

Республика Беларусь
Государственное производственное объединение
«Минскстрой»

Филиал
«СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 200»
ОАО «Стройтрест № 35»
220013 г. Минск, ул. Якуба Коласа, 38
тел./факс +375 17 292 72 72
e-mail: SU200TR35@GMAIL.COM
IBAN: BY32BPSB30121029350159330000
BIC банка BPSBВY2X пр. Машерова, 80
УНП 101116094 | ОКПО 01279346



Рэспубліка Беларусь
Дзяржаўнае вытворчае аб'яднанне
«Мінскбуд»

Філіял
«БУДАЎНІЧАЕ УПРАВЛЕННЕ № 200»
ААТ «Будтрэст № 35»
220013 г. Мінск, вул. Якуба Коласа, 38
тэл./факс +375 17 292 72 72
e-mail: SU200TR35@GMAIL.COM
IBAN: BY32BPSB30121029350159330000
BIC банку BPSBВY2X пр. Машэрава, 80
УНП 101116094 | АКПА 01279346

21.10.2025 № 04-1820

На _____ от _____

Директору
ООО «Минский городской
технопарк»
Копия: УП «УКС
Мингорисполкома»
Копия: УП «МИНСКПРОЕКТ»

**Объект «Реконструкция территории по просп.
Партизанскому, 8 в г. Минске. 23 очередь,
здание №14».**

1. Просим откорректировать проектную документацию раздела 21.004.23-14-КЖ изм.2 л.14 п.2 согласно записи журнала авторского надзора 1/2025 №21.004 (23оч) л.7 от 16.10.2025 (приложение 1).

2. В разделе 21.004.23-14-АР л.18 (спецификация элементов решетки РМ-1) указан вес одного изделия -12,18кг, при этом учтен вес 1шт позиция 1, 2, 3, а их фактически 31, 2, 2 шт. Соответственно общий вес одного изделия РМ-1 должен составлять 25,21 кг. Просим откорректировать проектную документацию (спецификацию).

3. Согласно раздела 21.004.23-14-АР.Д л. 2-4, 6-9 выполнен демонтаж окон ПВХ. Согласно раздела 21.004.23-14-ООС.ЭПП л.7 таблица.1 отходы были переданы на утилизацию ЧУП «Пластсити». Согласно акта выполненных работ общая масса составила 1,66тн., а согласно раздела 21.004.23-14-ООС.ЭПП л.7 таблица.1 объем отходов ПВХ составляет 0,83тн. Просим внести изменения в раздел ООС.ЭПП, а также в сметную документацию, т.к. согласно договора ЧУП «Пластсити» стоимость утилизации 1 тонны составляет 1680,00 рублей, а в ПСД 267,60 рублей. (приложение 2).

Директор
Филиала СУ-200

А.М.Горбачик

Светличный Е.А.
+375-29-635-07-16

Дата	Выявленные отступления от проектной документации, нарушения требований ТНПА и технических условий при производстве строительно-монтажных работ	Указания об устранении выявленных отступлений или нарушений и сроки их выполнения	Запись произвел (фамилия, инициалы)	С записью ознакомлен представитель (фамилия, инициалы, должность, дата)		Отметки о выполнении указаний (фамилия, инициалы, должность, дата)	
				Строительно-монтажной организации	Заказчика	Производителя работ	Представителя заказчика
16.10.2025	Выполнен монтаж подвесного потолка в помещениях 1-2 / Б-В - 3 этаж. Выполнен осмотр плит перекрытия. В плитах перекрытия имеются отрывы от несущего потолка. Составные плиты удобны в установке. Отсутствует несходимость востановления плит перекрытия ремонтными составами. Ответить и швы в плитах заделать ремонтными составами там, где имеются отрывы.		М. Сид Полушкин	Иванов Сидорова			

Договор № 321 по приемке на использование

от 13.08.2025 г.

г. Минск

Частное торгово-производственное унитарное предприятие «Пластити», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Барсука Андрея Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Филиал «Строительное управление № 200» ОАО «Стройтрест № 35», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Горбачика А.М., действующего на основании доверенности № 02-д от 03.01.2025г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. «Исполнитель» обязуется организовать работы по приемке на использование отходов полимеров (в том числе код 5711601) целью локализации вредного воздействия на окружающую среду. «Исполнитель» действует на основании Специального разрешения (лицензии) №02120/1628 на право осуществления деятельности, связанной с воздействием на окружающую среду, выданной 31.12.2009 года Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь.
- 1.2. Работы «Исполнителем» выполняются на своем оборудовании и своими силами.
- 1.3. Результаты работ по использованию отходов принадлежат на праве собственности «Исполнителю».
- 1.4. Передача отходов осуществляется по мере накопления у «Заказчика», по предварительному согласованию с «Исполнителем».
- 1.5. Вывоз отходов осуществляется транспортом «Заказчика».
- 1.6. Право собственности на отходы переходит к «Исполнителю» с момента передачи (приемки) по товарно-транспортной или товарной накладной, оформленной «Заказчиком».

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. «Исполнитель» обязан:
 - 2.1.1. Выполнять работу с надлежащим качеством в соответствии с требованиями нормативно-правовой документации.
 - 2.1.2. По первому требованию «Заказчика» ознакомить его с результатами работы и при необходимости письменно их подтвердить.
 - 2.1.3. Составлять и передавать Акт выполненных работ на все количество использованных отходов в течение 7 (семи) календарных дней с момента передачи (приемки) по ТТН оформленной «Заказчиком».
- 2.2. «Исполнитель» имеет право:
 - 2.2.1. По своему усмотрению распоряжаться результатами использования отходов.
- 2.3. «Заказчик» обязан:
 - 2.3.1. Своевременно производить оплату работ, оговоренных в п. 1.1. настоящего договора.
 - 2.3.2. Передавать отходы в таре (в биг-бэге, либо на поддоне в мешках/коробках/пакетах), за исключением крупногабаритных отходов.
- 2.4. «Заказчик» имеет право:
 - 2.4.1. Проверять ход и качество работ, выполняемых «Исполнителем», не мешая его деятельности.
 - 2.4.2. Отказаться от исполнения договора, если «Исполнителем» будут допущены существенные нарушения договорных обязательств, оплатив уже выполненные работы.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Расчеты за работу производятся «Заказчиком» на условиях 50%-ной предоплаты. Окончательный расчет в течении 10-ти рабочих дней с момента подписания обеими сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ и электронных счёт-фактур.
- 3.2. Цена работ составляет – 40 (сорок) базовых величин + НДС 20% за каждую тонну (на момент передачи отходов полимеров).
- 3.3. Цена передаваемых вторичных материальных ресурсов (отходов) «Заказчиком» в адрес «Исполнителя» по ТТН составляет 10 (десять) белорусских рублей + НДС 20% за каждую тонну. Расчет за полученные отходы производятся «Исполнителем» в течение 3-х (трех) рабочих дней после окончательного расчета «Заказчиком» за выполненные работы на основании выставленного «Исполнителем» Счета или Акта выполненных работ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Вся ответственность (в т.ч. штрафные санкции проверяющих органов) за неправильное оформление платежных и отгрузочных документов относится на сторону, оформлявшую данные документы.
- 4.2. По вопросам ответственности сторон, не урегулированным настоящим договором, сторон руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.
- 4.3. В случае организации работ ненадлежащего качества, нарушении «Исполнителем» сроков организации работ, «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» пени из расчета 0,1% от стоимости не оказанных (и качественно оказанных) работ за каждый календарный день просрочки.

4.4. В случае нарушения сроков оплаты «Заказчиком», предусмотренных в п.п. 3.1. настоящего договора, «Заказчик» уплачивает «Исполнителю» пеню в размере 0,1% от просроченной суммы задолженности за каждый календарный день просрочки, но не более 10%.

4.5. Все споры между сторонами, не урегулированные путем переговоров, подлежат рассмотрению в экономическом суде города Минска.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора (например: наводнение, пожар, землетрясение, государственный переворот, забастовки, принятие государственных актов, постановлений, препятствующих надлежащему выполнению договора). При этом срок исполнения обязательств по договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали эти обстоятельства.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. При реорганизации или ликвидации одной из сторон настоящего договора другая сторона должна быть уведомлена в течение 10 (десяти) календарных дней.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует по 31.12.2026 года.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке, по одному для каждой стороны, причем оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Частное торгово-производственное унитарное предприятие «Пластсити»

Юридический и почтовый адрес:

220062, Республика Беларусь, г. Минск,
ул. Тимирязева, 121/3, пом. 43

УНП: 190694650

Р/с: BY74 MTKB 3012 0001 0933 0008 8076

БИК: MTKBY22 в ЗАО «МТБанк»

Адрес банка: 220007, г. Минск, ул. Толстого, 10

Тел./факс: +375 17 235 82 79

Адрес сайта: www.plasticity.by

e-mail: plasticity2006@mail.ru

Адреса производства:

1. Минская обл., Молодечненский р-н,

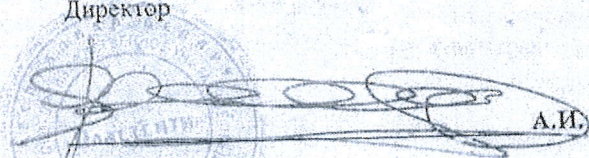
Радошковичский с/с, 14;

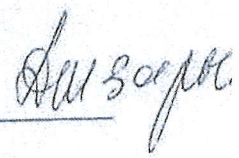
2. г. Могилев, пр-т Шмидта, 45А.

ЗАКАЗЧИК:

Филиал «Строительное управление № 200» ОАО
«Стройтрест № 35»



Директор

А.И. Барусик
М.П.


М.П.