

19.12.2025 № 4922

УП «УКС Мингорисполкома»

220030, г. Минск,
ул. Советская, д. 17

УП «МИНСКИНЖПРОЕКТ»

220030, г. Минск,
ул. Ульяновская, д. 31

Об увязке проектных решений.
Квартал №4

Между ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед», УП «УКС Мингорисполкома» и УП «МИНСКИНЖПРОЕКТ» заключен трёхсторонний договор №21.70.29-изм.2 от 26.09.2025 по объекту «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Возведение инженерной и транспортной инфраструктуры в границах ул. Проектируемой №4 – ул. Проектируемой № 2 – ЛР2 в г. Минске. 2 очередь строительства» (далее - Договор).

Работы по внесению изменений в рамках Договора оплачены ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» по акту от 31.10.2025 № 450.

В ходе повторной сверки вводов-выпусков объектов в составе застройки «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». 1 очередь строительства. Квартал №4. Застройка в границах ул. Проектируемая №4 ул. Проектируемая № 2 – ЛР2. Проект застройки» с проектной документацией по объекту «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Возведение инженерной и транспортной инфраструктуры в границах ул. Проектируемой №4-ул. Проектируемой № 2 – ЛР2 в г. Минске». 2 очередь строительства выявлены разночтения, которые могут повлиять на беспрепятственное подключение объектов в составе застройки к инженерным сетям.

С целью рационального использования денежных средств (в том числе бюджетных – заказчик УП «УКС Мингорисполкома») в ходе выполнения строительно-монтажных работ по строительству инженерной инфраструктуры для обеспечения объектов в составе застройки «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». 1 очередь строительства. Квартал №4. Застройка в границах ул. Проектируемая №4 ул. Проектируемая № 2 – ЛР2. Проект застройки» просим в рамках авторского надзора информировать строительную организацию об актуализации проектных решений, внесении советующих записей в журнал авторского надзора, с последующим внесением изменений в проектную документацию по объекту

**«Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный
Берег». Возведение инженерной и транспортной инфраструктуры в границах
ул. Проектируемой №4-ул. Проектируемой № 2 – ЛР2 в г. Минске». 2 очередь
строительства.**

Оплату работ по внесению изменений гарантируем.

Директор



А.Д.Русакевич

Рождённый А.С.
+375-29-779-44-04
AXY@northwaterfront.by



Рождённый А.С.