Общестроительные работы. Зашивки инженерных коммуникаций, дверные проемы» на сумму 71,571 тыс.руб.;

- ЛС № 1043 «Блок В. общестроительные работы» на сумму 0,649 тыс.руб.;

- ЛС № 1044 «Общестроительные работы ниже отм.0.000. Проходные каналы, устройство проемов» на сумму -11,434 тыс.руб.;

- ЛС № 1046 «Общестроительные работы. Корректировка транспортировки грунта» на сумму 16,176 тыс.руб.;

- ЛС № 1103 «Общестроительные работы. Плиты перекрытия выше 0.000» на сумму 256,050 тыс.руб.;

- ЛС № 4217 «Автоматическая пожарная сигнализация» на сумму 2,205 тыс.руб.;

По ОС № 19 «Сети электроснабжения. Внесение изменений»:

- ЛС №9319 «Электроснабжение ПНС (доп. К ЛС №9308)» на сумму 0,517 тыс.руб.;

- ЛС №9320 «Кабельные линии 0,4кВ. Вынос (доп. К ЛС №9313)» на сумму 64,946 тыс.руб.;

- ЛС №9321 «Кабельные линии 0,4кВ. Демонтажные работы (доп. К ЛС №9314)» на сумму 2,354 тыс.руб.;

- ЛС №9325 «Электроснабжение ВУ-1, ВУ-2 (доп. К ЛС №9307)» на сумму 1,420 тыс.руб.;

- ЛС №9326 «Электроснабжение ПНС (доп. К ЛС №9308,9319)» на сумму -0,659 тыс.руб.;

- ЛС №9327 «Устройство резервных переводов (доп. К ЛС №9312)» на сумму 4,981 тыс.руб.;

- ЛС №9328 «Кабельные линии 0,4кВ. Вынос (доп. К ЛС №9312)» на сумму -5,417 тыс.руб.;

- ЛС №9329 «Кабельные линии 10кВ 1В, 2В. Врезка В КЛ ТП1153-РП29. (доп. К ЛС №9304)» на сумму -8,168 тыс.руб.;

- ЛС №9330 «Кабельные линии 10кВ 1В, 2В. Врезка В КЛ ТП1153-ТП924. (доп. К ЛС №9305)» на сумму -2,221 тыс.руб.;

По ОС № 20 «Повысительная насосная станция №8 по генплану. Внесение изменений»:

- ЛС №1038 «Общестроительные работы ПНС» на сумму -0,462 тыс.руб.;
- ЛС №1045 «Общестроительные работы ПНС (доп. К ЛС №1018)» на сумму -472,629 тыс.руб.;
- ЛС №2014 «Внутренние сантехнические устройства и изоляционные работы. ПНС. Технологическая часть (доп. К ЛС №2009,2013)» на сумму 0,213 тыс.руб.;

По ОС № 21 «Временные здания и сооружения»:

- ЛС №6011 «Организация дорожного движения на прокладки временной теплотрассы» на сумму 11,758 тыс.руб.;
- ЛС №8007 «Наружные тепловые сети. Временная теплотрасса» на сумму 163,226 тыс.руб.;

По ОС № 24 «Сети связи. Внесение изменений»:

- ЛС №9322 «Распределительные сети связи. Кабельная канализация. Переключение кабелей» на сумму 18,986 тыс.руб.;
- ЛС №9323 «Переключение действующих кабелей связи» на сумму 7,679 тыс.руб.;
- ЛС №9324 «Внешние сети связи. Демонтажные работы» на сумму 0,459 тыс.руб.;
- ЛС №9333 «Распределительные сети связи. Кабельная канализация. Переключение кабелей (доп. к ЛС «9322)» на сумму -1,886 тыс.руб.;
- ЛС №9334 «Переключение действующих кабелей связи (доп. к ЛС «9323)» на сумму 0,288 тыс.руб.;
- ЛС №9338 «Распределительные сети связи. Кабельная канализация. Переключение кабелей (доп. к ЛС «9322,9333)» на сумму 0,059 тыс.руб.;
- ЛС №9339 «Переключение действующих кабелей связи (доп. к ЛС «9323,9334)» на сумму 9,097 тыс.руб.;
- ЛС №9340 «Распределительные сети связи. Кабельная канализация. Переключение кабелей (доп. к ЛС «9322,9333,9338)» на сумму 2,717 тыс.руб.;
- ЛС №9341 «Переключение действующих кабелей связи (доп. к ЛС «9323,9334,9339)» на сумму 2,496 тыс.руб.;

По ОС № 25 «Наружные тепловые сети. Внесение изменений»:

- ЛС №1100 «Тепловая камера ТК-41/192. Демонтажные работы» на сумму 3,743 тыс.руб.;
- ЛС №1101 «Тепловая камера ТК-41/192. Демонтажные работы» на сумму 9,371 тыс.руб.;
- ЛС №1102 «Камеры тепловых сетей» на сумму 41,706 тыс.руб.;
- ЛС №8004 «Наружные тепловые сети (доп. к ЛС №8000)» на сумму 233,170 тыс.руб.;
- ЛС №8005 «Наружные тепловые сети. Железобетонные конструкции» на сумму 188,910 тыс.руб.;

- ЛС №8006 «Контрольная система импульсного типа» на сумму 2,341 тыс.руб.;
- ЛС №8008 «Контрольная система импульсного типа. Демонтажные работы» на сумму 0,004 тыс.руб.;
- ЛС №8009 «Наружные тепловые сети. Железобетонные конструкции. Демонтажные работы» на сумму 14,627 тыс.руб.;
- ЛС №8013 «Наружные тепловые сети. Демонтажные работы (доп. к ЛС №8001)» на сумму 8,098 тыс.руб.;

По ОС № 26 «Пусконаладочные работы. Внесение изменений»:

- ЛС №936 «ПНР. Наружное освещение (доп. к ЛС №931)» на сумму -0,045 тыс.руб.;
- ЛС №937 «ПНР. Электротехническая часть трансформаторной подстанции (доп. к ЛС №934)» на сумму 16,742 тыс.руб.;

По ОС № 27 «Трансформаторная подстанция №2 по генплану. Внесение изменений»:

- ЛС №1041 «ТП. Общестроительные работы. Земляные работы. Фундаменты, приямки, металлоконструкции под оборудование, перекрытия, перемычки, крыльца. Козырьки, отмостка» на сумму 101,393 тыс.руб.;
- ЛС №1042 «ТП. Общестроительные работы. Кровля, стены, оконные проемы. Дверные проемы. Полы. Внутренняя отделка, наружная отделка» на сумму 130,026 тыс.руб.;
- ЛС №2015 «Внутренние сантехнические устройства. Вентиляция. ТП №2» на сумму 6,495 тыс.руб.;
- ЛС №4002 «Система сбора, обработки и передачи информации с ТП на ОДС МИНКС (РДС РЭС) (доп. к ЛС №9317)» на сумму -1,246 тыс.руб.;
- ЛС №9335 «Электротехническая часть трансформаторной подстанции (доп. к ЛС №9317) на сумму 285,022 тыс.руб.;
- ЛС №9336 «Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии(доп. к ЛС №9318) на сумму 0,293 тыс.руб.;
- ЛС №9337 «Электротехническая часть трансформаторной подстанции (доп. к ЛС №9317,9335) на сумму 5,663 тыс.руб.;

По ОС № 28 «Наружные сети водоснабжения и канализации. Внесение изменений»:

- ЛС №8010 «Наружные сети водопровода и канализации. Распределительные сети (доп. к ЛС №8002) на сумму 45,370 тыс.руб.;
- ЛС №8011 «Наружные сети водопровода и канализации. Демонтажные работы (доп. к ЛС №8003) на сумму 3,082 тыс.руб.;
- ЛС №8012 «Наружные сети водопровода и канализации. Распределительные сети (доп. к ЛС №8002,8010) на сумму 11,238 тыс.руб.;

Дополнительно СУ-94 ОАО «Стройтрест №1» просит Вас передать все вышеперечисленные локальные сметы в электронном виде для своевременного пересчета контрактной цены и заключения дополнительного соглашения.

Объект: «Реконструкция гинекологического, хирургического и психоневрологического корпусов учреждения здравоохранения «6-я городская клиническая больница» по ул. Уральской, 5 в г. Минске под размещение лечебно-диагностического корпуса клинического центра травматологии и ортопедии». 2 очередь строительства».

Главный инженер СУ-94
ОАО «Стройтрест №1»



Д.В. Повод