

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

(должность) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

(должность) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

" ____ " _____ 20 ____ г.

" ____ " _____ 20 ____ г.

СМЕТА ПО ОБЪЕКТУ СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование объекта "Многоквартирный жилой дом типовых потребительских качеств с объектами инженерной и транспортной инфраструктуры на земельном участке в границах ул.Стрелковой - ул.Станиславского - ул.Рыбалко - ул.Судмалиса в г.Минске". Жилой дом №1 по генплану. ТС вариант2

Заказчик РЫБАЛКО УНП ЛОЖЬ
 субподрядчик (Подрядчик) _____ УНП ЛОЖЬ
 Субподрядчик _____ УНП ЛОЖЬ
 Составлена в ценах на 1 ОКТЯБРЯ 2025 г. Цены с НДС Регион строительства г.Минск
 (дата разработки) (вид цены) (название региона строительства)

Номер пп	по смете	Обоснование	Наименование работ	Ед.изм. Количество	Стоимость: Ед.изм. / Всего, белорусских рублей					
					Заработная плата	Эксплуатация машин Всего	в том числе заказчиком	Материальны е ресурсы	Транспорт	Общая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Смета: 10. 821. Теплоснабжение. Вариант 2

Ж6-30-40-001 Сети теплоснабжения. Трубопроводы $d=38^* = 34 M =$
от врезки до узла 2

1	1	G								
				1						
2	2	E24-131-2 (65.72 / 69.89)	Прокладка трубопроводов наружных сетей теплоснабжения из стальных предварительно изолированных труб диаметром 32/110 мм в грунтах естественной влажности при глубине траншеи до 3 м	1000 М 0,034	3508 119,27	217,32 7,39	7,53 0,26	89,94 3,06	7,13 0,24	3 822,39 129,96
3	3	6/20-250-10/65	Трубы предварительно термоизолированные пенополиуретаном: трубы из стали (неоцинкованной) в полиэтиленовой оболочке ПИ-трубы ППУ ПЭ номинальным диаметром 100/200 мм	м 34,34				83,35 2 862,24	3,94 135,30	87,29 2 997,54
4	4	E24-136-1 (65.72 / 69.89)	Гидравлическое испытание трубопроводов теплоснабжения из стальных предварительно изолированных труб диаметром до 100 мм	1000 М 0,034	1765,52 60,03	25,75 0,88		20,28 0,69	0,51 0,02	1 812,06 61,62
5	5	E22-32-3 (65.72 / 69.89)	Промывка без дезинфекции трубопроводов диаметром 100 мм	КМ ТРУБОП РОВОДА 0,034	386,98 13,16			49,07 1,67		436,05 14,83
6	6	E16-32-10 (80.98 / 73.48)	Установка гильз на трубопроводах диаметром 100 мм	ШТ. 4	4,63 18,52			50,80 203,20	4,02 16,08	59,45 237,80
7	7	6/20-50-60/119	Трубы стальные электросварные прямошовные из спокойной и полуспокойной стали марок Ст2, Ст3, 10, 20, наружным диаметром 159 мм, толщиной стенки 4,5 мм	м 0,3				46,12 13,84	2,18 0,65	48,30 14,49
8	8	6/20-50-70/67	Трубы стальные электросварные прямошовные из спокойной и полуспокойной стали марок Ст2, Ст3, 10, 20, наружным диаметром 325 мм, толщиной стенки 6,0 мм	м 0,8				128,29 102,63	6,07 4,86	134,36 107,49
9	9	6/250-10/110	Манжета стенового ввода МСВ-200	шт. 4				14,78 59,12	0,70 2,80	15,48 61,92
10	10	6/250-10/30	Манжета стенового ввода МСВ-90	шт. 2				7,49 14,98	0,35 0,70	7,84 15,68
11	11	E24-132-2 (65.72 / 69.89)	Установка стальных предварительно изолированных фасонных частей, при диаметре трубопровода 32/110 мм в грунтах естественной влажности при глубине траншеи до 3 м	100 ШТ. 0,1	1935,07 193,51	415,17 41,52	4,20 0,42	158,27 15,83	12,57 1,26	2 521,08 252,12
12	12	6/20-355-60-5-5/73	ПИ-промежуточный элемент СТ 38х3-1000-ПЭ 110	шт. 2				118,70 237,40	5,61 11,22	124,31 248,62
13	13	6/20-355-70-10-5/2101	ПИ-кран шаровой СТ 38х3,0-2200/1700-ПЭ 110	шт. 2				471,24 942,48	22,29 44,58	493,53 987,06
14	14	6/20-355-10-1/280	ПИ-отвод стальной 38х3(38х3,5) мм с углом поворота 90 градусов, с длиной плеча 1000 мм, в	шт. 2				149,93 299,86	7,09 14,18	157,02 311,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			трубе-оболочке из полиэтилена номинальным наружным диаметром 110 мм (ПИ-отвод 90-38х3- 1000-ПЭ 110)	2				299,86	14,18	314,04
15	15	6/20-355-30- 10-5/40	ПИ-тройник угловой СТ-штуцер 38х3-32х3-отвод 45-32х3-1500/1005/250-ПЭ 110/90	шт.				193,12	9,13	202,25
				2				386,24	18,26	404,50
16	16	6/20-355-40-5- 15/65	ПИ-концевой элемент (ТВК) СТ 38х3-2200/625-ПЭ 110	шт.				203,27	9,61	212,88
				2				406,54	19,22	425,76
17	17	E24-132-1 (65.72 / 69.89)	Установка стальных предварительно изолированных фасонных частей, при диаметре трубопровода 25/90 мм в грунтах естественной влажности при глубине траншеи до 3 м	100 ШТ.	1932,03	408,81	2,45	129,49	10,28	2 480,61
				0,04	77,28	16,35	0,10	5,18	0,41	99,22
18	18	6/20-355-70- 10-5/515	Пи-кран шаровой СТ 32х3,0-1500/1500-ПЭ 90 (110) в комплекте с Т-образным ключом	шт.				427,58	20,22	447,80
				2				855,16	40,44	895,60
19	19	6/20-355-40-5- 5/63	ПИ-концевой элемент СТ 32х3 (32х3,2)-2200/150 (до 250)-ПЭ 90	шт.				144,07	6,81	150,88
				2				288,14	13,62	301,76
20	20	E16-31-2 (80.98 / 73.48)	Установка креплений под трубопроводы диаметром до 100 мм	100 КРЕПЛЕ НИЙ	868,2	6,24		5,82	0,46	880,72
				0,28	243,1	1,75		1,63	0,13	246,61
21	21	1/10-170- 10/135	Сверла с SDS plus хвостовиком (наконечник из твердосплавной стали) (по бетону), диаметром 8- 10 мм, длиной 260 (265) мм	шт.				6,11	0,49	6,60
				0,028				0,17	0,01	0,18
22	22	6/250-100/100	Опора стальная скользящая для ПИ- трубопроводов, диаметр 110 мм	шт.				27,59	1,31	28,90
				24				662,16	31,44	693,60
23	23	6/250-100/80	Опора стальная скользящая для ПИ- трубопроводов, диаметр 90 мм	шт.				27,14	1,28	28,42
				4				108,56	5,12	113,68
			ИТОГО прямые затраты по разделу		724,87	67,89	0,78	7 470,78	360,54	8 624,08
			ОХР и ОПР							516,82
			Плановая прибыль							516,55
			ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							9 657,45
24	24	G	Ж6-30-70-001 Теплогидроизоляция стыков стальных ПИ-труб.** = 42 СТЫК = от врезки до узла 2	1						
25	25	E24-133-2 (68.63 / 50.01)	Теплогидроизоляция стыков стальных предварительно изолированных труб с применением термоусаживаемых муфт, при диаметре трубопроводов 32/110 мм в грунтах естественной влажности при глубине траншеи до 3 м	СТЫК	108,51	1,88		14,52	1,15	126,06
				16	1736,16	30,08		232,32	18,40	2 016,96
26	26	E24-133-1 (68.63 / 50.01)	Теплогидроизоляция стыков стальных предварительно изолированных труб с применением термоусаживаемых муфт, при диаметре трубопроводов 25/90 мм в грунтах естественной влажности при глубине траншеи до 3 м	СТЫК	105,41	1,80		13,06	1,02	121,29
				4	421,64	7,20		52,24	4,08	485,16
27	27	6/250-70-10- 5/47	Муфта полиэтиленовая термоусаживаемая для теплогидроизоляции стыка Пи-трубопровода МТУ 110-600	шт.				10,37	0,82	11,19
				16				165,92	13,12	179,04
28	28	6/250-70-10- 5/23	Муфта полиэтиленовая термоусаживаемая для теплогидроизоляции стыка Пи-трубопровода МТУ 90-600	шт.				8,58	0,68	9,26
				4				34,32	2,72	37,04
29	29	6/250-50- 10/60	Комплект заделки стыка КЗС(Г) 45/110 (без муфты)	шт.				18,89	1,50	20,39
				16				302,24	24,00	326,24
30	30	6/250-50- 10/10	Комплект заделки стыка КЗС(Г) 32/90 (без муфты)	шт.				17,22	1,37	18,59
				4				68,88	5,48	74,36
			ИТОГО прямые затраты по разделу		2157,8	37,28	0	855,92	67,80	3 118,80
			ОХР и ОПР							1 480,90
			Плановая прибыль							1 079,11
			ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							5 678,81
31	31	G	Ж6-30-90-001 Сети теплоснабжения Другое* = 10 стык =	1						
32	32	E25-122-1	Контроль качества сварных соединений	СТЫК	15,5	60,66	26,78			76,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		(65.72 / 69.89)	трубопроводов методом радиографирования, избыточное давление среды до 10 МПа (100 кгс/см ²), диаметр трубопровода 100 мм	10	155	606,60	267,80			761,60
33	33	1/10-135-30/106Г	Проявитель MR 70	л				64,49	5,12	69,61
				0,5				32,25	2,56	34,81
34	34	1/10-135-30/999131	Прочая химическая продукция (закрепитель)	л				24,20	1,92	26,12
				0,5				12,10	0,96	13,06
35	35	1/10-160-10/250	Пленка радиографическая для технических нужд	м				32,16	2,55	34,71
				1,48				47,60	3,77	51,37
36	36	Ц8-190-1 (65.72 / 69.89)	Укладка ленты защитно-сигнальной серии ЛЭС 125 x 3,5 мм для защиты кабельных линий	100 М ЛЕНТЫ	20,99	0,03	0,02	160,68	8,24	189,94
				0,34	7,14	0,01	0,01	54,63	2,80	64,58
			ИТОГО прямые затраты по разделу ОХР и ОПР		162,14	606,61	267,81	146,58	10,09	925,42
			Плановая прибыль							282,56
			ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							1 508,47
			Ж6-20-20 Сети водоснабжения Колодцы * 1 шт, КЛ = 16.601 МЗ =							
37	37	Е22-41-1 (65.72 / 69.89)	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах сухих	10 МЗ КОНСТР УКЦИЙ КОЛОДЦ А	1496,41	1 321,84	461,78	211,90	16,48	3 046,63
				0,4691	701,97	620,08	216,62	99,40	7,73	1 429,18
38	38	4/1-5-20-20-10/10	Щебень из гравия марки 800, 2 класса, фракции 5-20 мм	м.3				23,17		23,17
				1,06				24,56		24,56
39	39	С310-55	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т					25,73	25,73
				2,067					53,18	53,18
40	40	4/2-1-5-4-1-21/17	Плиты ПДн 20 С16/20, F100, W4 (ПН25)	шт.				569,89	51,40	621,29
				1				569,89	51,40	621,29
41	41	4/2-1-5-4-2-21/148	Кольца КС 20.9-15-А С20/25, F150, W4 (КС25.9)	шт.				340,24	30,69	370,93
				2,5				850,60	76,73	927,33
42	42	4/2-1-5-4-1-40/44	Плиты 2ПП20-2 С16/20, F50, W2 (ПП25)	шт.				519,43	46,85	566,28
				1				519,43	46,85	566,28
43	43	4/1-2-10-10-10-313/1011	Кольца опорные, применяемые для устройства колодцев водопроводных, газопроводных сетей, дождевой и хозяйственной канализации марки КО-6 С16/20, W4	шт.				32,93	2,97	35,90
				2				65,86	5,94	71,80
44	44	1/10-270-10/12	Люки смотровых колодцев чугунные легкие Л(А15)	шт.				170,41	13,53	183,94
				1				170,41	13,53	183,94
45	45	4/2-1-5-4-1-21/10	ПЛИТА ДНИЩА ДЛЯ КРУГЛЫХ КОЛОДЦЕВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ И ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ ПДн 15 С16/20, F100, W4 Шифр 95-162 КЖ (ПН15)	шт.				329,20	29,69	358,89
				1				329,20	29,69	358,89
46	46	2/20-20-20-20/20	Ограждения стальные лестничных проемов, лестничных маршей, пожарных лестниц (Стремянка С-2,5)	т				9 109,99	521,09	9 631,08
				0,01708				155,60	8,90	164,50
47	47	ПО	Канал № 2							
48	48	Е7-61-1 (65.72 / 69.89)	Устройство непроходных каналов одноячейковых перекрываемых или опирающихся на плиты	100 МЗ СБОРНЫ Х КОНСТР УКЦИЙ	5396,73	3 298,29	1 052,97	8 676,14	688,98	18 060,14
				0,1191	642,75	392,83	125,41	1 033,33	82,06	2 150,97
49	49	4/2-1-5-7-1-10/12	ЛОТОК Л6-8 Серия 3.006.1-2.87 вып.1	шт.				748,30	67,50	815,80
				9				6 734,70	607,50	7 342,20
50	50	4/2-1-5-7-1-50/12	ЛОТОК ДОБОРНЫЙ Л6Д-8 Серия 3.006.1-2.87 вып.1	шт.				145,88	13,16	159,04
				6				875,28	78,96	954,24
51	51	4/2-1-5-7-4-70/20	Плита перекрытия канала.Серия 3.006.1-2.87 вып.2 П8-11	шт				279,13	25,18	304,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				9				2 512,17	226,62	2 738,79
52	52	E7-44-10 (65.72 / 69.89)	Укладка перемычек массой до 0,3 т	100шт	240,52	355,33	132,20	95,18	7,50	698,53
				0,09	21,65	31,98	11,90	8,57	0,68	62,88
53	53	4/2-1-5-7-3-10/1	Опорные подушки Опорная подушка.Серия 3.006.1-2.87 вып. 2 ОП1	шт				5,59	0,50	6,09
				9				50,31	4,50	54,81
			ИТОГО прямые затраты по разделу ОХР и ОПР		1366,37	1 044,89	353,93	13 999,31	1 294,27	17 704,84
			Плановая прибыль							1 130,58
			ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							1 202,32
			Жб-30-40 Сети теплоснабжения Трубопроводы.Временная сеть = 73 М =							20 037,74
54	54	E24-4-1 (65.72 / 69.89)	Надземная прокладка трубопроводов при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150 град.С, диаметром труб 50 мм	КМ	7099,83	4 280,30	1 671,00	5 370,67	389,91	17 140,71
				0,073	518,29	312,46	121,98	392,06	28,46	1 251,27
55	55	6/20-50-30/121	Трубы стальные электросварные прямошовные из спокойной и полуспокойной стали марок Ст2, Ст3, 10, 20, наружным диаметром 38 мм, толщиной стенки 3,0 мм	м				7,01	0,33	7,34
				73				511,73	24,09	535,82
56	56	6/250-100/50	Опора стальная скользящая для стальных трубопроводов, диаметр 57 мм (-32)	шт.				13,55	0,64	14,19
				38				514,90	24,32	539,22
57	57	E7-44-10 (65.72 / 69.89)	Укладка перемычек массой до 0,3 т	100шт	240,52	355,33	132,20	95,18	7,50	698,53
				0,57	137,1	202,54	75,35	54,25	4,28	398,17
58	58	4/2-1-5-7-3-10/1	Опорные подушки Опорная подушка.Серия 3.006.1-2.87 вып. 2 ОП1	шт				5,59	0,50	6,09
				38				212,42	19,00	231,42
59	59	4/2-1-3-4-1-11/223	Блок стены подвала ФБС 9.6.6 (М150), F50, W2	шт.				97,92	8,83	106,75
				19				1 860,48	167,77	2 028,25
60	60	E26-11-8 (68.63 / 50.01)	Изоляция трубопроводов матами минераловатными прошивными в обкладках, изделиями минераловатными с гофрированной структурой, диаметр трубопровода 159-273 мм, толщина изоляционного слоя 80 мм	10 М ТРУБОП РОВОДА	132,23	25,70	15,01	20,70	1,18	179,81
				7,3	965,28	187,61	109,57	151,11	8,61	1 312,61
61	61	1/10-120-100-15/11	Маты теплоизоляционные из минеральной ваты прошивные с обкладкой из стеклоткани марки МП-75(СТ) с одной стороны	м3				202,09	16,05	218,14
				1,348				272,42	21,64	294,06
62	62	E26-43-2 (68.63 / 50.01)	Обертывание поверхности изоляции трубопроводов диаметром более 273 мм и плоских поверхностей рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 М2	467,47	10,80	5,97	17,95	1,03	497,25
				0,362	169,22	3,91	2,16	6,50	0,37	180,00
63	63	1/10-120-200/31	Стеклопластик рулонный РСТ 420 X-950	м2				11,35	0,90	12,25
				41,63				472,50	37,47	509,97
64	64	E13-16-6 (65.72 / 69.89)	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 М2	100,29	3,81	0,25	84,02	6,67	194,79
				0,362	36,3	1,38	0,09	30,42	2,41	70,51
65	65	E13-26-6 (65.72 / 69.89)	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 М2	126,47	4,73	0,50	153,13	12,24	296,57
				0,362	45,78	1,71	0,18	55,43	4,43	107,35
						К1=2			К1=2	
			ИТОГО прямые затраты по разделу ОХР и ОПР		1871,97	709,61	309,33	4 534,22	342,85	7 458,65
			Плановая прибыль							1 469,82
			ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							1 276,75
			Жб-30-40 Сети теплоснабжения Трубопроводы. Демонтаж = 0.803 КМ = п15.4 ТУ возврат Минсккоммунтеплосеть							10 205,22
66	66	G		1						
67	67	E24-4-1 (65.72 / 69.89)	Надземная прокладка трубопроводов при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150 град.С, диаметром труб 50 мм	КМ	5679,86	3 424,24	1 336,80			9 104,10
				0,073	414,63	249,97	97,59			664,60
			Демонтаж К=0,8							
						К1=0,8				
68	68	E24-136-1 (65.72 / 69.89)	Гидравлическое испытание трубопроводов теплоснабжения из стальных предварительно изолированных труб диаметром до 100 мм	1000 М	1765,52	25,75		20,28	0,51	1 812,06
				-0,073	-128,88	-1,88		-1,48	-0,04	-132,28
69	69	E22-32-1 (65.72 / 69.89)	Промывка без дезинфекции трубопроводов диаметром 50-65 мм	КМ ТРУБОП РОВОДА	773,97			24,71		798,68
				-0,073	-56,5			-1,80		-58,30
						К1=2			К1=2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
89	89	4/1-5-40-10-10/30	Песок для строительных работ природный 2 класса	МЗ				13,99		13,99
				4,5				62,96		62,96
90	90	C310-55	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т					25,73	25,73
				7,2					185,26	185,26
91	91	Ц8-190-2 (59.57 / 40.54)	Укладка ленты защитно-сигнальной серии ЛЗС 250 х 3,5 мм для защиты кабельных линий	100 М ЛЕНТЫ	25,83	0,03	0,02	321,36	17,51	364,73
				0,5	12,92	0,02	0,01	160,68	8,76	182,38
			ИТОГО прямые затраты по разделу		334,85	329,66	92,51	1 117,57	390,58	2 172,66
			ОХР и ОПР							257,90
			Плановая прибыль							189,08
			ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							2 619,64
92	92	6/2-120-ШТП Оборуд. подряд.	Шкавной тепловой пункт	компл. 1				34 256,00	685,12	34 941,12
								34 256,00	685,12	34 941,12
93	93	Ц37-1-5 (38.44 / 37.3)	Монтаж сосудов и аппаратов без механизмов на открытой площадке, масса сосудов и аппаратов 1 т	ШТ. 1	437,06	85,13	25,49	192,04	12,25	726,48
					437,06	85,13	25,49	192,04	12,25	726,48
			ИТОГО прямые затраты по разделу		437,06	85,13	25,49	34 448,04	697,37	35 667,60
			ОХР и ОПР							177,80
			Плановая прибыль							172,53
			ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью							36 017,93
			ИТОГО прямые затраты по смете		7508,05	3 154,49	1 161,68	62 567,44	3 174,56	76 667,34
			ОХР и ОПР							5 696,06
			Плановая прибыль							5 073,61
			ИТОГО по смете с ОХР ОПР и Плановой прибылью							87 437,01
			ВСЕГО прямые затраты		7508,05	3 154,49	1 161,68	62 567,44	3 174,56	76 667,34
			ОХР и ОПР							5 696,06
			Плановая прибыль							5 073,61
			ВСЕГО с ОХР ОПР и Плановой прибылью							87 437,01

РАСЧЕТ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№шт	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала с НДС	Стоимость материала с НДС	% транзит и эср	Стоимость транзит и эср с НДС
		Материалы подрядчика						
	1/	Материалы для строительных работ						
	1/10-10-5	Известь						
1	1/10-10-5/42	Известь хлорная 01.10.2025 ОРБ	т	0,00	4 704,00	0,01	0,08	
	1/10-10-10	Портландцемент, шлакопортландцемент, цемент						
2	1/10-10-10/180	Модифицированная сухая цементная смесь для приготовления безусадочных расширяющихся строительных растворов и бетонов с высокой однородностью 01.10.2025 ОРБ	т	0,00	1 381,92	1,12	0,08	0,08
	1/10-80-10	Асбестовый шнур						
3	1/10-80-10/20	Асбестовый шнур общего назначения ШАОН, диаметром 2-2,5 мм 01.10.2025 ОРБ	кг	3,76	53,68	201,84	0,08	16,00
	1/10-110-100-1	Доски обрезные из мягколиственных пород и березы						
4	1/10-110-100-1	Доски обрезные из мягколиственных пород и березы длиной 4-6,5 м, толщиной 25, 32, 40 мм, 3 сорта 01.10.2025 ОРБ	м3	0,03	216,49	6,70	0,08	0,53
	1/10-120-100-1	Маты теплоизоляционные из минеральной ваты прошивные с обкладками						
5	1/10-120-100-1	Маты теплоизоляционные из минеральной ваты прошивные с обкладкой из стеклоткани марки МП-75(СТ) с одной стороны 01.10.2025 ОРБ	м3	1,35	202,09	272,42	0,08	21,64
	1/10-120-200	Стеклопластики рулонные						
6	1/10-120-200/3	Стеклопластик рулонный РСТ 420 X-95001.10.2025 ОРБ	м2	41,63	11,35	472,50	0,08	37,47
	1/10-135-10-2	Битумы нефтяные строительные, кровельные, дегти						
7	1/10-135-10-2/	Битумы нефтяные кровельные марки БНК-45/19001.10.2025 ОРБ	т	0,40	1 886,06	763,74	0,08	60,64
	1/10-135-10-5	Топливо жидкое						
8	1/10-135-10-5/	Топливо дизельное из малосернистых нефтей 01.10.2025 ОРБ	т	0,08	2 905,97	236,04	0,08	18,74
	1/10-135-20	Газы						
9	1/10-135-20/35	Ацетилен растворенный технический марки Б01.10.2025 ОРБ	т	0,00	38 280,00	0,02	0,08	
10	1/10-135-20/60	Кислород технический газообразный 01.10.2025 ОРБ	м3	2,22	5,70	12,66	0,08	1,01
11	1/10-135-20/75	Смесь пропана и бутана технических 01.10.2025 ОРБ	кг	132,17	2,04	269,62	0,08	21,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1/10-135-30	Прочая химическая продукция							
12	1/10-135-30/10	Проявитель MR 70. . . Госстройпортал. Приказ №		л	0,50	64,49	32,25	0,08	2,56	
13	1/10-135-30/99	Прочая химическая продукция (закрепитель)01.10.2025 ОРБ		л	0,50	24,20	12,10	0,08	0,96	
		1/10-140-40	Электроды для сварки углеродистых и низколегированных сталей							
14	1/10-140-40/95	Электроды типа Э42 диаметром 4 мм01.10.2025 ОРБ		т	0,00	14 388,00	41,32	0,08	3,28	
15	1/10-140-40/10	Электроды типа Э42А диаметром 4 мм01.10.2025 ОРБ		т	-0,00	5 040,00	-0,16	0,08	-0,01	
16	1/10-140-40/12	Электроды типа Э50А диаметром 4 мм01.10.2025 ОРБ		т	0,01	7 896,01	78,32	0,08	6,22	
		1/10-160-10	Пленки разные							
17	1/10-160-10/25	Пленка радиографическая для технических нужд01.10.2025 ОРБ		м	1,48	32,16	47,60	0,08	3,77	
		1/10-160-20	Ткани разные, кроме стеклянных и асбестовых							
18	1/10-160-20/15	Ветошь01.10.2025 ОРБ		кг	2,20	2,94	6,40	0,08	0,60	
		1/10-170-10	Сверла спиральные, шнековые							
19	1/10-170-10/13	Сверла с SDS plus хвостовиком (наконечник из твердосплавной стали) (по бетону), диаметром 8-10 мм, длиной 260 (265) мм01.10.2025 ОРБ		шт.	0,03	6,11	0,17	0,08	0,01	
20	1/10-170-10/22	Сверла с SDS plus хвостовиком (наконечник из твердосплавной стали) (по бетону), диаметром 18-20 мм, длиной 250-315 мм01.10.2025 ОРБ		шт.	0,20	11,64	2,40	0,08	0,20	
		1/10-180-20	Круги и шкурки шлифовальные							
21	1/10-180-20/64	Круги шлифовальные для специальных монтажных работ 5П 230х6х2201.10.2025 ОРБ		шт.	0,94	6,07	5,71	0,08	0,48	
22	1/10-180-20/11	Шкурка шлифовальная на бумажной основе водостойкая01.10.2025 ОРБ		м2	0,40	5,95	2,40	0,08	0,20	
		1/10-230-40-20	Краски масляные, готовые к применению							
23	1/10-230-40-20	Краска масляная МА-15, бежевая01.10.2025 ОРБ		т	0,00	5 880,00	1,63	0,08	0,13	
24	1/10-230-40-20	Краска масляная МА-15, сурик железный01.10.2025 ОРБ		кг	0,18	5,16	0,90	0,08	0,07	
		1/10-230-45-10	Эмали							
25	1/10-230-45-10	Эмаль пентафталевая ПФ-115, серая01.10.2025 ОРБ		кг	6,52	7,63	49,72	0,08	3,97	
		1/10-230-50-15	Растворители (разбавители)							
26	1/10-230-50-15	Ацетон технический высший сорт01.10.2025 ОРБ		кг	0,28	10,28	2,80	0,08	0,20	
27	1/10-230-50-15	Ксилол нефтяной марки А01.10.2025 ОРБ		т	0,00	10 414,18	5,65	0,08	0,45	
28	1/10-230-50-15	Уайт-спирит01.10.2025 ОРБ		кг	1,01	5,64	5,72	0,08	0,46	
		1/10-240-25-35	Гвозди строительные							
29	1/10-240-25-35	Гвозди строительные01.10.2025 ОРБ		кг	5,96	4,38	26,08	0,08	2,08	
		1/10-260-30-31	Прокат горячекатаный полосовой из стали углеродистой обыкновенного качества, размерами в диапазоне							
30	1/10-260-30-31	Прокат горячекатаный полосовой из стали углеродистой обыкновенного качества марки СтЗсп, СтЗпс, толщиной 10 - 80 мм при ширине 100 - 200 мм01.10.2025 ОРБ		т	0,00	3 429,02	2,40	0,06	0,14	
		1/10-260-50-5	Сталь тонколистовая оцинкованная углеродистая							
31	1/10-260-50-5/	Сталь тонколистовая оцинкованная углеродистая толщиной 0,5 мм01.10.2025 ОРБ		т	0,02	4 052,46	97,60	0,06	5,55	
32	1/10-260-50-5/	Сталь тонколистовая оцинкованная углеродистая толщиной 0,8 мм01.10.2025 ОРБ		кг	7,52	3,88	29,20	0,06	1,68	
		1/10-260-150-1	Уголок равнополочный горячекатаный из стали углеродистой							
33	1/10-260-150-1	Уголок равнополочный горячекатаный из стали углеродистой обыкновенного качества марки СтЗсп, СтЗпс, толщиной 11-30 мм при ширине полки 180-200 мм01.10.2025 ОРБ		т	0,03	5 276,64	157,25	0,06	8,99	
		1/10-260-210-1	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения термически обработанная, оцинкованная							
34	1/10-260-210-1	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения термически обработанная, оцинкованная, диаметром 1,6 мм01.10.2025 ОРБ		т	0,00	5 905,25	6,50	0,06	0,37	
35	1/10-260-210-1	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения термически обработанная, оцинкованная, диаметром 0,8 мм01.10.2025 ОРБ		кг	0,99	8,38	8,25	0,06	0,44	
36	1/10-260-210-1	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения термически обработанная, оцинкованная, диаметром 2 мм01.10.2025 ОРБ		кг	2,81	5,78	16,29	0,06	0,96	
		1/10-260-500-5	Поковки строительные							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	37	1/10-260-500-5	Поковки строительные (скобы, закрепы, хомуты) массой до 1,6 кг01.10.2025 ОРБ		т	0,00	7 152,00	14,30	0,06	0,82
		1/10-270-10	Люки смотровых колодцев чугунные							
	38	1/10-270-10/12	Люки смотровых колодцев чугунные легкие Л(А15)01.10.2025 ОРБ		шт.	1,00	170,41	170,41	0,08	13,53
		1/10-280-20	Материалы разного назначения							
	39	1/10-280-20/40	Вода01.10.2025 ОРБ		МЗ	-0,52	1,74	-0,91	%	
		1/55-50-20	Лаки, краски, герметики антикоррозионные и химически стойкие							
	40	1/55-50-20/35	Лак битумный БТ-57701.10.2025 ОРБ		кг	0,06	13,92	0,84	0,08	0,07
		1/55-50-25	Грунтовки и составы грунтовочные антикоррозионные и химически стойкие							
	41	1/55-50-25/50	Грунтовка ГФ-021, красно-коричневая01.10.2025 ОРБ		т	0,00	7 600,54	24,76	0,08	1,97
		2/	Строительные изделия и конструкции							
		2/20-20-20-20	Ограждения, элементы ограждений стальные							
	42	2/20-20-20-20/	Ограждения стальные лестничных проемов, лестничных маршей, пожарных лестниц (Стремянка С-2,5)01.10.2025 ОРБ		т	0,02	9 109,99	155,60	0,06	8,90
		3/	Материалы и изделия для санитарно-технических работ							
		3/3-10-20-10	Вентили проходные фланцевые стальные 15С27НЖ1							
	43	3/3-10-20-10/1	Вентили проходные фланцевые стальные 15С27НЖ1 диаметром 15 мм01.10.2025 ОРБ		шт.	0,37	223,20	81,47	0,07	5,91
	44	3/3-10-20-10/3	Вентили проходные фланцевые стальные 15С27НЖ1 диаметром 25 мм01.10.2025 ОРБ		шт.	0,37	794,24	289,90	0,07	21,02
		4/	Железобетонные и бетонные изделия и конструкции (в т.ч. типовые), керамические изделия, нерудные материалы, бетоны и растворы							
		4/1-2-10-10-10	Кольца опорные, применяемые для устройства колодцев водопроводных, газопроводных сетей, дождевой и хозяйственной канализации, КО							
	45	4/1-2-10-10-10	Кольца опорные, применяемые для устройства колодцев водопроводных, газопроводных сетей, дождевой и хозяйственной канализации марки КО-6 С16/20, W401.10.2025 ОРБ		шт.	2,00	32,93	65,86	0,09	5,94
		4/1-4-10-20-20	Бетоны тяжелые с крупностью заполнителя более 5 до 20 мм							
	46	4/1-4-10-20-20	Бетон тяжелый с крупностью заполнителя более 5 до 20 мм, класса В7,501.10.2025 ОРБ		м.3	0,62	147,32	91,92	0,08	7,15
		4/1-4-20-20-10	Растворы кладочные тяжелые цементные марки от 100 до 250							
	47	4/1-4-20-20-10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 10001.10.2025 ОРБ		м3	0,22	159,62	34,83	0,08	2,69
		4/1-5-20-20-10	Щебень из гравия марки 800							
	48	4/1-5-20-20-10	Щебень из гравия марки 800, 2 класса, фракции 5-20 мм01.10.2025 ОРБ		м.3	1,06	23,17	24,56	%	
		4/1-5-40-10-10	Песок для строительных работ природный							
	49	4/1-5-40-10-10	Песок для строительных работ природный 2 класса01.10.2025 ОРБ		М3	4,50	13,99	62,96	%	
		4/2-1-3-4-1-11	Блок стены подвала. Серия Б1.016.1-1 вып.1							
	50	4/2-1-3-4-1-11/	Блок стены подвала ФБС 9.6.6 (М150), F50, W201.10.2025 ОРБ		шт.	19,00	97,92	1 860,48	0,09	167,77
		4/2-1-5-4-1-21	Плита днища для круглых колодцев канализационных и водопроводных сетей. Шифр 95-162 КЖ							
	51	4/2-1-5-4-1-21/	ПЛИТА ДНИЩА ДЛЯ КРУГЛЫХ КОЛОДЦЕВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ И ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ ПДн 15 С16/20, F100, W4 Шифр 95-162 КЖ (ПН15)01.10.2025		шт.	1,00	329,20	329,20	0,09	29,69
	52	4/2-1-5-4-1-21/	Плиты ПДн 20 С16/20, F100, W4 (ПН25)01.10.2025 ОРБ		шт.	1,00	569,89	569,89	0,09	51,40
		4/2-1-5-4-1-40	Плита перекрытия колодцев. Серия 3.900.1-14 вып.1							
	53	4/2-1-5-4-1-40/	Плиты 2ПП20-2 С16/20, F50, W2 (ПП25)01.10.2025 ОРБ		шт.	1,00	519,43	519,43	0,09	46,85
		4/2-1-5-4-2-21	Кольцо стеновое. Шифр 95-162 КЖ							
	54	4/2-1-5-4-2-21/	Кольца КС 20.9-15-А С20/25, F150, W4 (КС25.9)01.10.2025 ОРБ		шт.	2,50	340,24	850,60	0,09	76,73
		4/2-1-5-7-1-10	Лоток. Серия 3.006.1-2.87 вып.1							
	55	4/2-1-5-7-1-10/	ЛОТОК Л6-8 Серия 3.006.1-2.87 вып.101.10.2025 ОРБ		шт.	9,00	748,30	6 734,70	0,09	607,50
		4/2-1-5-7-1-50	Лоток доборный. Серия 3.006.1-2.87 вып.1							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	56	4/2-1-5-7-1-50/	ЛОТОК ДОБОРНЫЙ ЛБД-8 Серия 3.006.1-2.87 вып.101.10.2025 ОРБ		шт.	6,00	145,88	875,28	0,09	78,96
		4/2-1-5-7-3-10	Опорная подушка. Серия 3.006.1-2.87 вып.2							
	57	4/2-1-5-7-3-10/	Опорные подушки Опорная подушка.Серия 3.006.1-2.87 вып. 2 ОП101.10.2025 ОРБ		шт	47,00	5,59	262,73	0,09	23,50
		4/2-1-5-7-4-70	Плита перекрытия канала. Серия 3.006.1-2.87 вып.2							
	58	4/2-1-5-7-4-70/	Плита перекрытия канала.Серия 3.006.1-2.87 вып.2 П8- 1101.10.2025 ОРБ		шт	9,00	279,13	2 512,17	0,09	226,62
	5/		Материалы для монтажных и специальных строительных работ							
	5/10-10-10-5		Кабели силовые на напряжение 0,66 кВ с алюминиевыми жилами, с поливинилхлоридной изоляцией							
	59	5/10-10-10-5/7	Кабель силовой марки АВВБШв 4х16-0,66 с алюминиевыми жилами, с поливинилхлоридной изоляцией, бронированный стальными лентами, в шланге из поливинилхлорида, с четырьмя жилами сечением 16 мм2, на напряжение 0,66 кВ01.10.2025 ОРБ		1000 м	0,10	8 416,69	841,67	0,05	44,78
	5/20-30-5		Материалы для маркировки кабеля							
	60	5/20-30-5/2	Бирка маркировочная У13401.10.2025 ОРБ		100 шт.	0,04	10,07	0,41	0,05	0,02
	5/50-70-2		Припой оловянно-свинцовые							
	61	5/50-70-2/13	Припой оловянно-свинцовый малосурьмянистый, марки ПОССУ 40-0,501.10.2025 ОРБ		т	0,00	70 211,16	10,53	0,05	0,56
	5/90-20		Плакаты предупредительные, таблички, ленты сигнальные и другие материалы							
	62	5/90-20/3	Лента защитно-сигнальная серии ЛЗС шириной 250 мм, толщиной 3,5 мм01.10.2025 ОРБ		м	51,50	3,12	160,68	0,05	8,76
	63	5/90-20/4	Лента защитно-сигнальная серии ЛЗС шириной 125 мм, толщиной 3,5 мм01.10.2025 ОРБ		м	35,02	1,56	54,63	0,05	2,80
	6/		Трубы и дегаги трубопроводов (за исключением труб стальных обсадных и бурильных части 1). Арматура для технологических трубопроводов							
	6/20-50-30		Трубы стальные электросварные прямошовные, наружным диаметром 36-40 мм							
	64	6/20-50-30/121	Трубы стальные электросварные прямошовные из спокойной и полуспокойной стали марок Ст2, Ст3, 10, 20, наружным диаметром 38 мм, толщиной стенки 3,0 мм01.10.2025 ОРБ		м	73,00	7,01	511,73	0,05	24,09
	6/20-50-60		Трубы стальные электросварные прямошовные, наружным диаметром 140-159 мм							
	65	6/20-50-60/119	Трубы стальные электросварные прямошовные из спокойной и полуспокойной стали марок Ст2, Ст3, 10, 20, наружным диаметром 159 мм, толщиной стенки 4,5 мм01.10.2025 ОРБ		м	0,30	46,12	13,84	0,05	0,65
	6/20-50-70		Трубы стальные электросварные прямошовные, наружным диаметром 273 - 325 мм							
	66	6/20-50-70/67	Трубы стальные электросварные прямошовные из спокойной и полуспокойной стали марок Ст2, Ст3, 10, 20, наружным диаметром 325 мм, толщиной стенки 6,0 мм01.10.2025 ОРБ		м	0,80	128,29	102,63	0,05	4,86
	6/20-250-10		Трубы предварительно термоизолированные пенополиуретаном: трубы из стали (неоцинкованной) в полиэтиленовой оболочке ПИ-трубы ППУ ПЭ							
	67	6/20-250-10/65	Трубы предварительно термоизолированные пенополиуретаном: трубы из стали (неоцинкованной) в полиэтиленовой оболочке ПИ-трубы ППУ ПЭ номинальным диаметром 100/200 мм01.10.2025 ОРБ		м	34,34	83,35	2 862,24	0,05	135,30
	6/20-355-10-1		ПИ-отводы стальные без вывода кабеля в трубе-оболочке из полиэтилена							
	68	6/20-355-10-1/	ПИ-отвод стальной 38х3(38х3,5) мм с углом поворота 90 градусов, с длиной плеча 1000 мм, в трубе-оболочке из полиэтилена номинальным наружным диаметром 110 мм (ПИ- отвод 90-38х3-1000-ПЭ 110)01.10.2025 ОРБ		шт.	2,00	149,93	299,86	0,05	14,18
	6/20-355-30-10		ПИ-тройники угловые стальные с ответвлением под 45 градусов со штуцером в трубе-оболочке из полиэтилена							
	69	6/20-355-30-10	ПИ-тройник угловой СТ-штуцер 38х3-32х3-отвод 45-32х3- 1500/1005/250-ПЭ 110/9001.10.2025 ОРБ		шт.	2,00	193,12	386,24	0,05	18,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		6/20-355-40-5-	ПИ-концевые элементы стальные без вывода кабеля в трубе-оболочке из полиэтилена							
70		6/20-355-40-5-	ПИ-концевой элемент СТ 32х3 (32х3,2)-2200/150 (до 250)-ПЭ 9001.10.2025 ОРБ	шт.	2,00	144,07	288,14	0,05	13,62	
		6/20-355-40-5-	ПИ-концевые элементы стальные с торцевым выводом кабеля (ТВК) в трубе-оболочке из полиэтилена							
71		6/20-355-40-5-	ПИ-концевой элемент (ТВК) СТ 38х3-2200/625-ПЭ 11001.10.2025 ОРБ	шт.	2,00	203,27	406,54	0,05	19,22	
		6/20-355-60-5-	ПИ-промежуточные элементы стальные без вывода кабеля в трубе-оболочке из полиэтилена							
72		6/20-355-60-5-	ПИ-промежуточный элемент СТ 38х3-1000-ПЭ 11001.10.2025 ОРБ	шт.	2,00	118,70	237,40	0,05	11,22	
		6/20-355-70-10	Пи-кран шаровый стальной в трубе-оболочке из полиэтилена							
73		6/20-355-70-10	Пи-кран шаровой СТ 32х3,0-1500/1500-ПЭ 90 (110) в комплекте с Т-образным ключом01.10.2025 ОРБ	шт.	2,00	427,58	855,16	0,05	40,44	
74		6/20-355-70-10	Пи-кран шаровой СТ 38х3,0-2200/1700-ПЭ 11001.10.2025 ОРБ	шт.	2,00	471,24	942,48	0,05	44,58	
		6/250-10	Манжеты стенового ввода из полимерной резины							
75		6/250-10/30	Манжета стенового ввода МСВ-9001.10.2025 ОРБ	шт.	2,00	7,49	14,98	0,05	0,70	
76		6/250-10/110	Манжета стенового ввода МСВ-20001.10.2025 ОРБ	шт.	4,00	14,78	59,12	0,05	2,80	
		6/250-50-10	Комплекты заделки стыка для ПИ-трубопроводов в трубе-оболочке из полиэтилена для термоусаживаемых муфт КЗС(Т)							
77		6/250-50-10/10	Комплект заделки стыка КЗС(Т) 32/90 (без муфты)01.10.2025 ОРБ	шт.	4,00	17,22	68,88	0,08	5,48	
78		6/250-50-10/60	Комплект заделки стыка КЗС(Т) 45/110 (без муфты)01.10.2025 ОРБ	шт.	16,00	18,89	302,24	0,08	24,00	
		6/250-70-10-5	Муфты полиэтиленовые термоусаживаемые (МТУ) для теплогидроизоляции стыков Пи-трубопроводов							
79		6/250-70-10-5/	Муфта полиэтиленовая термоусаживаемая для теплогидроизоляции стыка Пи-трубопровода МТУ 90-60001.10.2025 ОРБ	шт.	4,00	8,58	34,32	0,08	2,72	
80		6/250-70-10-5/	Муфта полиэтиленовая термоусаживаемая для теплогидроизоляции стыка Пи-трубопровода МТУ 110-60001.10.2025 ОРБ	шт.	16,00	10,37	165,92	0,08	13,12	
		6/250-100	Опоры стальные скользящие для трубопроводов							
81		6/250-100/50	Опора стальная скользящая для стальных трубопроводов, диаметр 57 мм (-32)01.10.2025 ОРБ	шт.	38,00	13,55	514,90	0,05	24,32	
82		6/250-100/80	Опора стальная скользящая для ПИ-трубопроводов, диаметр 90 мм01.10.2025 ОРБ	шт.	4,00	27,14	108,56	0,05	5,12	
83		6/250-100/100	Опора стальная скользящая для ПИ-трубопроводов, диаметр 110 мм01.10.2025 ОРБ	шт.	24,00	27,59	662,16	0,05	31,44	
			ИТОГО Материалы подрядчика :					28 311,41		2 091,11
			ВСЕГО :					28 311,41		2 091,11

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№пп	Наименование затрат	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.
	Трудозатраты рабочих, чел-час	507,34
	Трудозатраты машинистов, чел-час	75,75
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час	583,09
	Заработная плата	1 7 508,05
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1 3 154,49
	в т.ч. Заработная плата машинистов	1 1 161,68
	Материалы	28 311,44
	в т.ч. материалы подрядчика	
	материалы заказчика	
	Сметная стоимость материалов с учетом прогнозного индекса	
	в т.ч. сметные материалы подрядчика с учетом прогнозного индекса	
	сметные материалы заказчика с учетом прогнозного индекса	
	Отклонение в стоимости материалов (факт-смета)	
	в т.ч. отклонение в стоимости материалов подрядчика	
	отклонение в стоимости материалов заказчика	
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	1 2 489,44
	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика	2 091,08
	перевозка грузов (С310 и С311)	387,24
	перевозка мусора (С310 и С311)	11,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			ИТОГО прямых затрат:							41 463,42
2			Общехозяйственные и общепроизводственные расходы					1		5 696,06
			. 1.строительные работы (3.1. Новое строительство г.Минск)					65,72		2 547,61
			. 5.внутренние санитарно-технические работы (3.1. Новое строительство г.Минск)					80,98		211,86
			. 6.теплоизоляционные работы (3.1. Новое строительство г.Минск)					68,63		2 536,34
			. 11.монтаж оборудования (3.1. Новое строительство г.Минск)					38,44		177,80
			. 12.электромонтажные работы (3.1. Новое строительство г.Минск)					59,57		222,45
3			Плановая прибыль					1		5 073,61
			. 1.строительные работы (3.1. Новое строительство г.Минск)					69,89		2 709,25
			. 5.внутренние санитарно-технические работы (3.1. Новое строительство г.Минск)					73,48		192,24
			. 6.теплоизоляционные работы (3.1. Новое строительство г.Минск)					50,01		1 848,20
			. 11.монтаж оборудования (3.1. Новое строительство г.Минск)					37,3		172,53
			. 12.электромонтажные работы (3.1. Новое строительство г.Минск)					40,54		151,39
4			Временные (титульные) здания и сооружения							
5			Зимние удорожания					0,93		
			в т.ч. зарплата в зимнем удорожании							
			ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:							52 233,09
			Непредвиденные затраты							
6			Прочие затраты, в том числе:							3 210,51
			Отчисления на социальное страхование					34		2 947,71
			Разъездной характер работ							
			Перевозка рабочих							
			Командировочные расходы							
7			ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:							55 443,60
8			Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего							
			в том числе:							
			Земельный налог (частично учтен нормами ОХР ОПР в соотв. с п.4.5 Приложения В к МР)							55 443,60
9			Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности							
11			Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве							
12			Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве							
			Отклонение в стоимости, в том числе:							
13			Отклонение в стоимости материалов по отношению к учтенной в прямых затратах							
			Отклонение в стоимости эксплуатации машин и механизмов							
			Отклонение в стоимости транспорта							
			Отклонение в стоимости прочих затрат							
			Отклонение в стоимости налогов и отчислений, уплачиваемых подрядчиком							
14			Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации							55 443,60
15			Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)					15		
			Материалы заказчика (Маг+Трансп+ЗСР) (-)							
16			Итого объем работ для налогообложения							55 443,60
17			Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке _____ %							
18			Сумма НДС по ставке _____ %							
			ВСЕГО выполнено работ							55 443,60
			. НДС оборудования с ЗСР подрядчика					20		5 823,52
			. оборудование с ЗСР подрядчика с НДС							34 941,12
			ВСЕГО К ОПЛАТЕ:							96 208,24
20			Сумма прописью :							

Составил _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

**АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ
ТАВАРЫСТВА «МАПІД»
(ААТ «МАПІД»)**

Праектнае ўпраўленне

вул. Р. Люксембург, 205, к. 408
220036, г. Мінск

E-mail: pu@mapid.by

Тэлефон/факс +375 17 209 87 87

Р/рачунак BY94BLBB30120102389622001001

BIC BLBBBY2X, УНП 102389622

Дырэкцыя ААТ «Белінвестбанк»

па г. Мінску і Мінскай вобласці

вул. Калектарная, 11, г. Мінск



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО «МАПІД»
(ОАО «МАПІД»)**

Проектное управление

ул. Р. Люксембург, 205, к. 408
220036, г. Минск

E-mail: pu@mapid.by

Телефон/факс +375 17 209 87 87

Р/счет BY94BLBB30120102389622001001

BIC BLBBBY2X, УНП 102389622

Дирекция ОАО «Белинвестбанк»

по г. Минску и Минской области

ул. Коллекторная, 11, г. Минск

13.11.2025 № 70/3-2/1098

на № _____ ад _____

О согласовании проекта

Начальнику

ГУ «Главное хозяйственное

управление» Управления

делами Президента Республики

Беларусь

Карницкому А. В.

Проектное управление ОАО «МАПІД», в целях реализации проекта по строительству жилого дома в соответствии с распоряжением Президента Республики Беларусь от 10.09.2024 №166рп-дсп, просит рассмотреть и согласовать проектную документацию по объекту **«Многоквартирный жилой дом типовых потребительских качеств с объектами инженерной и транспортной инфраструктуры на земельном участке в границах ул. Стрелковой – ул. Станиславского – ул. Рыбалко – ул. Судмалиса в г. Минске».**

Проектом предусмотрено переключение тепловых сетей, подключающих здание по ул. Стрелковая, 13 и комплексное благоустройство территории по периметру участка, на котором расположено здание.

Просим рассмотреть и согласовать представленную документацию. При необходимости уточнения проектных решений, просим связаться с главным инженером проекта Петренко Иван Леонидович +375291708465.

О принятых решениях просим информировать.

Приложение: - раздел «Генеральный план» 25.804.000.00-ГП 14 листов в формате PDF;

- раздел «Тепловые сети» 25.804.000.00-ТС 31 лист в формате PDF.

Первый заместитель начальника
управления-главный инженер

А.Д.Жихар



МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

КАМІТЭТ АРХІТЭКТУРЫ І ГОРАДАБУДАЎНІЦТВА

вул. Савецкая, 19, 220030, г. Мінск,
тэл. (017) 270-69-84, факс (017) 282-82-89
Р/р ВУ36ВЛВВ36040100379945001001
у Дырэкцыі ОАО «Белінвестбанк»
па г. Мінску і Мінскай вобласці, БИК ВЛВВВУ2Х
г. Мінск, вул. Калектарная, 11
УНП 100379945, АКПА 14659435

06.11.2025 № **14-6-1/04-1113 Л**

На № _____ ад _____

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ул. Советская, 19, 220030, г. Минск,
тел. (017) 270-69-84, факс (017) 282-82-89
Р/с ВУ36ВЛВВ36040100379945001001
в Дирекции ОАО «Белинвестбанк»
по г. Минску и Минской области, БИК ВЛВВВУ2Х
г. Минск, ул. Коллекторная, 11
УНП 100379945, ОКПО 14659435

ОАО «МАПИД» Проектное
управление

ул. Р.Люксембург, 205, к. 408
220036, г. Минск

Об отказе в принятии заявления

Комитет архитектуры и градостроительства Мингорисполкома (далее – комитет) в пределах компетенции рассмотрел заявление ОАО «МАПИД» Проектное управление от 04.11.2025 № 7013-2/1049 по вопросу согласования проектной документации по объекту «Многоквартирный жилой дом типовых потребительских качеств с объектами инженерной и транспортной инфраструктуры на земельном участке в границах ул. Стрелковой – ул. Станиславского – ул. Рыбалко – ул. Судмалиса в г. Минске» (далее – объект) и отказывает в принятии заявления по следующим основаниям.

В соответствии с п. 3 Регламента административной процедуры, осуществляемой в отношении субъектов хозяйствования по подпункту 3.14.1 «Согласование проектной документации на строительство, изменений в проектную документацию, требующих её повторного утверждения», утверждённого постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.01.2022 № 9, состав документов, предоставляемых заинтересованным лицом для осуществления административной процедуры, включает в себя заявление и проектную документацию.

Состав проектной документации определен строительными нормами СН 1.02.02-2023 «Состав и содержание проектной документации» (далее – строительные нормы). Согласно пунктам В.1.3 и В.1.4 приложения В строительных норм, в проектной документации среди прочего содержатся реквизиты разрешительной документации с приложением их копий. Вместе с этим, разрешительная документация не предоставлена: отсутствует акт выбора места размещения земельного участка для строительства инженерной и транспортной инфраструктуры объекта (расчет, в соответствии с пунктом 7 Положения о порядке изъятия и предоставления земельных участков,

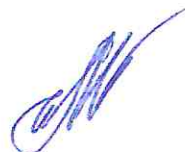
утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13.01.2023 № 32, не представлен).

Руководствуясь п. 1 статьи 17 Закона Республики Беларусь от 28.10.2008 № 433-З (далее – Закон № 433-З) «Об основах административных процедур», комитет отказывает в принятии заявления о согласовании строительного проекта по объекту.

На основании изложенного, проектная документация, представленная на рассмотрение, возвращается заявителю.

В соответствии со статьей 30 главы 7 Закона № 433-З принятое решение может быть обжаловано в судебном порядке.

Первый заместитель председателя



И.В.Микульский