



Адкрытае акцыянернае таварыства
«Будтрэст № 1»

Будаўнічае ўпраўленне № 19
(БУ № 19 ААТ «Будтрэст № 1»)



юр.адрас: вул. Платонава, 1, 220034, г. Мінск
паштовы адрас: вул. Платонава, 1, 220034, г. Мінск
тэлефон прыёмнай (017) 353 12 42
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su19@trest1.by



IBAN: BY35BPSB30121026880149330000
у Рэгіянальнай дырэкцыі № 700
па г. Мінску і Мінскай вобласці,
ААТ «Сбербанк», ВІС: BPSBBY2X,
пр. Машэрава, 80, 220035, г. Мінск

Открытое акционерное общество
«Стройтрест № 1»

Строительное управление № 19
(СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1»)

юр.адрес: ул. Платонова, 1, 220034, г. Минск
почтовый адрес: ул. Платонова, 1, 220034, г. Минск
телефон. приёмной (017) 353 12 42
сайт: www.trest1.by, e-mail: post.su19@trest1.by

IBAN: BY35BPSB30121026880149330000
в Региональной дирекции № 700
по г. Минску и Минской области,
ОАО «Сбербанк», ВИС: BPSBBY2X,
пр. Машерова, 80, 220035, г. Минск

27.10.2025 № 462

на № _____ от _____

Первому заместителю директора
главному инженеру УП
«УКС Мингорисполкома»
Жминько И.И.

(копия) УП «Минскпроект»

(копия) УМ-70 ОАО "Трест №15
"Спецстрой"

О внесении изменений в ПСД

СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1» по объекту: *"Жилая многоквартирных застройка в границах пр. Независимости - ул. Волгоградской - ул. Кедышко в г. Минске*», сообщаем:

1) Согласно ЛС №1000 в здание №1 (1-ый корпус) по ГП объемная масса боя бетона - 2,327 т/м3, бой ж/б – 2,2513 т/м3, что не соответствует НРР 8.01.104-2022 (бой бетона - 2,4 т/м3, бой ж/б - 2,5 т/м3). Бой бетона 5216,9645м3 по ЛС №1000 - 12139,9589т, а по НРР 8.01.104-2022 – 12520,7148т, разница - 380,7559т; бой ж/б 1232,6 м3 по ЛС №1000 – 2774,975т, а по НРР 8.01.104-2022 – 3081,5 т, разница – 306,525т. Соответственно меняется, и масса перевозимого груза в пунктах 46, 47 и 49 в ЛС №1000.

2) Согласно визуального осмотра и фактических обмеров здания №1 (1-ый корпус) по ГП часть строительных конструкций (соответственно и строительного объема) не соответствует ПСД.

См. приложение №1

3) Здание №1 (1-ый корпус) по ГП было передано под демонтаж не полностью, исходя из этого для безопасного функционирования не демонтируемой части здания был осуществлен новый деформационный шов, не учтенный в ПСД.

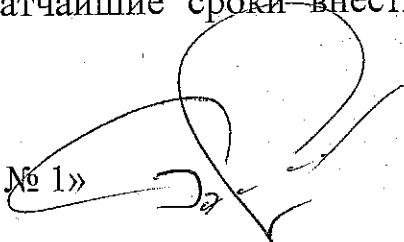
4) Остается открытым вопрос по демонтажу емкостей здания №18 по ГП (была обнаружена маслянистая жидкость неизвестного

происхождения, в ПСД отсутствует информация по утилизации данного вида отхода).

5) В ПСД (а именно ЛС№1000) по всем зданиям и сооружениям предусмотрена утилизация боя стекла, но работы по демонтажу оконных блоков проектом не предусмотрены.

Просит Вас в кратчайшие сроки внести изменения в ПСД по пунктам 1-5.

Главный инженер
СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1»



А.О.Байтингер