

МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

вул. Мяснікова, 39, 220030, г. Мінск,
тэл. 200-02-68, 327-26-42
E-mail: mas@mas.by
<http://www.mas.by>



МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ул. Мясникова, 39, 220030, г. Минск,
тел. 200-02-68, 327-26-42
E-mail: mas@mas.by
<http://www.mas.by>

18.12.2025 № 051.1-06/17532
На № _____ от _____

Заказчиком (застройщиком)
(по списку)

О представлении формы 4-онс

В целях формирования официальной статистической информации об объектах незавершенного строительства Министерство архитектуры и строительства направляет ежеквартальную форму государственного статистического наблюдения 4-онс (Минстройархитектуры) «Анкета об объекте незавершенного строительства» (далее - Анкета) и указания по ее заполнению, утвержденные постановлением Национального статистического комитета Республики Беларусь от 26.11.2021 № 105 **в редакции** постановления Национального статистического комитета Республики Беларусь от **29.08.2025 № 73**.

Анкета представляется по объектам незавершенного строительства, в проектной документации которых определена **нормативная продолжительность строительства**.

Справочно: анкета представляется на объект в целом, либо на очередь строительства (без разделения на пусковые комплексы).

В сопроводительном письме необходимо указать **класс сложности** объектов, на которые представляются анкеты, а также идентификационный номер ОКС, присвоенный объектам 1-4 класса сложности, в информационной системе «Единый реестр объектов капитального строительства».

По ОСНС, **принятым в эксплуатацию**, к анкете приложить подтверждающие документы, по **снесенным** ОСНС приложить копию акта на списание затрат, а также копию акта, на основании которого снесен объект.

При наличии **оснований**, продлевающих течение нормативного срока строительства, возникшие **после вступления** в силу Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, необходимо предоставить копии **подтверждающих** документов.

По объектам, строительство которых осуществляется, в рамках СП 1.03.11-2023 «Продолжительность строительства. Оптимальная

продолжительность выполнения строительных и монтажных работ на объектах строительства. Порядок определения» необходимо прислать копии документов, **подтверждающих факт определения оптимальной продолжительности.**

Анкета предоставляется в уполномоченную Минстройархитектуры организацию **ГП «Институт жилища - НИПТИС им.Атаева С.С.»** не позднее **7-го числа** после отчетного периода по адресу: 220076, г. Минск, ул. Ф. Скорины, 15. **Контактные телефоны: 8 (017) 250 15 48, 8 (017) 367 35 20, 8 (029) 779 30 67, 8 (029) 673 80 56.**

Приложение: 1. Анкета и указания по заполнению на 8 л. в 1 экз.
2. Справка о составе объектов в 1 экз.

Заместитель Министра



А.О.Шваюнов