

ДВА «ГАРРАМАЎТАДАР МГВК»
Дарожна-эксплуатацыйнае
камунальнае унітарнае прадпрыемства
«Рамаўтадар Кастрычніцкага
раёна г. Мінска»



(Дзяржаўнае прадпрыемства
«Рамаўтадар Кастрычніцкага
раёна г. Мінска»)

220099, г. Мінск, вул. Казінца, 7а
тэл/факс. 355-75-14, тэл. бух. 364-79-58
р/р.: ВУ29АКВВ30126260700085400000
Цэнтар банкаўскіх паслуг №527 (ЦБП №527)
ААТ «ААБ «Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х
УНН 190017438, ОКПО 37602320
e-mail: info@rador.by

ГПО «ГОРРЕМАВТОДОР МГИК»
Дарожна-эксплуатацыйнае
коммунальное унитарное предприятие
«Ремавтодор Октябрьского
района г. Минска»

(Государственное предприятие
«Ремавтодор Октябрьского
района г. Минска»)

220099, г. Минск, ул. Казинца, 7а
тел/факс. 355-75-14, тел. бух. 364-79-58
р/с.: ВУ29АКВВ30126260700085400000
Центр банковских услуг №527 (ЦБУ №527)
ОАО «АСБ «Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х
УНП 190017438, ОКПО 37602320
e-mail: info@rador.by

03.11.2025 № 07-17/1730
На № _____ от _____

УП «УКС Мингорисполкома»

О передаче затрат

Рассмотрев предоставленную документацию от 08.10.2025 №18-14/6701т по объекту «Экспериментальный многофункциональный комплекс «Минск-Мир». 3-я очередь строительства. Учреждение общего среднего образования (с бассейном) на 1056 мест в квартале №20 государственное предприятие «Ремавтодор Октябрьского района г.Минска» (далее – предприятие) сообщает следующее.

Согласно пунктам 3, 4 Правил благоустройства и содержания города Минска, утвержденных решением Минского городского Совета депутатов от 16.11.2016 №252 и решению администрации Октябрьского района г.Минска от 02.09.2025 №987 «О передаче затрат по законченному строительством объекту», предприятие может принять на баланс и в дальнейшем обслуживание только объекты инженерной инфраструктуры, которые расположены на землях общего пользования г.Минска.

Из предоставленных материалов следует, что сеть ливневой канализации, затраты по которой подлежат передаче, построена на земельном участке с кадастровым номером 500000000004007749 (выделенном для строительства и обслуживания объекта).

В соответствии с Регламентом, утвержденным заместителем председателя Мингорисполкома Черниковым А.В., передача затрат специализированной организации должна сопровождаться последующим решением Мингорисполкома об изъятии данного участка и возврате его в состав земель общего пользования.

Однако при изучении документации установлено, что при будущем возврате указанного земельного участка его часть будет обособлена для обслуживания школы. Часть построенной сети ливневой канализации, затраты по которой планируется передать предприятию, окажется на этой обособленной территории.

Принятие на баланс предприятия инженерных сооружений, расположенных на землях, закрепленных за иным балансодержателем (учреждением образования), является неправомерным и противоречит указанным нормативным актам.

На основании вышеизложенного просим:

1. Предоставить официальные разъяснения и схему, однозначно определяющую границы земельного участка для обслуживания школы, с указанием точной протяженности участка ливневой канализации, попадающего в его пределы.

2. Инициировать мероприятия по разделению указанной сети ливневой канализации на участки:

- участок сети, в будущем расположенный на обособленной территории школы, для передачи на баланс и обслуживание учреждению образования;
- участок сети, в дальнейшем расположенный на землях общего пользования, для принятия на баланс предприятием.

Заместитель директора-
главный инженер



И.М.Апранич