

**АДКРЫТАЕ АКЦЫЯНЕРНАЕ
ТАВАРЫСТВА «МАПІД»
(ААТ «МАПІД»)**

Праектнае ўпраўленне

вул. Р. Люксембург, 205, к. 408
220036, г. Мінск

E-mail: pu@mapid.by

Тэлефон/факс +375 17 209 87 87

Р/рахунак BY94BLBB30120102389622001001

BIC BLBBVY2X, УНП 102389622

Дырэкцыя ААТ «Белінвестбанк»

па г. Мінску і Мінскай вобласці

вул. Калектарная, 11, г. Мінск



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО «МАПИД»
(ОАО «МАПИД»)**

Проектное управление

ул. Р. Люксембург, 205, к. 408
220036, г. Минск

E-mail: pu@mapid.by

Телефон/факс +375 17 209 87 87

Р/счет BY94BLBB30120102389622001001

BIC BLBBVY2X, УНП 102389622

Дирекция ОАО «Белинвестбанк»

по г. Минску и Минской области

ул. Коллекторная, 11, г. Минск

24.10.2025 № 70/9-3/993

на № _____ ад _____

О предоставлении информации

Заместителю директора
УП «УКС Мингорисполкома»
Кудиной И.Н.

По объекту «Многоквартирный жилой дом типовых потребительских качеств с объектами инженерной и транспортной инфраструктуры на земельном участке в границах ул. Стрелковой - ул. Станиславского - ул. Рыбалко - ул. Судмалиса в г. Минске» на основании Акта места размещения земельного участка от 24.12.2024г предусмотрен демонтаж существующих инженерных сетей и сооружений в пятне застройки с устройством на период строительства временного теплоснабжения здания по ул. Стрелковой, 13.

Дополнительно сообщаем, получен отказ от КУП «Минсккомунтеплосеть» №26-1/5605 от 22.10.2025г. в части корректировки п.5.11 технических условий №41/25 от 12.02.2025г. К зданию по ул. Стрелковой,13 проложены ГПИ-труб «Изопрофлекс-А», для дальнейшей работы которых, требуется устройство отдельно стоящего ЦТП для понижения параметров теплоносителя. При этом тепловая нагрузка здания составляет всего 0,056 Гкал/час, при которой строительство отдельно стоящего ЦТП технико-экономически нецелесообразно.

Предлагаем рассмотреть возможность реализации решения, которое позволит упростить схему теплоснабжения и значительно сократить затраты на её сооружение. Для этого необходимо выполнить демонтаж существующего ЦТП с переподключением по постоянной схеме здания по ул. Стрелковой, 13 с заменой существующих ГПИ-труб «Изопрофлекс-А» ($P_{max}=1.0$ МПа, $t_{max}=95^{\circ}C$) на ГПИ-трубы «КОРДФЛЕКС» ($P_{max}=1.6$ МПа, $t_{max}=130^{\circ}C$).

Для реализации данного решения необходимо:

- обратиться в ГП «Главное хозяйственное управление» Управление делами Президента РБ для получения технических условий и согласования сводного плана инженерных сетей;

- при получении положительного ответа от ГП «Главное хозяйственное управление» Управление делами Президента РБ повторно обратиться в КУП «Минсккомунтеплосеть» о корректировке п.5.11 технических условий №41/25 от 12.02.2025г.

Приложение:

1. Сводный план инженерных сетей.

Первый заместитель начальника
управления – главный инженер



А.Д. Жихар