

Адкрытае акцыянернае таварыства
«Трэст № 15 «Спецбуд»

Спецыялізаванае ўпраўленне №128

вул. Мініна, 1 220014, г. Мінск

e-mail: su128@trest15.by

тэл. факс(017)375-52-87,

р.р ВУ39ВПСВ30121040670119330000

у ААТ «Сбер Банк», БИК ВПСВВУ2Х

г. Мінск, пр-т Незалежнасці, 32А-1

УНП – 100349899 ОКПО – 01279665



Открытое акционерное общество
«Трест № 15 «Спецстрой»

Специализированное управление № 128

ул. Минина, 1, 220014, г. Минск

e-mail: su128@trest15.by

тел. Факс (017)375-52-87

р.с ВУ39ВПСВ30121040670119330000

в ОАО «Сбер Банк», БИК ВПСВВУ2Х

г. Минск, пр-т Независимости 32А-1

УНП – 100349899 ОКПО – 01279665

25.11.2025г. № 19/03-1649

на _____ от _____

Директору

УП «УКС Мингорисполкома»

Бобарико А.К.

Главному инженеру

УП «Минскинжпроект»

Доротко Е.Ф.

О внесении изменений в ПСД

Настоящим письмом по объекту «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Северный Берег». Котельная и сети теплоснабжения (Участок №1). 2 очередь строительства (далее - Объект) сообщаем, что при выполнении строительно-монтажных работ и рассмотрении проектно-сметной документации, выявлено следующее:

1. Согласно проекта П-75/22-2-КЖ л.33 (прим.4) и 34 (прим.6) в местах примыкания силового пола к цокольным балкам, фундаментам под оборудование, железобетонным колоннам предусмотрено выполнить деформационные швы толщиной 20 (30) мм из экструдированного пенополистирола. При этом в проекте не предусмотрены мероприятия по герметизации данных швов. Учитывая условия эксплуатации, отсутствие герметизации может привести к проникновению влаги и агрессивных жидкостей в конструкцию основания, а также к разрушению (скалыванию) кромок швов под воздействием эксплуатационных нагрузок.

2. Согласно Локальной сметы №212 п.2 предусмотрена перевозка излишнего грунта на расстояние 40км. При этом фактическое расстояние вывоза грунта на конечный пункт (г.Минск пер.Ермака, 38) составило 5 км (акт замера протяженности маршрута в приложении).

С учетом изложенного просим предусмотреть в проекте узел устройства герметизации деформационных швов в местах примыкания силового пола к цокольным балкам, фундаментам под оборудование, железобетонным колоннам, а также указать фактическое расстояние по перевозке излишнего грунта с внесением изменения в сметную документацию для заключения дополнительного соглашения.

Приложение: 1. Копия акта замера протяженности маршрута на 1л. в 1эк.

Начальник СУ-128

В.И. Северинец





Акт замера протяженности маршрута

Комиссия в составе:

Гл. инженера Бурого Ю.В.

Гл. механика Герменчука А.А.

Производителя работ Демидчика П.С.

Представитель технического надзора Миклашевский Д.Л.

«20» февраля 2025г. произвела замер протяженности маршрута г. Минск ул. Павлинны Меделки 20 – г. Минск пер. Ермака 38.

Путем контрольного замера на автомобиле Вольво АС 8227-7, путевой лист №б/н, водитель Чука И.П., также путем сверки с паспортом дороги комиссия установила:

1. Общая протяженность маршрута согласно показаниям счетчика спидометра составила 8 км.
2. Расстояние от начального пункта движения г. Минск ул. П. Меделки 20, до г. Минск пер. Ермака 38 составило 4,7 км, от конечного пункта г. Минск пер. Ермака 38 до начального пункта г. Минск ул. П. Меделки 20 составило также 3,3 км.
3. Маршрут следования: г. Минск ул. П. Меделки 20– пер. Ермака пер. Ермака 38– ул. П. Меделки 20

ул. П. Меделки 20– пер. Ермака 38		пер. Ермака 38– ул. П. Меделки 20	
Показания спидометра	Расстояние от начального пункта до конечного пункта	Показания спидометра	Расстояние от конечного пункта до начального пункта
602090,2	602094,9	602094,9	602098,2

Итого: 8 км

Гл. инженер

Гл. механик


Производитель работ

Технический надзор


Ю.В. Бурый


А.А. Герменчук


П.С. Демидчик


Д.Л. Миклашевский