

Заказчик: КУДП «Управление капитального строительства Запад», 220025, г. Минск, ул. Есенина, 4-107 УНП 192400611

Генподрядчик (подрядчик): ОАО "Стройтрест № 35" ( Филиал "ПМК-1" ), 220013 г. Минск, ул. Я Коласа, 38 УНП 100345786

Объект: «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными объектами общественного назначения и обслуживания в границах ул. Семашко - ул. Петровщина. Санкт-Петербургский квартал в г. Минске». Проект застройки.2-я очередь строительства.

Договор подряда (субподряда) от

01.02.2021 г.

№

330

**СПРАВКА**  
о стоимости выполненных работ  
за **ОКТАБРЬ** 2025 г.

№ п/п	Наименование видов работ, этапов	Стоимость выполненных работ, рублей		
		с начала строительства	с начала года	за отчетный период
1	2	3	4	
1	<b>Всего стоимость выполненных строительно-монтажных работ</b>	<b>2 925 741,25</b>	<b>1 610 457,09</b>	<b>31 547,59</b>
	В том числе:			
	по договорной(контрактной) цене, опред. с учетом прогнозн. индексов (без НДС)	2 796 202,51	1 512 271,49	27 373,98
	по договорной(контрактной) цене, опред. с учетом стат. индексов (без НДС)			0,00
	стоимость доп. работ, не учтенных в договорной (контрактной) цене (без НДС)	0,00	0,00	0,00
	сумма НДС	129 538,74	98 185,60	4 173,61
2	<b>Стоимость оборудования, поставка которого осущ. подрядчиком, - всего</b>	<b>310,06</b>	<b>214,98</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	стоимость оборудования без НДС	258,38	179,15	
	сумма НДС	51,68	35,83	
	Стоимость оборудования заказчика (справочно)	0,00	0,00	0,00
	Стоимость материалов заказчика (справочно)	142 356,50	68 077,00	
3	<b>Суммы, учитываемые при расчетах за выполненные работы, - всего</b>	<b>34 817,03</b>	<b>34 817,03</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	зачет целевого аванса			
	зачет текущего аванса			
	материалы, поставка которого осуществляется генподрядчиком			
	возмещение стоимости (электроэнергия, вода, газ, теплоэнергия)			
	другие ( акты № 1, № 2, № 3 за исполнительные съемки )	19 067,57	19 067,57	
	другие ( акт № 1/02, 1/07 за исполнительные съемки )	15 749,46	15 749,46	
	<b>Всего к оплате</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>31 547,59</b>
4	подлежит перечислению Заказчиком (в размере 0,5%) на специальный расчётный счет № ВУ 17 ВПСВ 30121026750569330000 Региональная дирекция № 700 ОАО "БПС-Сбербанк" по г. Минску и Минской области, адрес банка:г.Минск,пр.Машерова,80 ВИС ВПСВВУ2ХДС, УНП 100345786	13 696,88	6 600,71	136,87
	подлежит перечислению Заказчиком на текущий расчётный счет Генподрядчика р/с ВУ65 ВПСВ 3012 1026 7501 4933 0000 Региональная Дирекция №700 ОАО «БПС-Сбербанк» по г.Минску и Минской области, адрес банка:г.Минск,пр.Машерова,8, ВИС ВПСВВУ2Х, УНП 100 345 786, ОКПО 01279346	2 718 271,54	1 409 988,47	31 410,72
	<b>Сумма к оплате прописью</b>	<b>Тридцать одна тысяча пятьсот сорок семь рублей 59 копеек</b>		
	<b>Всего к оплате (бюджет)</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>24 277,92</b>
	подлежит перечислению Заказчиком (в размере 0,5%) на специальный расчётный счет			101,16
	подлежит перечислению Заказчиком на текущий расчётный счет Генподрядчика			24 176,76
	<b>Сумма к оплате прописью</b>	<b>Двадцать четыре тысячи двести семьдесят семь рублей 92 копейки</b>		
	<b>Всего к оплате (собственные средства заказчика)</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>0,00</b>
	подлежит перечислению Заказчиком (в размере 0,5%) на специальный расчётный счет			0,00
	подлежит перечислению Заказчиком на текущий расчётный счет Генподрядчика			0,00
	<b>Сумма к оплате прописью</b>	<b>0 рублей 00 копеек</b>		
	<b>Всего к оплате ( средства участников долевого строительства)</b>			<b>7 269,67</b>
	подлежит перечислению Заказчиком (в размере 0,5%) на специальный расчётный счет			35,71
	подлежит перечислению Заказчиком на текущий расчётный счет Генподрядчика			7 233,96
	<b>Сумма к оплате прописью</b>	<b>Семь тысяч двести шестьдесят девять рублей 67 копеек</b>		

Подрядчик (субподрядчик)

Заказчик (генподрядчик)

Директор

П.Е.Головков

Первый заместитель  
директора - главный инженер

О.А.Ивашевич

(должность,

подпись,

инициалы, фамилия)

(должность,

подпись,

инициалы, фамилия)

М.П.

М.П.

Дата подписания \_\_\_\_\_ октября 2025 г.

Дата подписания \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Заказчик: КУДП «Управление капитального строительства Запад», 220025, г. Минск, ул. Есенина, 4-107 УНП 192400611

Генподрядчик (подрядчик): ОАО "Стройтрест № 35" ( Филиал "ПМК-1" ), 220013 г. Минск, ул. Я.Коласа, 38 УНП 100345786

Объект: «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными объектами общественного назначения и обслуживания в границах ул. Семашко - ул. Петровщина. Санкт-Петербургский квартал в г. Минске». Проект застройки. 2-я очередь строительства.

Договор подряда (субподряда) от 01.02.2021 г. № 330

**СПРАВКА**  
о стоимости выполненных работ  
за **ОКТАБРЬ 2025 г.**  
( СРЕДСТВА УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА )

№ п/п	Наименование видов работ, этапов	Стоимость выполненных работ, рублей		
		с начала строительства	с начала года	за отчетный период
	1	2	3	4
1	<b>Всего стоимость выполненных строительно-монтажных работ</b>	<b>1 813 474,91</b>	<b>929 880,36</b>	<b>7 269,67</b>
	В том числе:			
	по договорной(контрактной) цене,опред. с учетом прогнозн. индексов (без НДС)	1 785 314,65	908 345,89	7 142,38
	по договорной(контрактной) цене, опред. с учетом стат. индексов (без НДС)			
	стоимость доп. работ, не учтенных в договорной (контрактной) цене (без НДС)	0,00	0,00	0,00
	сумма НДС	28 160,26	21 534,47	127,29
2	<b>Стоимость оборудования, поставка которого осущ. подрядчиком, - всего</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	стоимость оборудования без НДС	0,00	0,00	0,00
	сумма НДС	0,00	0,00	0,00
	Стоимость оборудования заказчика (справочно)	0,00	0,00	0,00
	Стоимость материалов заказчика (справочно)	<b>142 356,50</b>	<b>68 077,00</b>	<b>0,00</b>
3	<b>Суммы, учитываемые при расчетах за выполненные работы, - всего</b>	<b>4 179,14</b>	<b>4 179,14</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	зачет целевого аванса	x	x	
	зачет текущего аванса	x	x	
	материалы, поставка которого осуществляется генподрядчиком	x	x	
	возмещение стоимости (электроэнергия, вода, газ, теплоэнергия)	x	x	
	другие ( акт №3, исполнительные съемки )	4 179,14	4 179,14	
	<b>Всего к оплате</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>7 269,67</b>
4	подлежит перечислению Заказчиком (в размере =0,5%) на специальный расчётный счет	9 540,22	4 541,72	35,71
	подлежит перечислению Заказчиком на текущий расчётный счет Генподрядчика	1 808 113,83	929 517,78	7 233,96
	<b>СУММА ПРОПИСЬЮ:</b>	<b>Семь тысяч двести шестьдесят девять рублей 67 копеек</b>		

Подрядчик (субподрядчик)

Заказчик (генподрядчик)

Директор

П.Е.Головков

Первый заместитель директора-  
главный инженер

О.А.Ивашкевич

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

М.П.

М.П.

Дата подписания октября 2025 г.

Дата подписания \_\_\_\_\_ 2025 г.



Заказчик: КУДП «Управление капитального строительства Запад», 220025, г. Минск, ул. Есенина, 4-107 УНП 192400611

Генподрядчик (подрядчик): ОАО "Стройтрест № 35" ( Филиал "ПМК-1" ), 220013 г. Минск, ул. Я.Коласа, 38 УНП 100345786

Объект: «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными объектами общественного назначения и обслуживания в границах ул. Семашко - ул. Петровщина. Санкт-Петербургский квартал в г. Минске». Проект застройки. 2-я очередь строительства.

Договор подряда (субподряда) от 01.02.2021 г. № 330

**СПРАВКА**  
**о стоимости выполненных работ**  
**за ОКТЯБРЬ 2025 г.**  
**( БЮДЖЕТ )**

№ п/п	Наименование видов работ, этапов	Стоимость выполненных работ, рублей		
		с начала строительства	с начала года	за отчетный период
	1	2	3	4
1	<b>Всего стоимость выполненных строительно-монтажных работ</b>	<b>945 653,75</b>	<b>513 964,14</b>	<b>24 277,92</b>
	В том числе:			
	по договорной(контрактной) цене,опред. с учетом прогнозн. индексов (без НДС)	868 504,55	461 542,29	20 231,60
	по договорной(контрактной) цене, опред. с учетом стат. индексов (без НДС)			
	стоимость доп. работ, не учтенных в договорной (контрактной) цене (без НДС)	0,00	0,00	0,00
	сумма НДС	77 149,20	52 421,85	4 046,32
2	<b>Стоимость оборудования, поставка которого осущ. подрядчиком, - всего</b>	<b>310,06</b>	<b>214,98</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	стоимость оборудования без НДС	258,38	179,15	
	сумма НДС	51,68	35,83	
	Стоимость оборудования заказчика (справочно)	0,00	0,00	0,00
3	<b>Суммы, учитываемые при расчетах за выполненные работы, - всего</b>	<b>30 637,89</b>	<b>30 637,89</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	зачет целевого аванса			
	зачет текущего аванса			
	материалы, поставка которого осуществляется генподрядчиком			
	возмещение стоимости (электроэнергия, вода, газ, теплоэнергия)			
	другие ( акт № 2, за исполнительные съемки)	14 888,43	14 888,43	
другие ( акт № 1/07, за исполнительные съемки)	15 749,46	15 749,46		
4	<b>Всего к оплате</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>24 277,92</b>
	подлежит перечислению Заказчиком (в размере =0,5%) на специальный расчётный счет	4 405,38	2 307,71	101,16
	подлежит перечислению Заказчиком на текущий расчётный счет Генподрядчика	934 579,80	542 509,30	24 176,76
<b>СУММА ПРОПИСЬЮ:</b>		<b>Двадцать четыре тысячи двести семьдесят семь рублей</b>		<b>92 копейки</b>

Подрядчик (субподрядчик)

Заказчик (генподрядчик)

Директор

П.Е.Головков

Первый заместитель  
директора - главный  
инженер

О.А.Ивашкевич

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

М.П.

М.П.

Дата подписания октября 2025 г.

Дата подписания \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Заказчик: КУДП «Управление капитального строительства Запад», 220025, г. Минск, ул. Есенина, 4-107 УНП 192400611

Генподрядчик (подрядчик): ОАО "Стройтрест № 35" ( Филиал "ПМК-1" ),220013 г. Минск, ул. Я.Коласа, 38 УНП 100345786

Объект: «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными объектами общественного назначения и обслуживания в границах ул. Семашко - ул. Петровщина. Санкт-Петербургский квартал в г. Минске».  
**БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ И ВВОДЫ НВК ТОРГОВО-ОБЩЕСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ( НЕЛЬГОТИРУЕМАЯ ЧАСТЬ) (СРЕДСТВА УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА) 2-ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА.**

Договор подряда (субподряда) от

01.02.2021 г.

№

330

**СПРАВКА № 13**  
о стоимости выполненных работ  
за **ОКТЯБРЬ 2025 г.**

№ п/п	Наименование видов работ, этапов	Стоимость выполненных работ, рублей		
		с начала строительства	с начала года	за отчетный период
	1	2	3	4
1	<b>Всего стоимость выполненных строительно-монтажных работ</b>	<b>168 961,49</b>	<b>129 206,73</b>	<b>763,72</b>
	В том числе:			
	по договорной(контрактной) цене,опред. с учетом прогнозн. индексов (без НДС)	140 801,23	107 672,26	636,43
	по договорной(контрактной) цене, опред. с учетом стат. индексов (без НДС)			
	стоимость доп. работ, не учтенных в договорной (контрактной) цене (без НДС)	0,00	0,00	0,00
	сумма НДС	28 160,26	21 534,47	127,29
2	<b>Стоимость оборудования, поставка которого осущ. подрядчиком, - всего</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	стоимость оборудования без НДС	0,00	0,00	0,00
	сумма НДС	0,00	0,00	0,00
	Стоимость оборудования заказчика (справочно)	0,00	0,00	0,00
	Стоимость материалов заказчика (справочно)	<b>6 845,15</b>	<b>5 830,40</b>	
3	<b>Суммы, учитываемые при расчетах за выполненные работы, - всего</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	зачет целевого аванса	х	х	
	зачет текущего аванса	х	х	
	материалы, поставка которого осуществляется генподрядчиком	х	х	
	возмещение стоимости (электроэнергия, вода, газ, теплоэнергия)	х	х	
	другие	х	х	
4	<b>Всего к оплате</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>763,72</b>
	подлежит перечислению Заказчиком (в размере 0,5%) на специальный расчётный счет	755,36	538,35	3,18
	подлежит перечислению Заказчиком на текущий расчётный счет Генподрядчика	168 206,13	128 668,38	760,54
<b>СУММА ПРОПИСЬЮ:</b>		<b>Семьсот шестьдесят три рубля</b>		<b>72 копейки</b>

Подрядчик (субподрядчик)

Заказчик (генподрядчик)

Директор

П.Е.Головков

Первый заместитель директора-  
главный инженер

О.А.Ивашкевич

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

М.П.

М.П.

Дата подписания \_\_\_\_\_ октября 2025 г.

Дата подписания \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заказчик: КУДП «Управление капитального строительства Запад», 220025, г. Минск, ул. Есенина, 4-107 УНП 192400611

Генподрядчик (подрядчик): ОАО "Стройтрест № 35" ( Филиал "ПМК-1" ), 220013 г. Минск, ул. Я.Коласа, 38 УНП 100345786

**Объект: «Комплексе многоквартирных жилых домов со встроенными объектами общественного назначения и обслуживания в границах ул. Семашко - ул. Петровщина. Санкт-Петербургский квартал в г. Минске». БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ И ВВОДЫ НВК ЖИЛЫХ ДОМОВ (ЛЬГОТИРУЕМАЯ ЧАСТЬ) (СРЕДСТВА УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА) 2-ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА.**

Договор подряда (субподряда) от 01.02.2021 г. № 330

**СПРАВКА № 16**  
**о стоимости выполненных работ**  
**за ОКТЯБРЬ 2025 г.**

№ п/п	Наименование видов работ, этапов	Стоимость выполненных работ, рублей		
		с начала строительства	с начала года	за отчетный период
	1	2	3	4
1	<b>Всего стоимость выполненных строительно-монтажных работ</b>	<b>1 644 513,42</b>	<b>800 673,63</b>	<b>6 505,95</b>
	В том числе:			
	по договорной(контрактной) цене,опред. с учетом прогнозн. индексов (без НДС)	1 644 513,42	800 673,63	6 505,95
	по договорной(контрактной) цене, опред. с учетом стат. индексов (без НДС)			
	стоимость доп. работ, не учтенных в договорной (контрактной) цене (без НДС)	0,00	0,00	0,00
	сумма НДС	0,00	0,00	0,00
2	<b>Стоимость оборудования, поставка которого осущ. подрядчиком, - всего</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	стоимость оборудования без НДС	0,00	0,00	0,00
	сумма НДС	0,00	0,00	0,00
	Стоимость оборудования заказчика (справочно)	0,00	0,00	0,00
	Стоимость материалов заказчика (справочно)	<b>135 511,35</b>	<b>62 246,60</b>	
3	<b>Суммы, учитываемые при расчетах за выполненные работы, - всего</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	зачет целевого аванса	x	x	
	зачет текущего аванса	x	x	
	материалы, поставка которого осуществляется генподрядчиком	x	x	
	возмещение стоимости (электроэнергия, вода, газ, теплоэнергия)	x	x	
	другие	x	x	
4	<b>Всего к оплате</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>6 505,95</b>
	подлежит перечислению Заказчиком (в размере 0,5%) на специальный расчётный счет	8 784,85	4 003,37	32,53
	подлежит перечислению Заказчиком на текущий расчётный счет Генподрядчика	1 632 814,46	796 670,26	6 473,42
	<b>СУММА ПРОПИСЬЮ:</b>	<b>Шесть тысяч пятьсот пять рублей</b>		<b>95 копеек</b>

Подрядчик (субподрядчик)

Заказчик (генподрядчик)

1 641 599,31

Директор

П.Е.Головков

Первый заместитель директора-  
главный инженер

О.А.Ивашкевич

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

М.П.

М.П.

Дата подписания октября 2025 г.

Дата подписания \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заказчик: КУДП «Управление капитального строительства Запад», 220025, г. Минск, ул. Есенина, 4-107 УНП 192400611

Генподрядчик (подрядчик): ОАО "Стройтрест № 35" ( Филиал "ПМК-1" ), 220013 г. Минск, ул. Я.Коласа, 38 УНП 100345786

Объект: «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными объектами общественного назначения и обслуживания в границах ул. Семашко - ул. Петровщина. Санкт-Петербургский квартал в г. Минске». **ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА (БЮДЖЕТ). 2-ОЧЕРЕДЬ.**

Договор подряда (субподряда) от

01.02.2021 г.

№

330

**СПРАВКА № 5**  
**о стоимости выполненных работ**  
**за ОКТЯБРЬ 2025 г.**

№ п/п	Наименование видов работ, этапов	Стоимость выполненных работ, рублей		
		с начала строительства	с начала года	за отчетный период
	1	2	3	4
1	<b>Всего стоимость выполненных строительно-монтажных работ</b>	<b>239 496,82</b>	<b>223 024,99</b>	<b>24 277,92</b>
	В том числе:			
	по договорной(контрактной) цене,опред. с учетом прогнозн. индексов (без НДС)	199 580,68	185 854,16	20 231,60
	по договорной(контрактной) цене, опред. с учетом стат. индексов (без НДС)			
	стоимость доп. работ, не учтенных в договорной (контрактной) цене (без НДС)	0,00	0,00	0,00
	сумма НДС	39 916,14	37 170,83	4 046,32
2	<b>Стоимость оборудования, поставка которого осущ. подрядчиком, - всего</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	стоимость оборудования без НДС	0,00	0,00	0,00
	сумма НДС	0,00	0,00	0,00
	Стоимость оборудования заказчика (справочно)	0,00	0,00	0,00
3	<b>Суммы, учитываемые при расчетах за выполненные работы, - всего</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>0,00</b>
	В том числе:			
	зачет целевого аванса	х	х	
	зачет текущего аванса	х	х	
	материалы, поставка которого осуществляется генподрядчиком	х	х	
	возмещение стоимости (электроэнергия, вода, газ, теплоэнергия)	х	х	
	другие	х	х	
4	<b>Всего к оплате</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>24 277,92</b>
	подлежит перечислению Заказчиком (в размере =0,5%) на специальный расчётный счет	997,90	929,27	101,16
	подлежит перечислению Заказчиком на текущий расчётный счет Генподрядчика	238 498,92	222 095,72	24 176,76
	<b>СУММА ПРОПИСЬЮ:</b>	<b>Двадцать четыре тысячи двести семьдесят семь рублей 92 копейки</b>		

Подрядчик (субподрядчик)

Заказчик (генподрядчик)

Директор

П.Е.Головков

Первый заместитель  
директора - главный инженер

О.А.Ивашкевич

(должность,

подпись,

инициалы, фамилия)

(должность,

подпись,

инициалы, фамилия)

М.П.

Дата подписания

октября

2025 г.

М.П.

Дата подписания

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.