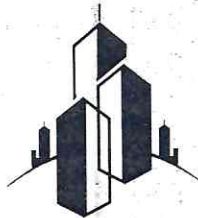


Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне «Мінскбуд»
Адкрытае акцыянернае таварства
«БУДТРЕСТ № 35»

Філіял
БУДАУНІЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 199
вул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Мінск
тэл./ факс (017) 390-78-80,

Р/р IBAN-BY29BPSB30121030270109330000
Рэгіянальная дырэкцыя № 700 ААТ «Сбер Банк»
Г.Мінск, пр-т Машэрава, 80, ВІК банка BPSBBY2X
УНН 101477759 АКПА 01279346



Государственное производственное объединение «Минскстрой»
Открытое акционерное общество
«СТРОЙТРЕСТ № 35»

Филиал
СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 199
ул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Минск
тел./ факс (017) 390-78-80,

Р/с IBAN-BY29BPSB30121030270109330000
Региональная дирекция № 700 ОАО «Сбер Банк»
Г.Минск, пр-т Машерова, 80, ВІК банка BPSBBY2X
УНН 101477759 ОКПО 01279346

17.11.2025 № 3040/09
На № _____ ад _____

Директору
УП «УКС Мингорисполкома»
Бобарико А.К.

О направлении локальных смет

Филиал СУ-199 ОАО «Стройтрест №35» направляет Вам локальные сметы по сносу здания котельной и СТО по объекту «Здание неустановленного назначения в г. Минске, ул. Маяковского, 79».

Приложение:

- локальные сметы по сносу здания котельной и СТО (4л.).

С уважением,
Директор

В.А. Борейко

4.	Временные (титульные) здания и сооружения	15	
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)	0.93	
5.	Зимние удорожания		10 006.48
6.	Прочие затраты, в том числе:	34	1 981.48
	Средства по уплате обязательных страховых взносов		
	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика		
	Разъездной характер работ		
	Перевозка рабочих		
	Командировочные расходы		8 025.00
	Другие прочие, всего		8 025.00
	- в т.ч. Средства, связанные с приемом, использованием, обезвреживанием, захоронением, хранением отходов		8 025.00
	- Средства, связанные с уплатой экологического налога		
	Отчисления в фонд развития строительной отрасли		49 741.04
7.	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		49 741.04
	в том числе стоимость подрядных работ		
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1	
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		49 741.04
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		49 741.04
8.	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего		
	в том числе:		49 741.04
9.	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности		49 741.04
11.	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		1.0221
12.	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		50 840.32
13.	Отклонение в стоимости материалов по отношению к учтенной в прямых затратах (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		50 840.32
14.	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации		50 840.32
	Материалы заказчика (Маг+Трансп+ЗСР) (-)		50 840.32
16.	Итого объем работ для налогообложения		50 840.32
	СПРАВОЧНО: Отчисления в фонды развития строительной отрасли в соотв. с Указом Президента РБ от 06.07.2021 № 259		
17.	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке _____ %	20	10 168.06
18.	Сумма НДС по ставке _____ %		61 008.38
	ВСЕГО выполнено работ		
20.	Сумма прописью <i>Шестьдесят одна тысяча восемь руб. 38 коп.</i>		

Составил Иванов И.И.
(должность)

[Подпись]
(подпись)

А. М. Костомаров
(инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность)

[Подпись]
(подпись)

А.А. Толуца/ъ
(инициалы, фамилия)

СОГЛАСОВАНО

(должность) _____ (подпись) _____ (И.О.Фамилия)

« ____ » _____ 20 ____ г.

УТВЕРЖДАЮ

(должность) _____ (подпись) _____ (И.О.Фамилия)

« ____ » _____ 20 ____ г.

СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта Снос здания СТО, расположенного по адресу: г.Минск, ул. Маяковского,79

Заказчик _____

Генподрядчик (Подрядчик) _____

Субподрядчик _____

Смета составлена в ценах на 1 СЕНТЯБРЯ 2025 г. Цены без НДС Регион строительства г.Минск Тарифная ставка 14.47 руб. 4 разряда
(дата разработки) (вид цены) (название региона строительства)

Номер пп	по смете	Обоснование	Наименование видов работ и материальных ресурсов	Ед.изм. Кол-во	Трудо- затраты, чел-час.	Стоимость: Ед.изм / Всего, руб.				Общая стоимость
						Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материальные ресурсы	
Всего	в т.ч. зарплата	10	11	12						

Смета: 1. 1. **ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА***ЖОЮЮ РАЗДЕЛ СМЕТЫ (ПТМ)*

1.	1.	E46-80-2 (65.72/69.89)	РАЗБОРКА КИРПИЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ С ПРИМЕНЕНИЕМ РАЗРУШИТЕЛЯ НА БАЗЕ ЭКСКАВАТОРА SOLAR-340 LC-V Разряд МК Ставка 4р 14.47	<u>100М3</u> 0.615		<u>17 177.14</u> 10563.94	<u>3 157.30</u> 1941.74			<u>17 177.14</u> 10563.94
2.	4.	E46-80-2 (65.72/69.89)	РАЗБОРКА БЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ С ПРИМЕНЕНИЕМ РАЗРУШИТЕЛЯ НА БАЗЕ ЭКСКАВАТОРА SOLAR-340 LC-V Разряд МК Ставка 4р 14.47	<u>100М3</u> 0.546		<u>17 177.14</u> 9378.73	<u>3 157.30</u> 1723.89			<u>17 177.14</u> 9378.73
3.	5.	E46-40-2 (65.72/69.89)	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 14.47	<u>100 М2</u> 1.45	<u>9.31</u> 13.50	<u>115.84</u> 167.97	<u>6.91</u> 10.03	<u>3.98</u> 5.77		<u>122.75</u> 178.00
4.	6.	E58-1-3 (65.72/69.89)	РАЗБОРКА СТОПИЛ СО СТОЙКАМИ И ПОДКОСАМИ ИЗ БРУСЬЕВ И БРЕВЕН Разряд 3.5 МК 0.9289 Ставка 4р 14.47	<u>100 М2</u> 1.45	<u>21.61</u> 31.33	<u>290.78</u> 421.63	<u>16.20</u> 23.49	<u>12.07</u> 17.50		<u>306.98</u> 445.12
5.	7.	E58-1-1 (65.72/69.89)	РАЗБОРКА ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ С ПРОЗОРАМИ Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 14.47	<u>100 М2</u> 1.45	<u>12.45</u> 18.05	<u>154.91</u> 224.62	<u>18.20</u> 26.39	<u>13.56</u> 19.66		<u>173.11</u> 251.01
6.	10.	E9-341-4 (57.16/67.42)	ДЕМОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ВОРОТ Демонтаж К=0,3 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 14.47	<u>100 М2</u> 0.09	<u>59.34</u> 5.34	<u>738.39</u> 66.46	<u>14.75</u> 1.32	<u>3.41</u> 0.31		<u>753.14</u> 67.78
7.	14.	E46-80-3 (65.72/69.89)	ПОГРУЗКА МАТЕРИАЛОВ ОТ РАЗБОРКИ ЭКСКАВАТОРОМ НА АВТОТРАНСПОРТ Разряд МК Ставка 4р 14.47	<u>100М3</u> 1.2768		<u>237.55</u> 303.31	<u>77.87</u> 99.43			<u>237.55</u> 303.31
8.	15.	C310-21	ПЕРЕВОЗКА ДО 21 КМ	<u>Т</u> 248.69					<u>9.11</u> 2265.57	<u>9.11</u> 2265.57
9.	16.	БС999-9901	СТОИМОСТЬ ПРИЕМКИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ	<u>Т</u> 248.69					<u>25.00</u>	<u>25.00</u> 6217.25
10.	17.	8/1/580	Металлолом Возвр.мат.	<u>Т</u> 1.135						

ИТОГО прямые затраты по разделу

68.22

880.68

20307.21

3808.30

0.00

2265.57

29670.71

ОХР и ОПР

Плановая прибыль

ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью

68.22

880.68

20307.21

3808.30

0.00

2265.57

29670.71

ОХР и ОПР

Плановая прибыль

ИТОГО по смете с ОХР ОПР и Плановой прибылью

68.22

880.68

20307.21

3808.30

0.00

2265.57

29670.71

1.	ИТОГО прямые затраты	68.22	880.68	20307.21	3808.30	0.00	2265.57	29670.71
	в том числе:							
1.1.	Материалы заказчика	x	x	x	x	0.00	x	x
1.2.	Материалы подрядчика	x	x	x	x	0.00	x	x
2.	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы						1	3 075.89
	1. строительные работы (3.1. Новое строительство г.Минск)						65.72	3037.72

	4.монтаж металлических конструкций (3.1. Новое строительство г.Минск)	57.16	38.17
3.	Плановая прибыль	1	3 275.49
	1.строительные работы (3.1. Новое строительство г.Минск)	69.89	3230.47
	4.монтаж металлических конструкций (3.1. Новое строительство г.Минск)	67.42	45.02
4.	Временные (титульные) здания и сооружения		
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)	15	
5.	Зимние удорожания	0.93	
6.	Прочие затраты, в том числе:		7 811.50
	Средства по уплате обязательных страховых взносов	34	1 594.25
	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика		
	Разъездной характер работ		
	Перевозка рабочих		
	Командировочные расходы		
	Другие прочие, всего		6 217.25
	- в т.ч. Средства, связанные с приемом, использованием, обезвреживанием, захоронением, хранением отходов		6 217.25
	- Средства, связанные с уплатой экологического налога		
	Отчисления в фонд развития строительной отрасли		
7.	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		37 616.34
	в том числе стоимость подрядных работ		37 616.34
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1	
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		37 616.34
8.	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего		
	в том числе:		
9.	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности		37 616.34
11.	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		1.0221
12.	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		38 447.66
13.	Отклонение в стоимости материалов по отношению к учтенной в прямых затратах (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		
14.	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации		38 447.66
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)		
16.	Итого объем работ для налогообложения		38 447.66
	СПРАВОЧНО: Отчисления в фонды развития строительной отрасли в соотв. с Указом Президента РБ от 06.07.2021 № 259		
17.	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке _____ %		
18.	Сумма НДС по ставке _____ %	20	7 689.53
	ВСЕГО выполнено работ		46 137.19
20.	Сумма прописью <i>Сорок шесть тысяч сто тридцать семь руб. 19 коп.</i>		

Составил Ишениер ГОО (должность)  (подпись) А. В. Миткевич (инициалы, фамилия)

Проверил _____ (должность)  (подпись) А. Д. Гончар (инициалы, фамилия)