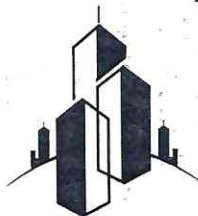


Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне «Мінскбуд»  
Адкрытае акцыянернае таварства  
«БУДТРЕСТ № 35»  
**Філіял**  
**БУДАУНІЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 199**  
вул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Мінск  
тэл./ факс (017) 390-78-80,  
Р/р IBAN-BY29BPSB30121030270109330000  
Рэгіянальная дырэкцыя № 700 ААТ «Сбер Банк»  
Г.Мінск, пр-т Машэрава, 80, ВІК банка BPSBBY2X  
УНН 101477759 АКПА 01279346



Государственное производственное объединение «Минскстрой»  
Открытое акционерное общество  
«СТРОЙТРЕСТ № 35»  
**Филиал**  
**СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 199**  
ул. Я.Коласа, 38; 220013, г.Минск  
тел./ факс (017) 390-78-80,  
Р/с IBAN-BY29BPSB30121030270109330000  
Региональная дирекция № 700 ОАО «Сбер Банк»  
Г.Минск, пр-т Машерова, 80, ВІК банка BPSBBY2X  
УНН 101477759 ОКПО 01279346

14.11.2025 № 3054/01  
На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_

Директору  
ООО «Минский городской технопарк»  
Давидовичу В.А.

УП «УКС Мингорисполкома»

## О корректировке ПСД

Филиал СУ-199 ОАО Стройтрест №35» доводит до Вашего сведения, что на объекте «Реконструкция территории по проспекту Партизанскому, 8 в городе Минске» **28 очередь строительства**, корпус №21 выявлены отклонения от проектно-сметной документации, а именно:

1. На фасаде здания в осях 19-5 при устройстве металлического каркаса была выявлена необходимость смещения профильной трубы 160x160мм для крепления витражей на опорном столике не более чем на 50мм от существующих колонн сквозного сечения для выравнивания створа поясов усиления. В местах смещения профильной трубы требуется доварить дополнительные пластины 50x8мм общей длиной 25м.п. Требуется откорректировать проектно-сметную документацию и добавить недостающую полосу 50x8 в количестве 25м.п. Запись в журнале авторского надзора от 03.11.2025.

2. На фасаде здания в осях 19-5 при устройстве металлического каркаса под сэндвич-панели в осях 19-18; 14-12/А была выявлена необходимость устройства дополнительного крепления вертикального профиля под сэндвич-панели к существующим колоннам сквозного сечения через металлический лист толщиной 8мм с шагом 700мм для регулировки вертикальности данного каркаса. Отклонение по вертикальности существующих колонн 60мм на высоту 5400мм. Требуется откорректировать проектно-сметную документацию и включить недостающий объем полосы в количестве 70шт. Запись в журнале авторского надзора от 13.11.2025.

3 На лестничной клетке по оси Б на отметке +13.000 требуется выполнить утепление выступающих плит покрытия плитами минераловатными толщиной 50мм. По верх утеплителя выполнить отливы

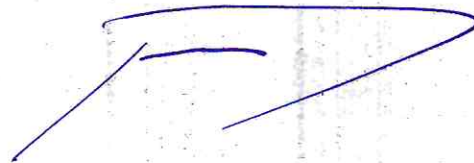
по металлическим костылям с двойным фальцем и герметизацией стыков. Требуется включить дополнительные объемы работ в проектно-сметную документацию на основании записи в журнале авторского надзора от 13.11.2025.

4. Требуется включить в проектно-сметную документацию дополнительную набетонку на выступающем фундаменте здания до отметки 0.000 в осях 5-9/А для выравнивания горизонтальной плоскости с дальнейшим устройством отлива по костылям. Объем бетона – 1,3м<sup>3</sup>. Запись в журнале авторского надзора от 13.11.2025.

5. Требуется разработать проектное решение по устройству асфальтобетонного покрытия для устранения перепада между уровнем чистого пола здания и дорожным покрытием в границах ворот в осях 17-16/Е; 7-6/Е. Разница отметок 160мм.

Просим Вас рассмотреть, согласовать, внести изменения и выдать в наш адрес откорректированную проектно-сметную документацию.

С уважением,  
директор филиала СУ-199  
ОАО «Стройтрест №35»



В.А. Борейко