

**АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ  
ТАВАРЫСТВА «МАПІД»  
Спецыялізаванае  
ўпраўленне № 205  
(СУ-205 ААТ «МАПІД»)**

пр. Пушкіна, 70, 220073, г. Мінск  
Тэлефон/факс (+375 17) 272-23-32  
Р/рахунак BY62BLBB30120100135622001001  
BIC BLBBBY2X  
Дырэкцыя па г. Мінску і Мінскай вобласці  
ААТ «Белінвестбанк»  
вул. Калектарная, 11, г. Мінск  
УНП 100135622, АКПА 14790112  
E-mail: po-su205@mail.ru



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ  
ОБЩЕСТВО «МАПІД»  
Специализированное  
управление № 205  
(СУ-205 ОАО «МАПІД»)**

пр. Пушкина, 70, 220073, г. Минск  
Телефон/факс (+375 17) 272-23-32  
Р/счет BY62BLBB30120100135622001001  
BIC BLBBBY2X  
Дирекция по г. Минску и Минской области  
ОАО «Белинвестбанк»  
ул. Коллекторная, 11, г. Минск  
УНП 100135622, ОКПО 14790112  
E-mail: po-su205@mail.ru

27.10.2025 № 58-13/3350  
на № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_



Директору  
УП «УКС Мингорисполкома»  
Бобарико А.К.

Главному инженеру  
УП «Минскпроект»  
Харламову М.А.

О замечаниях

СУ-205 ОАО «МАПІД» сообщает, что по объекту «Застройка микрорайона Лошица-10». 2-ая очередь строительства. Жилой дом №4Б» необходимо устранить следующие замечания с последующим внесением соответствующих изменений в проектно-сметную документацию:

**Раздел ВК**

1. В проекте в отдельно стоящих квартирах необходимо предусмотреть перемычку для полотенцесушителей для возможности обслуживания.
2. В проекте необходимо изменить место положения перемычки на стояках горячего водоснабжения на боковое, в связи со стесненными условиями монтажа.
3. В проекте на листе №43 схема водопровода Т4 не соответствует плану.
4. В спецификации разделов холодное и горячее водоснабжение выше отметки 0.000 не в полном объеме учтены следующие материалы:
  - труба пп Ø32, не хватает 87,0мп (перемычки);
  - труба пп Ø40, не хватает 100,0мп (стояки);
  - труба гофрированная Ø25, не хватает 240,0мп;
  - кран шаровый Ø15, не хватает 6шт;
  - кран шаровый Ø32, не хватает 4шт;
  - воздухоотводчик автоматический Ø15, не хватает 2шт.

5. В спецификации разделов холодное и горячее водоснабжение выше отметки 0.000 в избытке учтены следующие материалы:

- труба пп Ø20, лишние 500,0мп;
- КТР Ø15, лишние 2000шт;
- КТР Ø32, лишние 1000 шт.

6. В спецификации разделов холодное и горячее водоснабжение ниже отметки 0.000 не в полном объеме учтены следующие материалы:

- труба оцинкованная Ø15, не хватает 30,0мп;
- труба оцинкованная Ø25, не хватает 11,0мп;
- кран шаровый Ø15, не хватает 14шт;
- кран шаровый Ø32, не хватает 20шт;
- КТР Ø15, не хватает 44к-та;
- КТР Ø25, не хватает 12к-тов;
- КТР Ø32, не хватает 4к-та.

7. В спецификации раздела К2 заменить крепление ОТ-1 на ОТ-4 согласно схеме (лист №42, №43).

8. В спецификации раздела ливневая канализация К2 не в полном объеме учтены следующие материалы:

- труба НПВХ, Ø110, не хватает 10,0мп;
- гильза гофрированная на трубу Ø110 L=160мм, не хватает 4шт;

9. В спецификации раздела канализация К1 не в полном объеме учтены следующие материалы:

- труба ч/к Ø100, не хватает 15,0мп;
- труба ч/к Ø150, не хватает 9,0мп;
- крепления по чердаку к полу ОТ-2 Ø100, не хватает 116 к-тов;
- крепления по чердаку к полу ОТ-2 Ø150, не хватает 15 к-тов;
- крепления по чердаку к стене Ø100, не хватает 2 к-та;
- гильза гофрированная на трубу Ø110 L=160, не хватает 2 шт;

10. 5. В спецификации раздела канализация К1 выше отметки 0.000 в избытке учтены следующие материалы:

- труба пп Ø50, лишние 700,0мп;
- КТР Ø50, лишние 400шт.

Первый заместитель начальника  
Управления-главный инженер

О.В.Усевич

13 Галицкая А.Ю.  
8(029)-6540232