

04.12.2025 № 4630

УП «УКС Мингорисполкома»

220030, г. Минск,
ул. Советская, д. 17

УП «МИНСКИНЖПРОЕКТ»

220030, г. Минск,
ул. Ульяновская, д. 31

Об увязке проектных решений.
Квартал № 3 (2 очередь)

Между ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед», УП «УКС Мингорисполкома» и УП «МИНСКИНЖПРОЕКТ» заключен трёхсторонний договор на внесение изменений в ранее разработанную проектную и сметную документацию по объекту «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Возведение инженерной и транспортной инфраструктуры в границах ул.Проектируемой №4 - ул.Проектируемой №2 - ул.Проектируемой №5 - ул.Проектируемой №9 в г.Минске. 2 очередь (инженерная инфраструктура для обеспечения объекта «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». 1 очередь строительства. Квартал №3. Застройка в границах ул. Проектируемая №4 – ул. Проектируемая №2 – ул. Проектируемая №5 – ул. Проектируемая №9». Проект застройки) от 01.04.2025 № 21.70.27.02-изм.2 (далее - Договор).

Работы по внесению изменений в рамках Договора оплачены ООО «Риверсайд Девелопмент Лимитед» по акту от 24.07.2025 № 312.

В ходе повторной сверки вводов-выпусков объектов в составе застройки «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». 1 очередь строительства. Квартал №3. Застройка в границах ул. Проектируемая №4 – ул. Проектируемая №2 – ул. Проектируемая №5 – ул. Проектируемая №9» с проектной документацией по объекту «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Возведение инженерной и транспортной инфраструктуры в границах ул.Проектируемой №4 - ул.Проектируемой №2 - ул.Проектируемой №5 - ул.Проектируемой №9 в г.Минске. 2 очередь выявлены разночтения, которые могут повлиять на беспрепятственное подключение объектов в составе застройки к инженерным сетям.

С целью рационального использования денежных средств (в том числе бюджетных – заказчик УП «УКС Мингорисполкома») в ходе выполнения строительно-монтажных работ по строительству инженерной инфраструктуры для обеспечения объектов в составе застройки «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». 1 очередь строительства.

Квартал №3. Застройка в границах ул. Проектируемая №4 – ул. Проектируемая №2 – ул. Проектируемая №5 – ул. Проектируемая №9» просим в рамках авторского надзора информировать строительную организацию об актуализации проектных решений, внесением советующих записей в журнал авторского надзора, с последующим внесением изменения в проектную документацию по объекту инженерная инфраструктура для обеспечения объекта «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». 1 очередь строительства. Квартал №3. Застройка в границах ул. Проектируемая №4 – ул. Проектируемая №2 – ул. Проектируемая №5 – ул. Проектируемая №9». Проект застройки.

Оплату работ по внесению изменений гарантируем.

Директор



А.Д.Русакевич



Русакевич А. Д.